

GOŚ.6220.8.5.2026

Klembów, 09 września 2026 r.

### Obwieszczenie

Wójt Gminy Klembów działając na podstawie art. 33 ust. 1 oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2026 r. poz. 670) w związku z art. 10 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwanej dalej Kpa zawiadamia,

że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:” **Budowa urządzeń technologicznych – dozowników dla włókien celulozowych, błonnika celulozowego, pszennego, owsianego, bambusowego, kakaowego i mieszanki błonników wraz z platformą załadunkową i zagospodarowaniem terenu**”, na działkach nr 948, 949/4, 949/6, obręb Lipka, gm. Klembów.

Na podstawie art. 10 § 1 i art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony mają prawo zapoznać się ze zgromadzoną w sprawie dokumentacją w każdym stadium postępowania. Dokonać tego mogą w siedzibie Urzędu Gminy w Klembowie, ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, pok. nr 5, od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy urzędu.

Jednocześnie na podstawie art. 106 § 2 Kpa zawiadamiam, że:

- stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2026 r. poz. 670) ,zwanej dalej ustawą ooś) tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz – w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku – o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko;
- stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś tutejszy organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz – w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku – o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko;
- stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś tutejszy organ wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem o wydanie opinii w

sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz – w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku – o uzgodnienie w drodze postanowienia, o którym mowa w art. 64 ust. 1c ustawy ooś.

Ponieważ liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, niniejsze zawiadomienie – obwieszczenie zostaje podane do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Klembów oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Klembowie.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia-obwieszczenia.

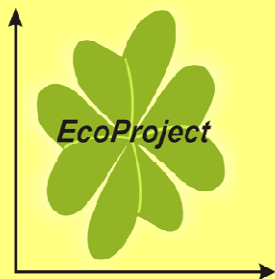
Wójt Gminy Klembów  
Rafał Mathiak  
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa.
2. a/a.

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....



# **KARTA** **INFORMACYJNA**

- ***oceny oddziaływania inwestycji na środowisko***
- ***dokumentacje do pozwoleń zintegrowanych***
- ***przeglądy ekologiczne i inwentaryzacje przyrodnicze***
- ***opracowanie gospodarki wodno-ściekowej***
- ***operaty wodno-prawne***
- ***operaty dotyczące gospodarki odpadami***
- ***operaty zanieczyszczenia powietrza***
- ***ekspertyzy botaniczne, ornitologiczne***

## **NAZWA ZADANIA:**

Budowa urządzeń technologicznych – dozowników dla włókien celulozowych, błonnika celulozowego, pszennego, owsianego, bambusowego, kakaowego i mieszanki błonników wraz z platformą załadunkową i zagospodarowaniem terenu.

## **INWESTOR:**

INTERFIBER Sp. z o. o. Sp. Kom.  
ul. Wołomińska 15,  
05 – 205 Lipka

## **LOKALIZACJA OBIEKTU:**

Powiat: Wołomiński  
Gmina: Klembów  
Miejscowość: Lipka  
Ulica: Wołomińska  
Nr działek: 948, 949/4 i 949/6

## **opracowanie i wykonanie:**

mgr inż. Katarzyna Januszko  
EcoProject – Studio Usług Środowiskowych  
ul. Chełmska 10/6  
22–200 Włodawa

## SPIS TREŚCI

|                                                                                                                                                                                                     |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Podstawy prawne. ....                                                                                                                                                                            | 3  |
| 2. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.....                                                                                                                                          | 5  |
| 3. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, dotychczasowy sposób jej wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną. ....                                                                                  | 7  |
| 3.1 Stan istniejący.....                                                                                                                                                                            | 7  |
| 3.2 Stan projektowany.....                                                                                                                                                                          | 9  |
| 3.3 Zestawienie powierzchni w terenie inwestycji.....                                                                                                                                               | 11 |
| 3.4 Pokrycie nieruchomości szatą roślinną oraz dziko występujące zwierzęta na nieruchomości. ....                                                                                                   | 12 |
| 4. Rodzaj technologii (w odniesieniu do istniejącej i planowanej działalności – ogólna charakterystyka istniejącego i planowanego przedsięwzięcia). ....                                            | 13 |
| 5. Ewentualne warianty przedsięwzięcia.....                                                                                                                                                         | 15 |
| 6. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii.....                                                                                  | 16 |
| 7. Rozwiązania chroniące środowisko.....                                                                                                                                                            | 18 |
| 8. Rodzaje i ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko. ....                                                                     | 19 |
| 8.1 Etap realizacji. ....                                                                                                                                                                           | 20 |
| 8.2 Etap funkcjonowania.....                                                                                                                                                                        | 27 |
| 8.2.1 Środowisko gruntowo – wodne. ....                                                                                                                                                             | 27 |
| 8.2.1.1 Ścieki. ....                                                                                                                                                                                | 27 |
| 8.2.1.2 Cele środowiskowe dla jednolitych części wód.....                                                                                                                                           | 28 |
| 8.2.2 Emisja do powietrza.....                                                                                                                                                                      | 29 |
| 8.2.3 Emisja hałasu. ....                                                                                                                                                                           | 31 |
| 8.2.4 Klimat i bioróżnorodność. ....                                                                                                                                                                | 34 |
| 8.3 Etap likwidacji inwestycji.....                                                                                                                                                                 | 34 |
| 8.4 Przewidywane ilości i rodzaje odpadów oraz ich wpływ na środowisko. ....                                                                                                                        | 36 |
| 9. Oddziaływania skumulowane i inne od przedsięwzięć zrealizowanych i realizowanych znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację inwestycji oraz w obszarze jej oddziaływania .... | 37 |
| 10. Wpływ planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej. ....                                                                             | 38 |
| 11. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. ....                                                                                                                 | 38 |
| 12. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.....                                                                                                                                         | 38 |
| 13. Obszary podlegające ochronie wg prawa krajowego jak i wspólnotowego.....                                                                                                                        | 38 |
| 14. Obszar ograniczonego użytkowania.....                                                                                                                                                           | 42 |
| 15. Załączniki ....                                                                                                                                                                                 | 43 |

