

Wójt Gminy Klembów
Ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38
05-205 Klembów
Powiat Wołomiński, woj. mazowieckie
GOŚ. 6220.3.12.2026

Klembów, 11 czerwca 2026 r.

Obwieszczenie

Zgodnie z art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2026 r. poz. 670), Wójt Gminy Klembów

zawiadamia,

że dnia 11 czerwca 2026 roku została wydana decyzja Wójta Gminy Klembów nr 2/2026 znak GOŚ.6220.3.11.2026 o środowiskowych uwarunkowanych dla przedsięwzięcia pn.:

„Dostosowanie zbiornika nr 13 do magazynowania produktów Kl. 1 w Bazie Paliw nr 5 w Emilianowie”, realizowanego na działce ewidencyjnej 94/1 obręb 0012 Rasztów.

Na podstawie art. 10 § 1 i art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony mają prawo zapoznać się ze zgromadzoną w sprawie dokumentacją w każdym stadium postępowania. Dokonać tego mogą w siedzibie Urzędu Gminy w Klembowie, ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, pok. nr 5, od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy urzędu.

Ponieważ liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, niniejsze zawiadomienie – obwieszczenie zostaje podane do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Klembów oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Klembowie.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia-obwieszczenia.

Wójt -/
Rafał Mathiak

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....

Otrzymują:

1. strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa.
2. a/a.

GOŚ.6220. 3.11.2026

Klembów, dnia 11 czerwca 2026 r.

Decyzja Nr 2/2026

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2026 r. poz. 670) po rozpatrzeniu wniosku który wpłynął do Wójta Gminy Klembów od firmy PERN S.A. z siedzibą w Płocku 09-410 ul. Wyszomirskiego 133 reprezentowanej przez Pana Michała Pielata

stwierdzam

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Dostosowanie zbiornika nr 13 do magazynowania produktów Kl. 1 w Bazie Paliw nr 5 w Emilianowie”, realizowanego na działce ewidencyjnej 94/1 obręb 0012 Rasztów.**
- II. konieczność określenia warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś tj oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa art. 82 ust.1 pkt 2 lit b ustawy ooś**
 1. przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań, w tym przed sporządzeniem projektu budowlanego oraz bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych ich siedlisk oraz zwierząt objętych ochroną gatunkową, w kontekście przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
 2. trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
 3. otwarte wykopy ziemne na terenie budowy należy zabezpieczyć (wygrodzenia, przykrycia) przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt;

4. zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie utwardzonym i wyposażać w środki zabezpieczające przed przenikaniem szkodliwych substancji do ziemi lub wód (np. sorbenty, rękawy sorpcyjne).
5. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo – wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
6. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
7. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
8. materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
9. wszelkie roboty ziemne ograniczyć do bezwzględного minimum i prowadzić w sposób zaplanowany i nadzorowany, aby uniemożliwić rozprzestrzenianie się zanieczyszczonych wód opadowych do wód gruntowych;
10. prace ziemne związane z montażem urządzeń, budową infrastruktury towarzyszącej prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych;
11. roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo – wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
12. wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane;
13. zagospodarowanie wód opadowych na terenie działek inwestycji, nie zalewając terenów sąsiednich;
14. ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działek inwestycyjnych;
15. wodę na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia dostarczać z istniejącego ujęcia własnego (z istniejącej sieci wodociągowej Bazy) na podstawie pozwolenia wodnoprawnego

na pobór wody podziemnej z własnego ujęcia z 30 września 2008r. – PŚ.ZD.IV./PM/6291-10/08;

- 16.** na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać z istniejącej sieci kanalizacji Bazy lub przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia;
- 17.** ścieki przemysłowe odprowadzać na podstawie decyzji na odprowadzanie oczyszczonych ścieków przemysłowych z 4 października 2024r. – W.RUZ.4210.187.2024.EP;
- 18.** zapewnić stałą konserwację urządzeń podczyszczających wody opadowe z terenów zanieczyszczonych w celu sprawnego działania tych urządzeń oraz wysokiej skuteczności podczyszczania wód opadowych i roztopowych;
- 19.** dążenie do minimalizacji ilości odpadów oraz do ich maksymalnego gospodarczego wykorzystania;
- 20.** teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
- 21.** odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
- 22.** systematycznie sprzątać plac budowy i nie doprowadzać do pozostawiania jakichkolwiek odpadów;
- 23.** nie dopuścić do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych;
- 24.** eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska. Aby wymóg ten mógł być spełniony i egzekwowany, wyposażyć instalacje w urządzenia służące do monitoringu wód zgodnie z art. 141 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2025 r. poz. 647 t.j.);
- 25.** instalacje związane z magazynowaniem produktów będących pochodnymi ropy naftowej są przykładem inwestycji mogących spowodować skażenie środowiska glebowego i wód podziemnych. Dlatego też na terenie stacji zasadne jest stosowanie zabezpieczeń uniemożliwiających migrację wycieków, a także wykonanie piezometrów w celu obserwacji jakości wód podziemnych;
- 26.** prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo – wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców

niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego.

