



STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE

WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII

Wołomin, dnia 19 czerwca 2024r.

WGN.683.1.49.2024.JZ

ZAWIADOMIENIE

STAROSTY WOŁOMIŃSKIEGO

Działając na podstawie art. 61 ust. 4 i art. 49 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311) -dalej KPA, w związku z art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311) - dalej specustawa drogowa oraz w zw. z art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)– dalej UGN;

zawiadamiam,

że zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość, która z mocy prawa stała się własnością Gminy Klembów, objęta decyzją Starosty Wołomińskiego nr 32pz/2021 z dnia 18 sierpnia 2021 r., znak: WAB.6740.14.26.2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w ramach inwestycji drogowej pod nazwą *Rozbudowa drogi gminnej ul. Prymasa Tysiąclecia w miejscowości Pasek i ul. Przemysłowej w Klembowie wraz z budową trzech mostów nad rzeką Rządzą*, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr **32/1**, obręb **Pasek**, gmina **Klembów**, o powierzchni 554m².

Jednocześnie zawiadamiam, że na potrzeby prowadzonego postępowania rzeczoznawca majątkowy wykonał wycenę nieruchomości, która stanowi podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

Wobec powyższego wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, do zgłoszenia się w Starostwie Powiatowym w Wołominie Wydział Geodezji i Kartografii, ul. Powstańców 8/10, 05-200 Wołomin w celu udokumentowania swoich praw. W przypadku niezgłoszenia się ww. osób ustalone odszkodowania, zostanie przekazane do depozytu sądowego.

Mając na względzie art. 10 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że przed wydaniem decyzji istnieje możliwość

wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenie żądań w niniejszej sprawie.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w urzędzie Starostwa Powiatowego w Wołominie, ul. Powstańców 8/10, 05-200 Wołomin, w Urzędzie Gminy w Klembowie oraz Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów.

Z up. Starosty Wołomińskiego
Zastępcą Naczelnika
Robert Denis

Otrzymują:

1. Strony postępowania w trybie 49 kpa
w związku z art. 118a ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
poprzez wywieszenie obwieszczenia na:
 - a. Biuletyn Informacji Publicznej i tablica ogłoszeń
Starostwa Powiatowego w Wołominie
 - b. Biuletyn Informacji Publicznej i tablica ogłoszeń
Urzędu Gminy w Klembowie
2. a/a