## **1. Podstawy prawne.**

Niniejsza karta informacyjna stanowi załącznik do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa urządzeń technologicznych – dozowników dla włókien celulozowych, błonnika celulozowego, pszennego, owsianego, bambusowego, kakaowego i mieszanki błonników wraz z platformą załadunkową i zagospodarowaniem terenu zakładu na działkach nr 948, 949/4 i 949/6 w miejscowości Lipka, w gminie Klembów w powiecie wołomińskim”. Parcele są własnością Inwestora: Interfiber Sp. z o.o. Sp. kom. z siedzibą w Lipce, ul. Wołomińska 15.

Przedmiotowy zakład funkcjonuje w tym miejscu i był w ostatnich latach rozbudowywany.

Inwestor uzyskał w 2015 r. decyzję znak 9/2015 wydaną przez Wójta Gminy Klembów stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji funkcjonującego wówczas zakładu. Zrealizował to zadanie w 2017 r.

Następnie Inwestor uzyskał kolejną decyzję środowiskową wydaną w 2021 r. przez Wójta Gminy Klembów na przedsięwzięcie pt. „budowa budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalną na działkach nr 948 i 949/2 w miejscowości Lipka” (decyzja nr GOŚ.6220.1.12.2021 z 31.05.2021r). Inwestycja ta miała na celu rozbudowę przedmiotowego zakładu produkcyjnego Interfiber o nowy budynek. Zadanie to jest również zrealizowane.

Następnym było zadanie pn. „rozbudowa zakładu Interfiber polegająca na wybudowaniu następujących obiektów: budynku produkcyjno – magazynowego wraz z częścią socjalną i techniczną, budynku magazynowo – konfekcyjnego, budynku gospodarczego wraz z wiatą, dwóch budynków technicznych (pompownia i transformatorownia) oraz zbiornika na wody przeciwpożarowe” zakończona wydaną przez Wójta Gminy Klembów decyzją środowiskową nr GOŚ.6220.10.10.2022 z 26.04.2022r. Przedsięwzięcie to także zostało zrealizowane.

Kolejna rozbudowa zakładu polegała na „Przebudowie, rozbudowie i nadbudowie istniejących budynków hali magazynowej wysokiego składowania nr 7, budynku zaplecza socjalno-techniczno-biurowego nr 6 oraz budynku magazynowo konfekcyjnego nr 12 o część produkcyjną (oznaczoną jako budynek projektowany nr 5), na potrzeby, której Wójt Gminy Klembów wydał decyzję środowiskową nr 2/2025 znak, nr GOŚ.6220.7.10.2025 z 08.05.2025r. Przedsięwzięcie to jest w trakcie realizacji.

Obecnie Inwestor zdecydował o kolejnej rozbudowie zakładu, która jest efektem szeroko rozumianego rozwoju firmy. Planowana rozbudowa polega na wyposażeniu zakładu w 12 urządzeń technologicznych, które mają pełnić zadanie dozowników sezonujących oraz spedycyjnych dla wyrobów gotowych (błonnika) jak i platformy do ich załadunku.

Dzięki rozbudowie zwiększy się nieznacznie powierzchnia zabudowy na działkach.

Biorąc pod uwagę powyższe uważa się, że planowane działania mogą zmienić uwarunkowania środowiskowe zawarte w w/w decyzjach, a w konsekwencji spowodują konieczność uzyskania nowej decyzji środowiskowej, która to z kolei wymagana jest celem uzyskania nowego pozwolenia na budowę.

Kartę sporządzono w zakresie określonym w art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r poz. 1112 z późn. zm.). Autorem karty jest P. Katarzyna Januszko z pracowni Ecoproject – Studio Usług Środowiskowych we Włodawie.

