



Wójt Gminy Klembów

ul. Gen. Franciszka Żymirskiego 38, 05-205 Klembów

tel. (29) 753-88-00, fax. (29) 777-90-85

e-mail: urząd@klembow.pl www: klembow.pl BIP: bip.klembow.pl

ZP.1431.1.346.2022

Klembów, dnia 6 maja 2022r.

[...]

Dotyczy: wniosku o udostępnienie informacji publicznej z dnia 20 kwietnia 2022r.

(zarejestrowano wpływ do UG dnia 22 kwietnia 2022r., pod poz.: 5011/2022).

W odpowiedzi na powyższy wniosek o udostępnienie informacji publicznej, złożony na podstawie art. 2 ust. 1 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 902), dot. udzielonej odpowiedzi w lutym 2022 roku przez Wójta Gminy Klembów na zapytanie prasowe w sprawie problemu mieszkańców ul. Wąskiej w Dobczynie, Organ wyjaśnia, co następuje:

- poniżej przedstawiam pytania i odpowiedzi w ww. sprawie.

Pytanie:

Z informacji, w których posiadaniu jestem wynika, że Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Warszawie wydało postanowienie (sygn. KOA/598/Pd/14) orzekające o uchyleniu w całości postanowienia nr 6831.3.2.2014 Wójta Gminy Klembów Kazimierza Rakowskiego z 24.01.2014 r., pozytywnie opiniującego wstępny projekt podziału działki ewid. nr 731, sygn. RIRG.PG.6831.3.2014 i jednocześnie orzekające o przekazaniu sprawy do ponownego rozpatrzenia. Czy prawdą jest, że Gmina Klembów nie podjęła żadnych czynności w sprawie dotyczącej podziału działki ewid. nr 731 obręb 0001 Dobczyn pod poszerzenie gminnej drogi publicznej Wąskiej w Dobczynie, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z 2004 r., w okresie od wydania 21.10.2014 r. przez Samorządowe Kolegium

Sprawę prowadzi: Paweł Matak

Stanowisko ds. Zamówień Publicznych

tel. (29) 753-88-16 e-mail: p.matak@klembow.pl

Odwoławcze w Warszawie postanowienia (sygn. KOA/598/Pd/14), do momentu likwidacji zapisu dotyczącego poszerzenia ww. drogi, tj. podjęcia Uchwały Nr XXXII.407.2018 Rady Gminy Klembów z 27.03.2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Dobczyn w gminie Klembów? Proszę o precyzyjne odniesienie się do tego pytania.

Odpowiedź:

Bezasadne było ponowne rozpatrzenie sprawy przez organ pierwszej instancji, zgodnie z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego z dnia 21.10.2014r., znak: KOA598/Pd/14, dotyczącego podziału działki 731 położonej w miejscowości Dobczyn, ponieważ Rada Gminy Klembów w dniu 16 grudnia 2013 r. podjęła Uchwałę Nr XLI.325.2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Dobczyn w gminie Klembów, wraz z drogami przylegającymi od strony wschodniej, należącymi do miejscowości Pasek. Ponadto pojawiły się ostre protesty społeczne sprzeciwiające się wydzieleniu z działki nr 731 poszerzenia ulicy Wąskiej.

Pytanie:

Co było powodem zawężenia ul. Wąskiej w Dobczynie z istniejących 6 m w planie miejscowym z 2004 r., do szer. 4 m w liniach rozgraniczających (źródło: Uchwała Nr XXXII.407.2018 Rady Gminy Klembów z dnia 27.03.2018 r.)?

Odpowiedź:

Powodem zmiany zapisów odnośnie ulicy Wąskiej w Dobczynie były wnioski złożone w dniach 23.09.2013r., 30.06.2014r. przez współwłaścicieli działki nr 731, w sprawie pozostawienia ulicy Wąskiej jako 4 metrowej. Urbanista w nowym planie zagospodarowania przestrzennego usankcjonował stan faktyczny istniejący na ul. Wąskiej od 1991 roku. Jednocześnie wprowadził do nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego alternatywne połączenie ulicy Wąskiej z ulicą Mazowiecką, przy terenie kolejowym. Nowy

plan zagospodarowania przestrzennego w żaden sposób nie naruszył stanu istniejącego ulicy Wąskiej. Od 1991 roku ulica Wąska była i jest nadal o szerokości 4 m.

