



## STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII

Wołomin, dnia 14 października 2024 roku

WGN.683.1.742.2023.MK

### Obwieszczenie Starosty Wołomińskiego w sprawie ustalenia odszkodowania

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2024r., poz. 572), Starosta Wołomiński zawiadamia, że w dniu 30 sierpnia 2024 roku w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2024 r. poz. 311) mające na celu ustalenie odszkodowania za nieruchomość stanowiącą działkę ewidencyjną nr **149/1**, obręb 0004, Kraszew Nowy, gmina Klembów o powierzchni 0,0036ha, która na podstawie Decyzji Nr 21pz/2020, znak: WAB.6740.14.17.2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Budowa drogi gminnej ul. Leśnej w tym odc. zachodniego o dł. 474,15m oraz odc. wschodniego o dł. 170,50 m miejscowości Nowy Kraszew wraz infrastrukturą towarzyszącą, gm. Klembów, pow. wołomiński”, z mocy prawa stała się własnością Gminy Klembów.

Jednocześnie informuję, że na potrzeby prowadzonego postępowania przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego sporządzony został operat szacunkowy określający wartość przedmiotowej nieruchomości.

Nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny.

W związku z powyższym wzywam, właścicieli nieruchomości, aby **w terminie 14 dni** od daty ukazania się niniejszego zawiadomienia, zgłosili się i udokumentowali swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości.

Nie zgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do niniejszej nieruchomości skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu o ustalenie wysokości i wpłaty odszkodowania za przedmiotową nieruchomość.

Mając na względzie art. 10§1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024r., poz. 572), iż organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, organ prowadzący postępowanie informuję, iż strony mogą zapoznać się z operatem szacunkowym, jak i całością dokumentacji zgromadzoną w aktach sprawy w terminie 14 dni od daty wywieszenia niniejszego zawiadomienia.

W związku z powyższym zainteresowane strony mogą składać wyjaśnienia, mogące mieć istotny wpływ na rozstrzygnięcie, w siedzibie: **Starostwo Powiatowe w Wołominie Wydział Geodezji i Kartografii ul. Powstańców 8/10, 05 – 200 Wołomin.**

Z up. Starosty Wołomińskiego  
Zastępca Naczelnika  
Robert Denis  
*/dokument podpisano elektronicznie/*