STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLEMBÓW
KIERUNKI I POLITYKA PRZESTRZENNA

1:10 000

0 1 100 2 200 4 400 m.

Załącznik nr 3
do Uchwały nr XXV.300.2017
Rady Gminy Klembów
z dnia 27 kwietnia 2017 r.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XLII.448.2022
Rady Gminy Klembów
z dnia 27 października 2022r.

Legenda

- granica gminy Klembów
- granica wsi
- istniejące budynki

Sruktura funkcjonalno-przestrzenna

- tereny wielofunkcyjne zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
- tereny wielofunkcyjne zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej
- tereny rekreacji indywidualnej
- tereny usług publicznych
- tereny poprawy jakości życia mieszkańców
- tereny poprawy jakości życia mieszkańców na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
- tereny aktywności gospodarczej
- tereny aktywności gospodarczej - demontaż pojazdów
- tereny aktywności gospodarczej - rozwój turystyki i rekreacji
- teren OLPP
- tereny eksploatacji surowców
- tereny OZE
- tereny infrastruktury technicznej
- tereny lasów
- tereny cmentarzy
- tereny zieleni parkowej
- tereny rolne
- tereny rolne o korzystynych warunkach glebowych
- tereny wód
- rzeki Rządza i Cienka
- pozostałe cieki

Obiekty chronione na podstawie Przepisów o ochronie zabytków

- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Strefy ochrony konserwatorskiej

- ścisłej ochrony konserwatorskiej
- ochrony konserwatorskiej zachowanych elementów zabytkowych
- ochrony krajobrazu
- ochrony konserwatorskiej ekspozycji zabytku
- stanowiska archeologiczne
- stanowiska archeologiczne

Przepisów o ochronie przyrody

- rezerwat przyrody "Dębina"
- pomniki przyrody
- projektowane użytki ekologiczne
- projektowany zespół przyrodniczo-krajobrazowy "Dolina Rządzy

Prawa wodnego

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią

Przepisów o lasach

- lasy ochronne

Prawa geologicznego i górniczego

- obszar górniczy
- teren górniczy
- złoża

Komunikacja

- linia kolejowa nr 8
- pozostałe linie kolejowe

Drogi publiczne

- klasy ekspresowej
- klasy głównej
- klasy głównej - projektowana
- klasy głównej, docelowo lokalnej
- klasy zbiorczej
- klasy lokalnej i dojazdowej - wybrane

Infrastruktura techniczna przesyłowa

- gazociąg wysokiego ciśnienia
- ropociąg
- linia elektroenergetyczna WN-400
- linia elektroenergetyczna WN-110

Infrastruktura techniczna lokalna

- oczyszczalnia ścieków
- ujęcie wody

Pozostałe zagadnienia

- obszary o niekorzystnych warunkach geologiczno-inżynierskich

Strefa sanitarna wokół cmentarza

- 50 m
- 150 m
- tereny zamknięte
- obszar wskazany do opracowanie planu miejscowego
- obszary zdegradowane

- granica obszarów zmiany uchwalonego Studium Uchwałą nr ..... Rady Gminy Klembów z dnia 27 października 2022r. XLII.448.2022
- UM tereny - zmiana przeznaczenia terenu