Uzasadnienie

W dniu 06 lutego 2026 r. do Urzędu Gminy w Klembowie wpłynął PERN S.A. z siedzibą w Płocku 09-410 ul. Wyszomirskiego 133 reprezentowanej przez Pana Michała Pielata, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na dostosowaniu zbiornika nr 13 do magazynowania produktów Kl. 1 w Bazie Paliw nr 5 w Emilianowie, realizowanego na działce ewidencyjnej 94/1 obręb 0012 Rasztów.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 37 lit. b. Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Dz.U. z 2026 r. poz. 670) organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskami o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku zajęcia stanowiska opowiadającego się za sporządzeniem raportu dla tego przedsięwzięcia, o określenie jego zakresu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie pismem znak:

NZHP.9022.11.12.2026.AT z dnia 4 marca 2026 r. (data wpływu do tut 04.03 2026 r.) wydał opinię sanitarną, stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 03 marca 2026 roku wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem, znak: WA. ZZŚ.2.4130.3.30.2026.WD, w której organ stwierdził, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wyraziło opinię oraz wskazał na konieczność określenia warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wydał postanowienie z dnia 26 maja 2026 r. (data wpływu do tut. urzędu 26.05.2026 r.), znak: WOOŚ-I.4220.296.2026.AST.2, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wyraził

opinię, że istnieje konieczność określenia warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit b lub c ustawy ooś.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, jak również stanowiska organów opiniujących, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W czasie trwania postępowania strony miały zapewniony czynny udział w nim na każdym jego etapie zgodnie z zasadami Kodeksu Postępowania Administracyjnego, jak również społeczeństwo poprzez podawanie do publicznej wiadomości dokumentów związanych z każdym etapem postępowania poprzez umieszczanie ich w sposób zwyczajowy na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy, w ustawowym terminie przewidzianym dla stron. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły od Stron żadne wnioski i uwagi do planowanego przedsięwzięcia.

Ponadto stwierdzono, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13, z późn. zm.). Najbliższy obszar Natura 2000 Krogulec PLH140008 oddalony jest o około 7,1 km w kierunku północnym od lokalizacji przedmiotowej inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina dolnego Bugu GKPNc-4) zlokalizowany jest w odległości około 6,2 km w kierunku północno-zachodnim od terenu inwestycji.

Po analizie charakteru i lokalizacji przedsięwzięcia, stwierdza się, że ww. inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na cele ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz spójność sieci Natura 2000.

Mając powyższe na uwadze nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji. Pobrano opłatę skarbową 205 zł – część I pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: (Dz.U. z 2025 r. poz. 1154).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Wójta Gminy Klembów w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia

odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez wszystkie strony oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji stronom nie przysługuje prawo do odwołania się ani prawo do wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

- 1) Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 -22 oraz art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
- 2) Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik PERN S.A. Pan Michał Pielat;
2. Strony postępowania przez obwieszczenie;
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. H. Sienkiewicza 3, 00 – 015 Warszawa;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie, ul. Legionów 78, 05 – 200 Wołomin;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE Zarząd Zlewni w Dębem
Sprawę prowadzi: Agata Dobrosz
Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska
tel.: 29 753-88-07, a.dobrosz@klembow.pl, pokój nr

Załącznik nr 1

do decyzji Nr 2/2026, znak GOŚ.6220. 3.11.2026

z dnia 11 czerwca 2026 r.

1. Charakterystyka przedsięwzięcia:

Skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w Bazie Paliw nr 5 w Emilianowie na działce nr 94/1 (obręb 0012 Rasztów), stanowiącej teren przemysłowy ogrodzony i zagospodarowany na potrzeby działalności baz paliwowych PERN S.A. i dotyczy dostosowania istniejącego zbiornika (o dotychczasowym przeznaczeniu magazynowania oleju napędowego) do magazynowania benzyn o pojemności 5 000m³, jednopłaszczowego w obwałowaniu ziemnym, o średnicy zewnętrznej 23,76m i wysokości 11,84m. Planuje się m.in. naprawę antykorozji dachu (wewnętrzna i zewnętrzna), naprawę laminatu dna zbiornika. Zostanie wykonane również podłączenie przedmiotowego zbiornika ze Stacją Odzysku Oparów znajdującą się na terenie Bazy Paliw, wraz z estakadą podłączającą zbiornik do istniejącego systemu rurociągowego (wysokość około 7,5m i długością 37,5m) oraz wykonanie podłączenia przedmiotowego zbiornika do systemu rurociągów benzynowych (DN200).