Pytanie:

Według naszych informatorów, powyższa decyzja umożliwiła współwłaścicielom działki ewid. nr 731 dokonanie podziału tej nieruchomości, bez wydzielenia działki pod poszerzenie wspólnej drogi dojazdowej Wąskiej (Źródło: postanowienie nr 6831.75.2.2018 z dnia 26.11.2018 r., znak: GOŚ.6831.75.2018. Pan/Panie Wójtce pozytywnie opiniuje wstępny projekt podziału działki ewid. nr 731, a następnie decyzją Nr 6831.75.5.2018 z dnia 06.06.2019 r. zatwierdza jej podział). Czy powyższe informacje są prawdziwe i taki jest stan rzeczy?

Odpowiedź:

Postanowieniem Nr 6831.75.2.2018 pozytywnie zaopiniowano wstępny projekt podziału działki ewid. nr 731, a następnie decyzją Nr 6831.75.5.2018 z dnia 06.06.2019 r. zatwierdzono jej podział. Całego podziału dokonano zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Dobczyn w gminie Klembów, uchwalonym Uchwałą Nr XXXII.407.2018 Rady Gminy Klembów z dnia 27 marca 2018 r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego poz. 4005 z dnia 12 kwietnia 2018 r. W wyniku tego podziału, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, została wydzielona działka nr 731/6 o wielkości 636 m², na utworzenie alternatywnego połączenia ulicy Wąskiej z ulicą Mazowiecką (przy terenie kolejowym). Zgodnie z obowiązującymi przepisami, działka nr 731/6 przeszła na własność Gminy Klembów.

Pytanie:

W informacji publicznej ZP.1431.140.2020 z dnia 24.09.2020 r. Wójt Gminy Klembów informuje, że „Gmina Klembów nie zamierza podejmować starań w celu poszerzenia ul. Wąskiej w Dobczynie”, ponieważ „aktualnie nie ma interesu w poszerzeniu wskazanej drogi”. Kiedy Gmina Klembów będzie „miała interes” w poszerzeniu ul. Wąskiej w Dobczynie? Część

mieszkańców, z którymi rozmawiałem twierdzi, że przez brak możliwości zawrócenia po zjeździe z ul. Mazowieckiej w tę drogę, kierujący muszą z powrotem włączać się do ruchu tyłem pojazdu. Mieszkańcy zwracają uwagę na brak oświetlenia tej ulicy, brak chodnika, brak hydrantów p.poż., brak kanalizacji, brak jakiegokolwiek widoczności przy wjeździe i wyjeździe z ulicy, brak możliwości poprowadzenia światłowodu, itd. Czy w tym przypadku w grę nie wchodzi także kwestia bezpieczeństwa mieszkańców?

Odpowiedź:

Ulica Wąska ma wszystkie dostępne w Dobczynie media: energia elektryczna, gaz, wodociąg z hydrantami p.poż. oraz światłowód. Wszystkie budynki na ulicy Wąskiej obsługiwane są przez służby publiczne (odbiór odpadów, wywóz nieczystości płynnych). Droga jest utwardzona i przejezdna. Droga powstała w 1991 roku w wyniku podziału działki 730 i została oznaczona jako „droga dojazdowa” o szerokości 4m. Od tamtej pory jej status nie uległ zmianie. Kupujący nieruchomości przy tej ulicy mieli świadomość, że szerokość drogi to 4 m. Nowe budynki, które powstały przy tej ulicy uzyskały pozwolenia na budowę przy drodze dojazdowej o szerokości 4m.

Faktem jest, że plan zagospodarowania przestrzennego dla Dobczyna obowiązujący od 2004 do 2019 roku zawierał zapis, że ulica Wąska jest drogą wewnętrzną o szerokości 6m. Mimo, że ten plan obowiązywał przez 15 lat nie doszło do faktycznego poszerzenia do 6m. Wynika to z tego, że przy „drodze wewnętrznej” stan prawny nie umożliwia gminie przejęcia/wywłaszczenia nieruchomości pod poszerzenie drogi wewnętrznej, bez zgody właściciela nieruchomości. Właściciele nieruchomości z której miano dokonać poszerzenia kategorycznie sprzeciwiali się poszerzeniu ulicy Wąskiej.

