



Gmina Klembów

ul. Gen. Franciszka Żymirskiego 38, 05-205 Klembów
tel. (29) 753-88-00, fax. (29) 777-90-85, e-mail: urząd@klembow.pl, www.klembow.pl

Postępowanie nr: **ZP.271.1.18.2024**

Klembów, dnia 26.06.2024 r.

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia Nr 5: Budowa strażnicy z zapleczem socjalnym i technicznym dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Klembowie

W związku ze złożonym przez Wykonawcę wnioskiem o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), Zamawiający – Gmina Klembów, zamieszcza treść zapytania wraz z wyjaśnieniem do ww. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Pytania wraz z odpowiedziami:

Wykonawca wnioskuję o uzupełnienie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do SWZ o uzupełnienie **o zestawienia: bram garażowych, stolarki drzwiowej i okiennej z podaniem specyfikacji technicznej.**

1) Czy bramy garażowe w obiektach przeznaczonych dla jednostek operacyjno - technicznych OSP wyposażać należy w urządzenia blokujące po ich otwarciu ?
Tak.

Czy bramy garażowe otwierane automatycznie wyposażać należy także w systemy:
2) samoczynnego przełączania na zasilanie z rezerwowego źródła prądu, z zachowaniem możliwości otwierania ręcznego ?
Tak.

3) ostrzegawczo-zabezpieczający, informujący o ich otwieraniu i zamykaniu ?
Tak.

4) blokujący, przy napotkaniu przeszkody podczas zamykania ?
Tak.

5) Jaki współczynnik przenikania ciepła powinny posiadać bramy ?
 $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Zapis odnośnie bram garażowych z Projektu Technicznego – branża konstrukcyjna:

„5.12. Bramy garażowe

Do hali dla samochodów zaprojektowano cztery bramy garażowe o wymiarach 420x450 cm. Bramy segmentowe, pełne, ciepłe, stolarka aluminiowa, kolor RAL 9007 (zewnątrzny/wewnętrzny), lub innym zbliżonym uzgodnionym z inwestorem. Brama wykonana z paneli z profili aluminiowych z przegrodą termiczną, wypełnione pianką poliuretanową o grubości min 40 [mm], zespół sprężyn skrętnych obliczony na minimum 20000 cykli, wałek cynkowany, sprężyny cynkowane, uszczelka gumowa na całym obwodzie, urządzenie zabezpieczające w przypadku pęknięcia linki i sprężyny, prowadzenie standardowe.

Sterowanie góra-dół-stop automatyczne, listwa optyczna, zdalne sterowanie (2 nadajniki, 1 kpl. fotokomórek, radio). Szybkie rozblokowanie napędu oraz pochwyt do ręcznego podnoszenia. Stolarka o współczynniku przenikania ciepła min. $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Typy i ilość zamków uzgodnić z inwestorem przed ich zamówieniem. Zgodność wymiarów sprawdzić na budowie przed zamówieniem wyrobu do wbudowania. Wszelkie elementy zamawiane przed zamówieniem sprawdzić pod względem ilości, wyposażenia i przekazać do zaakceptowania przez inwestora”.

Uzasadnienie:

Opis przedmiotu zamówienia uregulowano w art. 99–art. 102 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający przygotowując postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, najpierw opisuje zamówienie. Musi to zrobić:

- w sposób jednoznaczny i wyczerpujący – tak by nie była możliwa różna interpretacja wskazanych postanowień,
- za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, by nie było wątpliwości, jakie są oczekiwania zamawiającego i aby opis mógł być podstawą sporządzenia właściwej oferty,
- uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty – zamawiający opisując przedmiot zamówienia, nie może pominąć żadnych kwestii, które będą mieć znaczenie w kwestii kształtu oferty.

Przepisy ustawy Pzp nakładają na Zamawiającego obowiązek opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, z uwzględnieniem wszystkich wymagań i okoliczności mogących mieć wpływ na sporządzenie oferty, a w przypadku zamówienia na roboty budowlane m.in. za pomocą dokumentacji projektowej.

Zgodnie z Art. 18. Prawa Budowlanego

Obowiązki inwestora

1. Do obowiązków inwestora należy zorganizowanie procesu budowy, z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a w szczególności zapewnienie:

1) opracowania projektu budowlanego i, stosownie do potrzeb, innych projektów,

- 2) objęcia kierownictwa budowy przez kierownika budowy,
 - 3) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 4) wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 5) w przypadkach uzasadnionych wysokim stopniem skomplikowania robót budowlanych lub warunkami gruntowymi, nadzoru nad wykonywaniem robót budowlanych – przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych.
2. Inwestor może ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego na budowie.
3. Inwestor może zobowiązać projektanta do sprawowania nadzoru autorskiego.

*/-/ Rafał Mathiak
Wójt Gminy Klembów*