Przedmiotowy zbiornik, przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotowych prac zostanie opróżniony, wyczyszczony i odgazowany przez Inwestora. Proces ten nie jest przedmiotem niniejszego opracowania.

Na obszarze działki nr 94/1, o powierzchni około 22,5 ha znajdują się obiekty przemysłowe Bazy Paliwowej, w której skład wchodzi m.in. zbiorniki magazynowe, budynki użytkowe Bazy Paliw, fronty przeładunkowe kolejowy i autocysternowy, drogi i place manewrowe. Teren inwestycji jest niemal całkowicie przekształcony antropogenicznie i ogrodzony. Pozostałe na działce tereny zielone to głównie trawniki i krzewy. Na obszarze Bazy Paliw nie występują obszary zalesione. Na potrzeby przedmiotowej inwestycji nie planuje się dokonać wycinki drzew.

Obszar Bazy Paliw jest z każdej strony otoczony lasami. Najbliższe zabudowania znajdują się:

- Od południa: poprzez pas drzew, o ok. 1,3 kilometrów od granic Bazy Paliw.
- Od wschodu: poprzez pas drzew, o ok. 1 kilometra od granic Bazy Paliw.
- Od zachodu: poprzez pas drzew, o ok. 1 kilometra od granic Bazy Paliw.
- Od północy: poprzez tereny rolne, o ok. 0,5 kilometra od granic Bazy Paliw.

Teren, na którym planowana jest inwestycja zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „CENTRUM” gmina Klembów, obejmującego wsie Klembów wsie Pieńki, Sitki,

Michałów i Rasztów, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Klembowie Nr XVI/104/2003 z dnia 9 grudnia 2003r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 218 poz. 5846 z dnia 29 sierpnia 2004 roku. przeznaczony jest pod produkcję i usługi techniczne.

Rodzaj technologii

W celu zwiększenia pojemności magazynowej na produkty naftowe klasy 1 planuje się zmianę przeznaczenia istniejącego zbiornika, który dotychczas służył do magazynowania oleju napędowego. Zbiornik o pojemności $V=5\ 000\text{m}^3$ jest jednopłaszczowy, zlokalizowany w obwałowaniu ziemnym.

W ramach planowanych prac budowlanych i montażowych planuje się:

- naprawę antykorozyjną wewnętrzną dachu wraz z górną cargą zbiornika 13 (oczyszczenie, naprawa ewentualnych wżerów korozyjnych, nałożenie powłok antykorozyjnych)
- naprawę antykorozyjną zewnętrzną dachu zbiornika 13 (oczyszczenie, wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego)
- naprawę laminatu dna zbiornika 13 (demontaż istniejącego laminatu z dna zbiornika i pierwszej cargi, oczyszczenie powierzchni, naprawa ewentualnych wżerów korozyjnych, wykonanie nowego laminatu na powierzchni dna i pierwszej cardze),
- montaż krat obsługowych (kraty wema) na dachu zbiornika od klatki schodowej od miejsca poboru próbek,
- przegląd stałej instalacji gaśniczej na zbiorniku, w tym wymiana membran w garnkach pianowych (4 szt.) lub całych garnków,
- przegląd zaworów oddechowych, wymiana uszczelnień i ewentualne wymiany na nowe w przypadku uzyskania nieodpowiednich parametrów,
- wykonanie podłączenia instalacji OPB do zbiornika nr 13 wraz z wykonaniem wysokiej estakady na odcinku ok. 40m,
- podłączenie rurociągu RS200 11/12/13 wraz z montażem nowej zasuwy do rurociągu benzynowego z rozładunku kolejowego w pompowni produktowej,
- montaż nowego rurowego przerywacza płomieni wraz z zaworem kulowym odcinającym na istniejącym, nieużywanym króćcu DN200 na dachu zbiornika w celu podłączenia zbiornika do rurociągu oparowego,
- wymiana ręcznego stanowiska do poboru próbek na hermetyczny próbopobierak,
- przeniesienie zaworów bezpieczeństwa z rurociągu DN350 ssący oraz DN200 tłoczny ze zbiornika nr 13 na rurociągi zbiornika nr 12,
- zaślepienie zasów: 369;368 – zb.11; 372;374 – zb. 12, 387, 726, 727 – zb. 13.
- sprawdzenie spełnienia wymagań stawianych zbiornikom magazynującym benzynę, jeśli chodzi o zabezpieczenie przeciwpożarowe zgodne z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i

Środowiska w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, bazy i stacje gazu płynnego, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz.U. Poz. 1707 z 24 lipca 2023r.)