Reasumując, do poszerzenia ulicy Wąskiej może dojść tylko w sytuacji zgody wszystkich właścicieli działek przy tej ulicy na takie poszerzenie, co w obliczu narastającego konfliktu sąsiedzkiego wydaje się, że jest to nie możliwe. Gmina może podjąć działania z „urzędu” np. wydzielenie drogi kategorii gminnej na podstawie tzw. specustawy, ale wówczas szerokość pasa drogowego musi wynieść minimum 10 metrów. W obecnym stanie faktycznym wiązałoby się z wyburzeniami budynków, co łatwo przewidzieć byłoby nie akceptowalne społecznie. Natomiast za zgodą właścicieli działek mogłoby dojść do poszerzenia do 6

metrów jako „droga wewnętrzna”, ale do tego potrzebne jest zgodne współdziałanie wszystkich zainteresowanych.

Pytanie:

Czy Pan Wójt uczestniczył w posiedzeniu wspólnym komisji Rady Gminy Klembów, które odbyło się w dniu 29.10.2021 r. w sprawie problemu mieszkańców ul. Wąskiej w Dobczynie?

Odpowiedź:

W dniu 9.10.2021r. w OSP Dobczyn odbyło się spotkanie radnych z mieszkańcami, a nie posiedzenie komisji Rady Gminy Klembów. W związku z tym, że było to spotkanie przeznaczone dla radnych, aby bezpośrednio zapoznali się z opisywaną sprawą, Wójt nie uczestniczył w tym spotkaniu.

Pytanie:

Czy prawdą jest, że część pism mieszkańców kierowanych do tutejszego Urzędu pozostaje bez odpowiedzi? Jeśli tak, jak to się ma do prawa do informacji publicznej i zapisów KPA?

Odpowiedź:

Formułując w ten sposób pytanie warto, aby Pan wskazał konkretne sytuacje. Niemniej jednak mogę się tylko domyślać w jakim kontekście Pan zadaje to pytanie. Pana informatorzy kierują do Urzędu oraz Rady Gminy cały czas ogromną ilość wniosków oraz pism. Wszystkie procedowane są zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wnioski, które były kierowane w trybie informacji publicznej z prośbą o przedstawienie opinii pozostały bez rozpatrzenia. Zgodnie z wyrokiem WSA IV SAB/GI 196/17 „informacja publiczna dotyczy sfery faktów, może nią być też treść określonego dokumentu. Natomiast w trybie przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej, nie można domagać się wyrażenia opinii na dany temat, przeprowadzenia oceny lub dokonania interpretacji. Z tych samych powodów, przedmiotem wniosku o udzielenie informacji publicznej nie może być również stan "świadomości" organu, gdyż informacja publiczna dotyczy sfery faktów, czyli danych, jakimi konkretny organ

dysponuje. Wniosek o udostępnienie informacji publicznej jest żądaniem udzielenia wnioskodawcy kwalifikowanej informacji, czyli wiadomości określonej treści - tj. informacji o sprawach publicznych - jak stanowi art. 1 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej”.

Z poważaniem

/-/ Rafał Mathiak

Wójt Gminy Klembów

Otrzymuje:

1/adresat,

2/ a/a.

Informacja nt. przetwarzania danych osobowych w związku z odpowiedzią na wniosek o udostępnienie informacji publicznej

Niniejszym zgodnie art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) przekazujemy Państwu wymagane prawem informacje.

1. Administratorem Pana/i danych osobowych, jako osoby składającej wniosek o udostępnienie informacji publicznej jest Gmina Klembów - Urząd Gminy w Klembowie, z siedzibą przy ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów.

2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): iod@klembow.pl.

3. Pana/i dane przetwarzane są wyłącznie w celu wypełnienia obowiązku realizacji przepisów prawa, tj. Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 902) i Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.), w powiązaniu z art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.

4. Dane będą udostępniane wyłącznie podmiotom uprawnionym do otrzymania tych danych wyłącznie na mocy przepisów prawa np. instytucjom kontrolującym, ewentualnie instytucjom odwoławczym, zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego (art. 127 §2).

5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do udzielenia odpowiedzi, a także po jej udzieleniu w celu ewentualnego dalszego procedowania sprawy przez instytucje odwoławcze. Dane będą przechowywane w celach archiwalnych zgodnie z obowiązującymi wymogami wynikającymi z ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 164).

6. Posiada Pan/i prawo dostępu do swoich danych za pośrednictwem Urzędu Gminy w Klembowie, a także do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku podejrzenia nieprawidłowego przetwarzania danych.

7. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz warunkiem udzielenia odpowiedzi. W przypadku niepodania danych wniosek zostanie pozostawiony bez rozpoznania.