



Gmina Klembów

ul. Gen. Franciszka Żymirskiego 38, 05-205 Klembów
tel. (29) 753-88-00, fax. (29) 777-90-85, e-mail: urząd@klembow.pl, www.klembow.pl



Rzeczpospolita
Polska

Sfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU



Postępowanie nr: **ZP.271.1.22.2025**

Klembów, dnia 27 stycznia 2026 r.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Klembów

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), Zamawiający – Gmina Klembów, informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn.: **Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Klembów**,
wybrano ofertę w zakresie poszczególnych części przedmiotu zamówienia:

Część I. Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w ul. Żymirskiego w Klembowie oraz w ul. Klembowskiej i ul. Okrężnej w Michałowie

Tymczasowe Drogi Modułowe Sp. z o.o.
ul. Warszawska 87
21-400 Łuków
NIP: 8252173678
REGON: 061672396

wg kryteriów oceny ofert:

KRYTERIUM 1 (waga 60% - 60 pkt) – Cena brutto oferty – 1 234 990,87 zł brutto

KRYTERIUM 2 (waga 40% - 40 pkt) – Okres gwarancji jakości – 60 miesięcy gwarancji jakości

Część II. Budowa sieci wodociągowej – ulica Kwiecista w Michałowie

Przedsiębiorstwo Budowlane Dariusz Nalewajk
Dzbenin 85C
07-410 Ostrołęka
NIP: 7581525304
REGON: 145990674

wg kryteriów oceny ofert:

KRYTERIUM 1 (waga 60% - 60 pkt) – Cena brutto oferty – 158 670 zł brutto

KRYTERIUM 2 (waga 40% - 40 pkt) – Okres gwarancji jakości – 60 miesięcy gwarancji jakości

UZASADNIENIE WYBORU

Do dnia **14.01.2026 r.** do godz. **10:00** w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły oferty wg poniższego zestawienia:

Część I. Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w ul. Żymirskiego w Klembowie oraz w ul. Klembowskiej i ul. Okrężnej w Michałowie:

Nr oferty	Nazwa i siedziba Wykonawcy	KRYTERIUM 1 (waga 60%) – Cena brutto oferty	KRYTERIUM 2 (waga 40%) – Okres gwarancji jakości	Ranking (ocena) ofert
1.	INŻYNIERIA POLSKA Sp. z o.o. ul. Domaniewska 47/10 02-672 Warszawa NIP: 7010785064 REGON: 368924288	1 747 215,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	82,41 pkt
2.	HYDROTECH Kamil Chojnowski ul. Polna 32 18-400 Wygoda NIP: 7181862529 REGON: 363505150	Brak ceny w zakresie danej części zamówienia		
3.	Estetyka Sp. z o.o. ul. Ostrowska 13b 07-410 Ostrołęka NIP: 7582392650 REGON: 526854597	Brak ceny w zakresie danej części zamówienia		
4.	AQUAKOP SP. Z O.O. ul. Cmentarna 44 16-420 Raczki NIP: 8442387572 REGON: 540689093	2 113 249,56 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	75,06 pkt
5.	Dowbud-C II Sp. z o.o. Sp. k. ul. Pawlikowskiego 1/23 03-983 Warszawa NIP: 1132987386	3 158 640,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	63,46 pkt

	REGON: 381767953			
6.	WODBUD Karpiński Sp. z o.o. Trojany ul. Wodna 7 05-252 Dąbrówka NIP: 1251719427 REGON: 389011568	2 583 000,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	68,69 pkt
7.	BERNARDI GEMBICKI BERNARD ul. Kazimierzowska 1 05-200 Wołomin NIP: 8491001756 REGON: 011962236	1 531 446,05 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	88,39 pkt
8.	STRABAG Sp. z o.o. ul. Parzniewska 10 05-800 Pruszków NIP: 521-04-21-928 REGON: 010676681	1 434 841,58 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	91,64 pkt
9.	Przedsiębiorstwo Budowlane Dariusz Nalewajk Dzbenin 85C 07-410 Ostrołęka NIP: 7581525304 REGON: 145990674	1 739 220 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	82,60 pkt
10.	ELPR BUD Eliza Przygoda ul. Kwarcowa 10/35 20-583 Lublin NIP: 6612364357 REGON: 542419558	Brak ceny w zakresie danej części zamówienia		
11.	Zakład Usług Budowlanych „INWOKAN” Tomasz Mianowski ul. Różana 5	Brak ceny w zakresie danej części zamówienia		