Emisja występowania innych uciążliwości

Na etapie realizacji

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się zastosowanie rozwiązań ograniczających emisję do powietrza, w szczególności poprzez stosowanie nowoczesnych urządzeń o niskiej emisji spalin, ograniczenie pracy silników spalinowych do niezbędnego minimum oraz wykorzystanie sprzętu elektrycznego tam, gdzie to możliwe. Roboty związane z oczyszczaniem, szlifowaniem i przygotowaniem podłoża będą realizowane zgodnie z przepisami BHP i ochrony środowiska w zakresie organizacji pracy w warunkach pylenia. Materiały malarskie i antykorozyjne będą stosowane w systemach zgodnych z dopuszczeniami środowiskowymi, a ich aplikacja odbywać się będzie w warunkach ograniczających rozprzestrzenianie lotnych związków organicznych. Dodatkowo zadba się o odpowiednią organizację prac, aby zminimalizować transport materiałów i częstotliwość przejazdów pojazdów, co również przełoży się na redukcję emisji do powietrza.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się zastosowanie rozwiązań mających na celu ochronę wód powierzchniowych i podziemnych, przy czym zakres prac nie obejmuje głębokich wykopów (maksymalnie do około 1,4m głębokości), co dodatkowo ogranicza ryzyko ingerencji w warstwy wodonośne. W szczególności planuje się zabezpieczenie terenu prac przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód, organizację stanowisk roboczych w sposób uniemożliwiający niekontrolowany spływ substancji ropopochodnych, odpowiednie postępowanie z odpadami i pozostałościami po czyszczeniu powierzchni, kontrolę i właściwe zarządzanie wodami opadowymi, brak głębokich wykopów, użycie sprzętu i pojazdów w dobrym stanie technicznym.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wdrożenie rozwiązań minimalizujących emisję hałasu, przy czym lokalizacja inwestycji na terenie Bazy Paliw, w znacznej odległości od zabudowań mieszkalnych (ponad 600 m w każdym kierunku), znacząco ogranicza potencjalny wpływ akustyczny na otoczenie poprzez użycie sprzętu w dobrym stanie technicznym, ograniczenie do minimum pracy maszyn generujących zwiększony poziom hałasu, stosowanie elektronarzędzi i urządzeń o obniżonym poziomie dźwięku, odpowiednie rozmieszczenie stanowisk roboczych wewnątrz istniejącej infrastruktury zbiornika i jego obwałowania oraz ograniczenie niepotrzebnych przejazdów pojazdów i transportu materiałów.

W ramach zaplecza budowy przewiduje się kontenery socjalne i magazynowe oraz toalety przenośne.

Ujęcie wody do celów bytowych – z istniejącej sieci wodociągowej Bazy.

Zasilanie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej Bazy

Odpady komunalne – przewiduje się dzierżawę pojemników na odpady segregowane i zmieszane od lokalnej firmy świadczącej usługi w tym zakresie.

Odpady budowlane – będą segregowane, zbierane na terenie utwardzonym i przekazane do zagospodarowania firmie posiadającej uprawnienia w tym zakresie.

Budowa nowej inwestycji będzie przebiegać w godzinach od 7 do 19. Nie przewiduje się wykonywania żadnych czynności montażowych i budowlanych poza tymi godzinami.

Wszelkie odpady związane z pracami budowlanymi i remontowymi będą posegregowane i przekazane do firmy specjalistycznej w celu ich zagospodarowania. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, wytwórcą odpadów będzie Wykonawca robót. Wytworzone w ramach zadania odpady będą przekazywane na podstawie zawartych umów lub innych ustaleń uprawnionym firmom, działającym na podstawie stosownych zezwoleń na prowadzenie działalności w zakresie zbierania, transportu oraz przetwarzania odpadów.

