

Ogłoszenie BZP nr 2024/BZP 00319246/01 z dnia 2024-05-10

Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Prace restauratorskie i budowlane przy zabytkowym cmentarzu parafii św. Klemensa Papieża i Męczennika w Klembowie.

Przedmiot zamówienia – **dofinansowanie inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Nr RPOZ/2022/71/PolskiLad.**

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) Remont ogrodzenia cmentarza w Klembowie:

Przedmiotem postępowania jest remont ogrodzenia cmentarza parafialnego w Klembowie na dz. nr ew. 274/3 obręb 0003 Klembów Jedn. Ew. 143407_2, położonej przy ul. Gen. Fr. Żymirskiego w Klembowie.

Murowane ogrodzenie cmentarza wymaga remontu ze względu na odpadający tynk i ubytki spowodowane erozją i uszkodzeniami mechanicznymi powstałymi przez lata. Łączna długość ogrodzenia objęta remontem to **888,4 mb**. Ogrodzenie jest zbudowane z kamieni polnych.

Szczegółowy zakres prac obejmuje:

- zawiadomienie MWKZ o rozpoczęciu prac konserwatorskich;
- przygotowanie i naprawę podłoża - skucie tynków;
- przygotowanie i naprawę podłoża - oczyszczenie powierzchni muru;
- gruntowanie ręczne;
- wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na belkach, słupach i pilastrach;
- spoinowanie murów z kamienia obrobionego z oczyszczeniem i usunięciem luźnych spoin;
- demontaż nakryw słupów ogrodzeniowych;
- nakrywy wylewane na miejscu lub prefabrykowane słupów betonowych o wymiarach 0,8 m x 0,8 m - nowe odtworzone na wzór zdemontowanych elem.;
- demontaż nakryw cokołów przęseł ogrodzenia;

- nakrywy cokołów betonowych przęseł ogrodzenia - odtworzenie nowych na wzór zdemontowanych;
- wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 5 km;
- dokonanie odbioru robót z MWKZ.

2) Budowa parkingu przy ul. Gen. Fr. Żymirskiego w miejscowości Klembów:

Przedmiotem postępowania jest wykonanie budowy parkingu przy ul. Gen. Fr. Żymirskiego w miejscowości Klembów poprzez utwardzenie terenu na części dz. nr ew. 274/1, 274/2, 274/3, 272 i zapewnienie jej powiązania z istniejącym układem dróg, tj. ul. Gen. Fr. Żymirskiego i ul. Górczewską.

W zakres całego zamierzenia budowlanego wchodzi:

- budowa parkingu – jezdnia manewrowa wraz z miejscami parkingowymi;
- budowa zjazdu w ul. Górczewską oraz zjazdu do bramy cmentarnej nr 2;
- budowa chodników.

Szczegółowy zakres prac obejmuje również:

- roboty pomiarowe;
- wykonanie podbudowy pod nawierzchnie chodnika, jezdni wraz z miejscami parkingowymi;
- wykonanie nawierzchni chodnika, jezdni wraz z miejscami parkingowymi;
- wykonanie i ustawienie krawężników oraz obrzeży;
- wykonanie zieleni;
- wprowadzenie stałej organizacji ruchu;
- wykonanie drobnej formy architektonicznej;
- wykonanie odwodnienia;
- roboty towarzyszące;
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

Szczegółowy zakres robót ujęty jest w n/w dokumentach i projektach, które stanowią:

1) załącznik nr 9a – „Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) – dokumentacja projektowa cz.1 – Ogrodzenie Cmentarz” do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w szczególności:

- Przedmiar robót,

- Decyzja MWKZ,
- Dokumentacja remontu ogrodzenia cmentarza parafialnego w Klembowie;

2) załącznik nr 9b – „Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) – dokumentacja projektowa cz.2 – Parking Cmentarz” do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w szczególności:

- Przedmiar robót,
- Decyzja zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielenia pozwolenia na budowę,
- Projekt budowlany – tytuł: Projekt techniczny,
- Projekt budowlany – tytuł: Projekt zagospodarowania terenu,
- Projekt stałej organizacji ruchu,
- Opis DFA,
- Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Branżowych.

Ważne: Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej terenu oraz sprawdzenia zgodności załączonej do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) ww. dokumentacji oraz przedmiarów robót ze stanem faktycznym i warunkami terenowymi. Przedmiary robót stanowią jedynie materiał pomocniczy w wycenie robót budowlanych. Wywiezienie urobku z terenu budowy, składowanie materiałów, a także transport leży całkowicie po stronie Wykonawcy.

Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

- CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg
- CPV: 45000000-7 – Roboty budowlane
- CPV: 45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- CPV: 45453100-8 - Roboty renowacyjne
- CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
- CPV: 45215400-1 - Roboty na cmentarzach
- CPV: 92522100-7 - Usługi ochrony obiektów historycznych

3. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie określa warunku udziału w tym zakresie;

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie określa warunku udziału w tym zakresie;

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości ubezpieczenia na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych i 00/100 groszy);

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej:
 - dwie roboty budowlane związane z budową, rozbudową, przebudową i remontem dróg, chodników oraz parkingów, o wartości minimum 300 000,00 zł brutto (słownie: trzysta tysięcy złotych i 00/100 groszy) każda, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- b) dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi:
 - osoba do pełnienia funkcji Kierownika robót, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w budownictwie o specjalności drogowej w zakresie budowy, rozbudowy, przebudowy dróg, chodników oraz parkingów;
 - osoba do pełnienia funkcji Kierownika robót, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

4. Okres gwarancji jakości: od 36 miesięcy do 60 miesięcy.

5. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 5 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy).

6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 2% ceny ofertowej brutto.

*/-/ Ks. Sławomir Kielczyk
Proboszcz Parafii pw. Św. Klemensa Papieża
i Męczennika w Klembowie*