



Urząd Gminy w Klembowie

ul. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów
tel. (+48 29) 753-88-00, fax. (+48 29) 777-90-85, e-mail: urząd@klembow.pl , www.klembow.pl

GOŚ.6730.318.2025

Klembów, 20 sierpnia 2026 r.

Obwieszczenie

Na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538)

zawiadamiam

zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie 14 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i obsługą komunikacyjną na terenie obejmującym część działki ew. nr 500/2 i część działki ew. nr 500/4 obręb 0013 w miejscowości Roszczep gmina Klembów.**

Obwieszczenie kierowane jest do właścicieli nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją, będących nieruchomościami o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieruchomościami, dla których nie uzyskano danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości.

Ponadto informuję, że zainteresowanym osobom służy prawo zgłaszania wniosków i zastrzeżeń w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia w tut. Urzędzie (Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska, pok. 2).

Zgodnie z art. 37. § 1. K.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli: 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność); 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość). § 2. Ponaglenie zawiera uzasadnienie. § 3. Ponaglenie wnosi się: 1) do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie; 2) do organu prowadzącego postępowanie – jeżeli nie ma organu wyższego stopnia.

Obwieszczenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia (art. 49 K.p.a)

Ponadto zawiadamiam, że zgodnie z art. 36 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) ze względu na zwiększoną ilość wpływu wniosków o warunki zabudowy oraz koniecznością rozpatrzenia ich w kolejności wpływu termin rozpatrzenia wniosku ww. sprawie uległ przedłużeniu i decyzja zostanie wydana do dnia 31 października 2026 roku.

Tym samym informuję o prawie do wniesienia ponaglenia, które należy kierować do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Wójta Gminy Klembów (ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów).

Wójt Gminy Klembów

/-/ Rafał Mathiak