Na etapie eksploatacji

Podczas eksploatacji zbiornika nr 13 priorytetem jest minimalizacja wpływu na środowisko poprzez kontrolę emisji substancji niebezpiecznych, ograniczenie ryzyka zanieczyszczenia wód i gleby oraz zapewnienie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Wdrożone systemy technologiczne, takie jak stacja odzysku oparów, przerywacze płomienia, zawory oddechowe, a także instalacje zraszaczowa i pianowa, pozwalają na bezpieczne magazynowanie benzyn oraz ograniczają emisję lotnych związków organicznych i potencjalnych zagrożeń dla otoczenia.

Podczas eksploatacji zbiornika nr 13 przewidziano systemy technologiczne i procedury mające na celu minimalizację emisji substancji lotnych do atmosfery. Zbiornik będzie podłączony do istniejącego wahadła oparów obsługiwanego przez stację odzysku oparów, co pozwala na kontrolowane przechwytywanie i odzysk lub neutralizację oparów benzyny. Dodatkowo zbiornik wyposażono w rurowy przerywacz płomienia oraz dwa zawory oddechowe z przerywaczem płomienia, które umożliwiają bezpieczne odprowadzanie oparów w przypadku awarii lub zablokowania przepływu w wahadle oparów. Napełnianie i opróżnianie zbiornika odbywa się w sposób kontrolowany, a systemy bezpieczeństwa i monitoring stanu urządzeń gwarantują skuteczne ograniczenie emisji do powietrza zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska

W celu minimalizacji ryzyka związanego zanieczyszczeniem wód i gleby w czasie eksploatacji inwestycji wdrożono rozwiązania m.in. tj.: użycie zbiornika znajdującego się w obwałowaniu ziemnym, które stanowi skuteczną barierę w przypadku niekontrolowanego wycieku benzyny. Wszelkie operacje związane z napełnianiem i opróżnianiem zbiornika prowadzone są w sposób

kontrolowany, z wykorzystaniem systemu wahadła oparów, co ogranicza kontakt substancji niebezpiecznych z powierzchnią terenu. Woda opadowa z obwałowania i powierzchni przyległych terenów odprowadzana jest do systemu drenażowego lub kanalizacji deszczowej w sposób bezpieczny i zgodny z obowiązującymi przepisami, eliminując możliwość przenikania substancji chemicznych do gruntu lub cieków wodnych. Regularny monitoring stanu zbiornika oraz przestrzeganie procedur eksploatacyjnych gwarantują utrzymanie wysokiego poziomu ochrony wód i gleby w trakcie całego okresu użytkowania obiektu.

W trakcie korzystania przewiduje się minimalizację hałasu poprzez zastosowanie odpowiednich urządzeń i rozwiązań organizacyjnych. Wszystkie pompy i urządzenia technologiczne posiadają wymagane certyfikacje. Napełnianie i opróżnianie zbiornika odbywa się w sposób kontrolowany, z wykorzystaniem istniejących pomp o zoptymalizowanej wydajności, co pozwala na ograniczenie generowanego hałasu.

W okresie użytkowania zbiornika nr 13 wytwarzane będą odpady niebezpieczne związane z bezpośrednią eksploatacją paliwa tj. zużyte sorbenty i materiały absorbujące, pozostałości benzyny w urządzeniach i instalacjach technologicznych. Wszystkie działania związane z gospodarowaniem tymi odpadami będą prowadzone zgodnie z ustawą o odpadach, w tym poprzez prowadzenie dokumentacji ewidencji i przekazywania odpadów do podmiotów posiadających odpowiednie zezwolenia.

3. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

Inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarowych form ochrony przyrody. Najbliższy obszar Natura 2000 Krogulec PLH140008 oddalony jest o około 7,1 km w kierunku północnym od lokalizacji przedmiotowej inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina dolnego Bugu GKPnC-4) zlokalizowany jest w odległości około 6,2 km w kierunku północno-zachodnim od terenu inwestycji.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że realizacja i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto realizacja inwestycji nie przyczyni się w istotny sposób do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie negatywnie na siedliska łąkowe.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi. Nie jest także położona na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściach rzek.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Rządza od Cienkiej do ujścia i kodzie RW2000112671699.

JCWP Rządza od Cienkiej do ujścia o kodzie RW2000112671699 jest to naturalna część wód, monitorowana, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest stanem chemicznym określonym jako poniżej dobrego i dobrym stanem ekologicznym. Wskaźniki determinujące stan chemiczny: benzo(a)piren. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja chemiczna, której głównym źródłem są źródła bytowe i komunalne (rozproszone) oraz presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem są rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski. W JCWP nie występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe. WW. odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie JCWPd o kodzie PLGW200054 aktualnie jednolita część wód podziemnych posiada dobry stan chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. 2025 poz. 960, ze zm.).