

Klembów, dnia 10 stycznia 2023 r.

GOŚ..6220.23.8.2022

Obwieszczenie Wójta Gminy Klembów

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, z późn. zm.) w związku z art. 63 ust. 1, ust. 4 oraz art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 roku poz. 1029 ze zm.), a także § 3 ust.1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku złożonego wniosku Rapal Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie 02-703 ul. Bukowińska 10/81, reprezentowanej przez Pana Artura Gotowiec w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia **budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 20 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 20 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia** zlokalizowanych na działkach nr 957, 958, 959/2, 960, obręb Roszczep, gmina Klembów

Wójt Gminy Klembów zawiadamia

o wydaniu postanowienia z dnia 10 stycznia 2023 roku o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Z treścią postanowienia oraz z dokumentacją sprawy w tym z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem strony mogą zapoznać się w terminie 7 dni od dnia dokonania zawiadomienia w Urzędzie Gminy Klembów w godzinach pracy urzędu. Na wydane postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem tut. Urzędu, w terminie 7 dni od daty doręczenia. Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia-obwieszczenia.

Ponieważ liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, niniejsze zawiadomienie – obwieszczenie zostaje podane do wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Klembowie, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Klembowie.

Wójt
/-/ Rafał Mathiak

Otrzymują:

1. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa;
2. a/a

Klembów, 10 stycznia 2023 r.

GOŚ.6220.23.7.2022

Postanowienie 1/2023

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2022 poz. 2000 ze zm.), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 65 ust. 1 i 3, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 roku poz. 1029 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust.1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpoznaniu wniosku Rapal Sp. z o.o. (...) oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie

postanawiam

- I. nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na **budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 20 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 20 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia**” zlokalizowanych na działkach nr 957, 958, 959/2, 960, obręb Roszczep, gmina Klembów;
- II. określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien zostać sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy ooś ze szczególnym uwzględnieniem wpływu inwestycji na wszystkie chronione gatunki grzybów, roślin, zwierząt i ich siedliska oraz na zachowanie miejsc rozrodu, żerowania, schronienia (także odpoczynku i zimowania) zwierząt, a także zachowanie możliwości swobodnego przemieszczania się dzikich zwierząt, w tym gatunków podlegających ochronie.

Zakres raportu powinien zawierać:

1. opis planowanego przedsięwzięcia obejmującego warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i użytkowania;
2. opis elementów środowiska przyrodniczego terenu inwestycji i korytarzy ekologicznych (w tym również lokalnych) w granicach obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o

ochronie przyrody (Dz. U. z 2022r. poz. 916, ze zm.);

3. wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego wraz z opisem zastosowanej metodyki; badania terenowe należy prowadzić pod kątem wyznaczenia miejsc występowania siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie; inwentaryzacja zwierząt winna obejmować okres umożliwiający określenie znaczenia terenu planowanej inwestycji dla ww. grupy organizmów w okresie rozrodczym, dyspersji polęgowej oraz migracji sezonowych z uwzględnieniem miejsc odpoczynku i żerowania;
4. opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane;
5. informację na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;
6. opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze oraz ciągłość korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiednio na etapach realizacji, eksploatacji, użytkowania lub likwidacji przedsięwzięcia;
7. przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej i graficznej, w skali umożliwiającej analizę przedstawionych w raporcie zagadnień;
8. zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz.652),dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz raport oos należy zapisać w części:
 - a) tekstowej tych dokumentów -w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT;
 - b) tabelarycznej tych dokumentów -w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS;
 - c) graficznej i kartograficznej tych dokumentów -w formacie PDF.
9. dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej w części kartograficznej tego dokumentu należy zapisać także w formatach wektorowych SHP lub GPKG

wykorzystywanych w systemach informacji przestrzennej.

Uzasadnienie

W dniu 21 listopada 2022 r. do Urzędu Gminy w Klembowie wpłynął wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 20 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 20 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, zlokalizowanych na działkach nr 957, 958, 959/2, 960, obręb Roszczep, gmina Klembów.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej w listopadzie 2022 r. (...) należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja art. 59 w. w. ustawy oraz § 3 ust.1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) kwalifikuje się jako planowane przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym Wójt Gminy w Klembowie pismem znak: GOŚ.6220.23.2.2022 z dnia 9 grudnia 2022 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przekazując w załączeniu wnioski o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia Wójt Gminy w Klembowie wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dnia 29 grudnia 2022 r. do tuł. urzędu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak WOOS-I.4220.1999.2022.ML, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Pismem znak: ZNS.902-2.61.2022.

