



Gmina Klembów

ul. Gen. Franciszka Żymirskiego 38, 05-205 Klembów
tel. (29) 753-88-00, fax. (29) 777-90-85, e-mail: urząd@klembow.pl, www.klembow.pl



Fundusze Europejskie
dla Mazowsza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Mazowsze.
serce Polski

Postępowanie nr: **ZP.271.1.4.2025**

Klembów, dnia 17.03.2025 r.

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia Nr 1: Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Starym Kraszewie o salę gimnastyczną z zapleczem dydaktycznym

W związku ze złożonym przez Wykonawcę wnioskiem o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), Zamawiający – Gmina Klembów, zamieszcza treść zapytań wraz z wyjaśnieniem do ww. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Pytania:

1. Prosimy o ustanowienie w postępowaniu wadium wysokości do 3% wartości zamówienia. Pozwoli to zabezpieczyć interesy Zamawiającego - Zamawiający uniknie sytuacji, gdy oferent z własnej winy uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Poza tym ustanowienie wadium ograniczy udział w postępowaniu firm o niewielkich zdolnościach finansowych, stwarzających ryzyko niewykonania przedmiotu umowy.
2. W rozdziale IX.3.4., tj. warunek zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga aby Wykonawca (...) wykonał co najmniej: - dwie roboty budowlane związane z budową, przebudową lub rozbudową budynku o wartości minimum 1 000 000,00 zł brutto (słownie: jeden milion złotych i 00/100 groszy) każda, (...)

Na ten moment powyższy warunek spełni każdy Wykonawca posiadający doświadczenie w budowie niewielkiego obiektu o powierzchni ok. 100 m² (np. garaż wolnostojący), obiektu w żaden sposób nieporównywalnego z przedmiotem zamówienia.

Poza tym Zamawiający nie wymaga doświadczenia w budowie obiektu, gdzie w zakres inwestycji wchodziło zagospodarowanie terenu, wykonanie instalacji sanitarnych, elektrycznych.

Jest to dodatkowa przestrzeń do udziału w postępowaniu dla Wykonawców, którzy nie posiadają doświadczenia tożsamego z przedmiotem zamówienia i nie gwarantują prawidłowego wykonania zamówienia.

Wymóg udowodnienia doświadczenia w obecnej postaci nie gwarantuje Zamawiającemu wyboru Wykonawcy sprawdzonego, profesjonalnego, który wykona przedmiot zamówienia prawidłowo, zgodnie ze sztuką budowlaną.

Dlatego prosimy o zmianę warunku na:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej: - dwie roboty budowlane związane z budową, przebudową lub rozbudową budynku o wartości minimum 6 000 000,00 zł brutto (słownie: sześć milionów złotych i 00/100 groszy) każda wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej, sanitarnej oraz zagospodarowaniem terenu, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

*/-/ Rafał Mathiak
Wójt Gminy Klembów*