



STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII

Wołomin, dnia 10 lipca 2025 r.

WGN.683.1.49.2024.JZ

ZAWIADOMIENIE o zapoznaniu z aktami sprawy

W sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość zajęta pod część drogi publicznej, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr **32/1, obręb Pasek, gmina Klembów**, zgodnie z art. 130 § 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), ustalenie wysokości odszkodowania następuje po uzyskaniu opinii rzeczoznawcy majątkowego, określającej wartość nieruchomości, zatem dnia 11 czerwca 2025 r. rzeczoznawca majątkowy Krzysztof Myszka sporządził operat szacunkowy, w którym wartość rynkową ww. nieruchomości oszacował na kwotę 7440,00 zł (słownie: siedem tysięcy czterysta czterdzieści 00/100 zł).

Wobec powyższego informuję o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 572).

Z aktami sprawy można zapoznać się w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. W celu umówienia terminu i godziny udostępnienia akt sprawy, proszę o kontakt pod numerem tel. 22 346 12 06. Wgląd do akt sprawy odbywa się w Wydziale Geodezji i Kartografii w Wołominie, ul. Powstańców 8/10, pok. 12.

Nieskorzystanie z ww. prawa nie wstrzymuje wydania, po wskazanym terminie, przez Starostę Wołomińskiego decyzji kończącej postępowanie administracyjne w I instancji w przedmiotowej sprawie.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 36 § 1 kpa rozpatrzenie sprawy nastąpi w terminie 1 miesiąca od zgromadzenia całości akt, jednak nie później niż do dnia 30 grudnia 2025r.

Z up. Starosty Wołomińskiego
Zastępca Naczelnika
Robert Denis
/dokument podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Klembów
 2. Strony postępowania w trybie 49 kpa
w związku z art. 118a ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
poprzez wywieszenie obwieszczenia na:
 - a. Biuletyn Informacji Publicznej i tablica ogłoszeń
Starostwa Powiatowego w Wołominie
ul. Powstańców 8/10, 05– 200 Wołomin
 - b. Biuletyn Informacji Publicznej i tablica ogłoszeń
Urzędzie Gminy w Klembowie
 3. a/a
- Sprawę prowadzi: Joanna Zachuta, tel. 22 346 12 06, email: j.zachuta@powiat-wolominski.pl