

Legenda

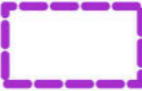
- granica gminy Klembów
- granica wsi
- istniejące budynki
- Struktura funkcjonalno-przestrzenna**
- tereny wielofunkcyjne zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
- tereny wielofunkcyjne zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej
- tereny rekreacji indywidualnej
- tereny usług publicznych
- tereny poprawy jakości życia mieszkańców
- tereny poprawy jakości życia mieszkańców na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
- tereny aktywności gospodarczej
- tereny aktywności gospodarczej - demontaż pojazdów
- tereny aktywności gospodarczej - rozwój turystyki i rekreacji
- teren OLPP
- tereny eksploatacji surowców
- tereny OZE
- tereny infrastruktury technicznej
- tereny lasów
- tereny cmentarzy
- tereny zieleni parkowej
- tereny rolne
- tereny rolne o korzystnych warunkach glebowych
- tereny wód
- rzeki Rządza i Cienka
- pozostałe ciek
- Obiekty chronione na podstawie**
- Przepisów o ochronie zabytków**
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- Strefy ochrony konserwatorskiej**
- ścisłej ochrony konserwatorskiej
- ochrony konserwatorskiej zachowanych elementów zabytkowych
- ochrony krajobrazu
- ochrony konserwatorskiej ekspozycji zabytku
- stanowiska archeologiczne
- stanowiska archeologiczne
- Przepisów o ochronie przyrody**
- rezerwat przyrody "Dębina"
- pomniki przyrody
- projektowane użytki ekologiczne
- projektowany zespół przyrodniczo-krajobrazowy "Dolina Rządzy
- Prawa wodnego**
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- Przepisów o lasach**
- lasy ochronne
- Prawa geologicznego i górniczego**
- obszar górnictwa
- teren górnictwa
- złoża
- Komunikacja**
- linia kolejowa nr 8
- pozostałe linie kolejowe
- Drogi publiczne**
- klasy ekspresowej
- klasy głównej
- klasy głównej - projektowana
- klasy głównej, docelowo lokalnej
- klasy zbiorczej
- klasy lokalnej
- i dojazdowej - wybrane
- Infrastruktura techniczna przesyłowa**
- gazociąg wysokiego ciśnienia
- ropociąg
- linia elektroenergetyczna WN-400
- linia elektroenergetyczna WN-110
- Infrastruktura techniczna lokalna**
- oczyszczalnia ścieków
- ujęcie wody
- Pozostałe zagadnienia**
- obszary o niekorzystnych warunkach geologiczno-inżynierskich
- Strefa sanitarna wokół cmentarza**
- 50 m
- 150 m
- tereny zamknięte
- obszar wskazany do opracowanie planu miejscowego
- obszary zdegradowane
- granica obszaru zmiany Studium Uchwałą Nr XLII.448.2022 Rady Gminy Klembów z dnia 27 października 2022 r.
- tereny - zmiana przeznaczenia terenu

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY KLEMBÓW

SCHEMAT POŁOŻENIA I WALORYZACJA PROJEKTOWANYCH ZMIAN

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XLII.448.2022
Rady Gminy Klembów
z dnia 27 października 2022 r.

LEGENDA:



GRANICE OBSZARU ZMIANY STUDIUM

ODDZIAŁYWANIE ZMIAN STUDIUM NA ŚRODOWISKO, W ODNIESIENIU
DO ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA I STANU PLANISTYCZNEGO:

KORZYSTNE		ZMIANA TERENÓW ZABUDOWY MU I MM NA TERENY DO ZALESIENIA
		ZMIANA TERENÓW ROLNYCH NA TERENY DO ZALESIENIA
		ZMIANA TERENÓW ZABUDOWY MM, MU I IE NA TERENY ROLNE
		ZMIANA TERENÓW REKREACJI INDYWIDUALNEJ NA TERENY DO ZALESIENIA
UMIARKOWANIE KORZYSTNE		ZMIANA TERENÓW ZABUDOWY MM NA TERENY ZABUDOWY MU
UMIARKOWWANIE NIEKORZYSTNE		ZMIANA TERENÓW ROLNYCH I LESNYCH NA TERENY ZABUDOWY MU
		ZMIANA TERENÓW ROLNYCH I LESNYCH NA TERENY ZABUDOWY MU
		ZMIANA TERENÓW ZABUDOWY MM I MU NA TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ AG
NIEKORZYSTNE		ZMIANA TERENÓW ROLNYCH NA TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ AG
		ZMIANA TERENÓW ZABUDOWY MM I MU NA TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ IE
		ZMIANA TERENÓW ROLNYCH NA TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ IE