SW 2956/2022 z dnia 27 grudnia 2022r. (data wpłynięcia do tut 2.01 2023) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W dniu 3 stycznia 2023 wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem, znak: WA.ZZŚ.2.435.1.326.2022.PJ, w której organ stwierdził, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeprowadzeniu analizy załączonej do wniosku dokumentacji oraz treści opinii, uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ postanowił o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawionym powyżej zakresie wykonania raportu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegać na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 20 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 20 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, zlokalizowanych na działkach nr 957, 958, 959/2, 960, obręb Roszczep, gmina Klembów. Z kip wynika, że łączna powierzchnia zabudowy planowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 14,5106 ha, natomiast powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa, wynosi łącznie 14,8000 ha. Teren przeznaczony pod inwestycję stanowi grunty orne RV, RVI. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Najbliższa położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 13m na działce o numerze 959/1 obręb Roszczep. Transformatory będą znajdowały się w odległości ok. 752 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej na działce 200/4 obręb Roszczep. Obszar inwestycji znajduje się poza opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania.

Na terenie planowanej inwestycji Inwestor zajmować się będzie produkcją energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca. Jest to odnawialne, czyste źródło energii. Coraz większe zużycie energii, głównie węgla, powoduje emisję do atmosfery gazów szklarniowych (dwutlenku węgla, tlenu węgla, azotu, freonów i innych) i bezprecedensowe zmiany w składzie chemicznym atmosfery. Obecnie w coraz większej ilości państw wykorzystywanie odnawialnych źródeł energii stoi na czołowym miejscu.

W rejonie realizacji przedsięwzięcia nie występują obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne, strefy ochronne ujęć wód, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody.

Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar Krogulec PLH140008 oddalony o ok. 6,7 km od przedmiotowej inwestycji. Najbliżej położonym korytarzem ekologicznym o randze ponadlokalnej, ustalonym na podstawie strony internetowej mapa.korytarze.pl, jest korytarz Dolina Dolnego Bugu GKPN-4 oddalony o ok. 5,5 km w kierunku północnym od miejsca lokalizacji inwestycji.

W trakcie realizacji inwestycji w analizowanym rejonie w kwestii związanej z ochroną powietrza wystąpią uciążliwości związane z emisją nieorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. Uciążliwości te będą miały charakter czasowy i lokalny. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

W kwestii ochrony powierzchni ziemi w trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Realizacja poszczególnych robot oraz czynności związanych z pracami ziemnymi i budowlanymi nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych w powierzchniowej warstwie gleby.

Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej planuje się usadowić na placu budowy kontenery sanitarne, z których będą korzystać pracownicy wykonujący prace budowlane.

Odpowiedzialna za sposób gromadzenia, jak i wywóz ścieków sanitarnych będzie firma zewnętrzna posiadająca odpowiednie zezwolenie.

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji będzie praktycznie bezodpadowa, nie będzie wiązała się z poborem wody (poza myciem paneli), emisjami zanieczyszczeń do powietrza oraz emisją hałasu.

Skala urozmaicenia terenów wokół inwestycji oraz odległość od zwartej zabudowy, intensywnie wykorzystywanych dróg wskazuje na możliwość intensywnego wykorzystywania terenu przeznaczonego pod inwestycję przez różne grupy zwierząt, w tym również przez gatunki objęte ochroną gatunkową.

Budowa instalacji fotowoltaicznej zmienia charakter i typ krajobrazu oraz stanowi ingerencję w występujące ekosystemy rolne. Z uwagi na powyższe należy przeprowadzić szczegółową analizę wpływu przedsięwzięcia na elementy środowiska przyrodniczego, co związane jest ze sporządzeniem raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zgodnie ze wskazanym zakresem.

Ponadto przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić wielkość i zasięg oddziaływania planowanej inwestycji, a także umożliwi określenie rodzaju ewentualnych zabezpieczeń minimalizujących jej wpływ na środowisko.

W związku z powyższym uwzględniając otrzymane opinie oraz uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, postanowiono jak na wstępie.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie za pośrednictwem Wójta Gminy w Klembowie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia.

Wójt
/-/ Rafał Mathiak

Otrzymują:

1. Rapal Sp. z o.o. (...);
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa;
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem;

Sporządziła Agata Dobrosz

Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska

tel.: 29 753 88 07, pok. nr 5, a.dobrosz@klembow.pl