	07-200 Wyszaków NIP: 762-144-34-99 REGON: 550067018			
12.	AMTC POLAND Sp. z o.o. ul. Młodzieży 9D 30-829 Kraków NIP: 6793253057 REGON: 523665507	1 041 213,15 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	Odrzucenie oferty przez Zamawiającego
13.	Królik Włodzimierz KROL Zakład Robót Drogowych i Inżynieryjno – Instalacyjnych ul. Łukasiewicza 9G 05-200 Wołomin NIP: 125-001-13-24 REGON: 006372560	1 589 920,93 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	86,61 pkt
14.	Przedsiębiorstwo Inżynierii Lądowej AQUARIUS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa ul. Techniczna 5 15-620 Białystok NIP: 544-13-45-073 REGON: 050692476	2 882 168,99 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	65,71 pkt
15.	FIRMA K2 KRYSTIAN KACZOROWSKI Barchów 60 07-130 Łochów NIP: 8241811744 REGON: 387663829	Brak ceny w zakresie danej części zamówienia		
16.	Przedsiębiorstwo Instalacyjno - Budowlane „JARTEX” A. Stefanowski	2 398 500,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	70,89 pkt

	J. Stefanowski Sp. J. ul. M. Sklodowskiej-Curie 118 96-100 Skierniewice NIP: 836-175-29-32 REGON: 750817909			
17.	F.U.H. INSTAL-BUD SZCZEPAN JAN MIELCZARCZYK ul. Ejtnera 13 05-230 Kobyłka NIP: 762-001-22-19 REGON: 550414810	1 934 790,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	78,30 pkt
18.	KORSON Grzegorz Korycki Kacprówek 38D 08-450 Łaskarzew NIP: 8262095371 REGON: 363742387	Brak ceny w zakresie danej części zamówienia		
19.	Tymczasowe Drogi Modułowe Sp. z o.o. ul. Warszawska 87 21-400 Łuków NIP: 8252173678 REGON: 061672396	1 234 990,87 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	100 pkt
20.	Zakład Budowy i Eksploatacji Urządzeń Wodociągowo- Kanalizacyjnych Sp. z o.o. Miętne ul. Garwolińska 3 08-400 Garwolin NIP: 826-211-26-78 REGON: 141330834	3 499 350,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	61,18 pkt

Część II. Budowa sieci wodociągowej – ulica Kwiecista w Michałowie:

Nr oferty	Nazwa i siedziba Wykonawcy	KRYTERIUM 1 (waga 60%) – Cena brutto oferty	KRYTERIUM 2 (waga 40%) – Okres gwarancji jakości	Ranking (ocena) ofert
1.	INŻYNIERIA POLSKA Sp. z o.o. ul. Domaniewska 47/10 02-672 Warszawa NIP: 7010785064 REGON: 368924288	293 982,30 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	72,38 pkt
2.	HYDROTECH Kamil Chojnowski ul. Polna 32 18-400 Wygoda NIP: 7181862529 REGON: 363505150	154 734,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	Odrzucenie oferty przez Zamawiającego
3.	Estetyka Sp. z o.o. ul. Ostrowska 13b 07-410 Ostrołęka NIP: 7582392650 REGON: 526854597	196 800,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	88,38 pkt
4.	AQUAKOP SP. Z O.O. ul. Cmentarna 44 16-420 Raczek NIP: 8442387572 REGON: 540689093	1 177 940,95 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	48,08 pkt
5.	Dowbud-C II Sp. z o.o. Sp. k. ul. Pawlikowskiego 1/23 03-983 Warszawa NIP: 1132987386 REGON: 381767953	1 225 080,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	47,77 pkt
6.	WODBUD Karpiński Sp. z o.o. Trojany ul. Wodna 7 05-252 Dąbrówka NIP: 1251719427 REGON: 389011568	306 270,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	71,08 pkt
7.	BERNARDI GEMBICKI BERNARD	277 140,73 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	74,35 pkt

	ul. Kazimierzowska 1 05-200 Wołomin NIP: 8491001756 REGON: 011962236			
8.	STRABAG Sp. z o.o. ul. Parzniewska 10 05-800 Pruszków NIP: 521-04-21-928 REGON: 010676681	343 028,05 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	67,75 pkt
9.	Przedsiębiorstwo Budowlane Dariusz Nalewajk Dzbenin 85C 07-410 Ostrołęka NIP: 7581525304 REGON: 145990674	158 670 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	100 pkt
10.	ELPR BUD Eliza Przygoda ul. Kwarcowa 10/35 20-583 Lublin NIP: 6612364357 REGON: 542419558	316 971,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	70,03 pkt
11.	Zakład Usług Budowlanych „INWOKAN” Tomasz Mianowski ul. Różana 5 07-200 Wyszaków NIP: 762-144-34-99 REGON: 550067018	210 330,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	85,26 pkt
12.	AMTC POLAND Sp. z o.o. ul. Młodzieży 9D 30-829 Kraków NIP: 6793253057 REGON: 523665507	439 354,03 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	Odrzucenie oferty przez Zamawiającego
13.	Królik Włodzimierz KROL Zakład Robót Drogowych i Inżynieryjno – Instalacyjnych ul. Łukasiewicza 9G 05-200 Wołomin NIP: 125-001-13-24 REGON: 006372560	252 615,33 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	77,69 pkt

14.	Przedsiębiorstwo Inżynierii Lądowej AQUARIUS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa ul. Techniczna 5 15-620 Białystok NIP: 544-13-45-073 REGON: 050692476	468 350,59 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	60,33 pkt
15.	FIRMA K2 KRYSTIAN KACZOROWSKI Barchów 60 07-130 Łochów NIP: 8241811744 REGON: 387663829	181 769 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	92,38 pkt
16.	Przedsiębiorstwo Instalacyjno - Budowlane „JARTEX” A. Stefanowski J. Stefanowski Sp. J. ul. M. Skłodowskiej- Curie 118 96-100 Skierniewice NIP: 836-175-29-32 REGON: 750817909	Brak ceny w zakresie danej części zamówienia		
17.	F.U.H. INSTAL-BUD SZCZEPAN JAN MIELCZARCZYK ul. Ejtnera 13 05-230 Kobylka NIP: 762-001-22-19 REGON: 550414810	302 580,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	71,46 pkt
18.	KORSON Grzegorz Korycki Kacprówek 38D 08-450 Łaskarzew NIP: 8262095371 REGON: 363742387	459 282,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	60,73 pkt
19.	Tymczasowe Drogi Modułowe Sp. z o.o. ul. Warszawska 87	Brak ceny w zakresie danej części zamówienia		

	21-400 Łuków NIP: 8252173678 REGON: 061672396			
20.	Zakład Budowy i Eksploatacji Urządzeń Wodociągowo- Kanalizacyjnych Sp. z o.o. Miętne ul. Garwolińska 3 08-400 Garwolin NIP: 826-211-26-78 REGON: 141330834	325 950,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	69,21 pkt

Zamawiający – Gmina Klembów, zamierza powierzyć realizację zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełniła wszystkie wymagania przedstawione w ustawie Prawo zamówień publicznych i w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz uzyskała maksymalną ilość punktów przyznaną w oparciu o kryteria oceny ofert:

Kryterium 1 – Cena brutto oferty (waga - 60% - 60 pkt),

Kryterium 2 – Okres gwarancji jakości (waga – 40% - 40 pkt).

W oparciu o wyżej wymienione kryteria, zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający – Gmina Klembów, wezwał Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

Wykonawca, którego oferta została uznana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza złożył wszelkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

Wykonawca udowodnił przedłożonymi oświadczeniami i dokumentami spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia z postępowania, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w ogłoszeniu o zamówieniu.

Zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

Zamawiający – Gmina Klembów, w niniejszym postępowaniu odrzuca ofertę następujących Wykonawców:

1) HYDROTECH Kamil Chojnowski, ul. Polna 32, 18-400 Wygoda, NIP: 7181862529, REGON: 363505150 - na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3) Ustawy Pzp w związku z art. 63 ust. 2 Ustawy Pzp. Formularz oferty oraz oświadczenia składane wraz z ofertą, nie zostały opatrzone przez Wykonawcę kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Raport weryfikacji: NIEWAŻNY/NIEPRAWIDŁOWY – Dokument nie jest podpisany.

2) AMTC POLAND Sp. z o.o., ul. Młodzieży 9D, 30-829 Kraków, NIP: 6793253057, REGON: 523665507 – na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8) Ustawy Pzp w związku z art. 224 ust. 6 Ustawy Pzp.

Zamawiający na podstawie przeprowadzonych wcześniej podobnych postępowań o udzielenie zamówienia publicznego oraz na podstawie zbadania cen rynkowych wywnioskował, iż niektóre pozycje w przedstawionych kosztorysach ofertowych są stanowczo zaniżone w szczególności - **koszt przepompowni ścieków**.

Ponadto według wyjaśnień Wykonawcy w kosztorysach ofertowych zostały ujęte roboty związane z odtworzeniem nawierzchni po wykonaniu kanalizacji sanitarnej. Jednak po dogłębnej analizie, Zamawiający stwierdził o braku powyższych prac oraz materiałów w przedstawionych kosztorysach. Wykonawca nie przygotował kosztorysu ofertowego w oparciu o wszystkie załączone dokumenty, w szczególności o Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

Zamawiający odrzuca również ofertę Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2) lit. c) Ustawy Pzp. Wykonawca w złożonej ofercie powołał się na zasoby Podwykonawcy, tj. podmiotu udostępniającego zasoby. Zgodnie z art. 119 Ustawy Pzp, cyt.: „Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4, oraz, jeżeli to dotyczy, kryteriów selekcji, **a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.**”.

Mając na uwadze powyższe, ww. Wykonawca nie przedstawił Zamawiającemu podmiotowych środków dowodowych dla podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzających brak podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

/-/ Rafał Mathiak
Wójt Gminy Klembów