Projektowaną inwestycję ze względu na rozmiar i zakres można zaliczyć do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany – zgodnie z **§ 3, ust. 1, pkt 54b** w powiązaniu z **§ 3, ust. 2, pkt. 2** rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r poz.1839 z późn. zm.), które w tych miejscach katalogują przedsięwzięcia pn.:

- *ust. 1) Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć:*
  - pkt. 54) zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*
    - a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1–3 tej ustawy;*
    - b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w literze a)*
- *ust. 2) Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia:*
  - 1. (...)*
  - 2. polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach*

Przedsięwzięcie powyższe znajduje się poza zakresem Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko (Dz.U. L 26 z 28.1.2012, s. 1).

## **2. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.**

Inwestycja polegać będzie na budowie 12 urządzeń technologicznych, które mają pełnić zadanie dozowników sezonujących oraz spedycyjnych dla wyrobów gotowych w postaci różnego rodzaju błonnika produkowanego w Zakładzie Interfiber Sp. z o.o. Sp. kom. z siedzibą w Lipce, ul. Wołomińska 15 będącego jednocześnie Inwestorem.

Przedmiotowy Zakład mieści się na działkach nr 948, 949/2, 950/10, 950/11, 951/4, 951/3, 951/5, 951/7, 952/1, 952/2, 952/5, 949/4, 949/6, 950/13, 950/15, 951/9, 951/10, 952/7, 952/8 w miejscowości Lipka, w gminie Klembów w powiecie wołomińskim. Parcele są własnością Inwestora.

W/w działki znajdują się przy skrzyżowaniu drogi gminnej nazwanej ulicą Jasną z drogą powiatową relacji Klembów - Lipka stanowiącej w tej części miejscowości ulicę Wołomińską.

Miejsce budowy zawiera się na obszarze trzech z w/w parceli o numerach 948, 949/4 i 949/6. Są to dwa place usytuowane pomiędzy południową szczytową ścianą budynku nr 9, a stacją transformatorową i zbiornikiem ppoż oraz przy południowo – wschodnim narożniku w/w budynku.

Dlatego też teren inwestycji -nazywany zamiennie obszarem inwestycji -stanowił będzie teren obejmujący tylko ok 180 m<sup>2</sup> z całej powierzchni działek nr 948, 949/4 i 949/6 wynoszącej łącznie ok 1,6972 ha. Zawiera się on w całości w obrębie zabudowanego zakładu Interfiber. Obszar inwestycji oznakowano na mapie literami A – F.

Orientacyjną lokalizację terenu inwestycji określają następujące współrzędne geograficzne:

- $\phi$  52° 22' 51,6" szerokości geograficznej N,
- $\lambda$  21° 22' 06,2" długości geograficznej E.

Mapa omawianego terenu stanowi załącznik nr 1.

Teren inwestycji znajdować się będzie w strefie zagospodarowania przestrzennego oznakowanej w MPZP symbolem "3U/P" jako tereny zabudowy usługowej lub obiektów produkcji, magazynów i składów. Taki stan dotyczy całości działek nr 949/4 i 949/6 i północnej części parceli nr 948. Pozostała część działki nr 948 ma wielorakie przeznaczenie stanowiąc częściowo tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej oznaczone w planie symbolem 1MNU, a częściowo tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej oznaczone w planie symbolem 2KDL.

Pozostałe parcele o nr 950/10, 950/11, 949/2, 951/3, 951/4, 951/5, 951/7, 952/1, 952/2, 952/5, 950/13, 950/15, 951/9, 951/10, 952/7, 952/8 wchodzące w skład Zakładu stanowią tereny zabudowy usługowej lub obiektów produkcji, magazynów i składów

oznaczonych w planie symbolem 3U/P, a częściowo tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej, oznaczone na planie symbolem 2KDL.

Wypis z rejestru gruntów na wspomniane działki dołączono jako załącznik nr 3, natomiast wypis i wyrys z MPZP stanowi załącznik nr 4.

Obszar oddziaływania inwestycji rozumiany zgodnie z zapisami art. 74 ust. 3a pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) obejmuje teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie (A-F) oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Naniesione na mapę obszar inwestycji i obszar jej oddziaływania stanowią załącznik nr 2.

Tereny sąsiednie dla obszaru inwestycji leżące w obszarze jej oddziaływania stanowią:

- o od północy znajduje się budynek nr 9 wchodzący w skład zakładu Interfiber, w obszarze oznakowanym w planie symbolem 3U/P;
- o od wschodu znajduje się pozostała część zakładu Interfiber, a za nim przebiega ulica Wołomińska, za którą znajdują się: placówki nr 968/12 i 968/13 należące do Inwestora, na których planuje się wykonać niewielki obiekt biurowy i parking dla personelu zakładu oraz zabudowana i zamieszкана parcela nr 968/14 oznakowana w planie symbolem 43MNU-1 oraz niezabudowane działki nr 968/6 i 968/7 o symbolu 3P;
- o od strony południowej znajduje się pozostała część parceli nr 948 wchodząca w skład zakładu Interfiber oznakowana w planie symbolem 3U/P;
- o od zachodu znajduje się niezabudowana parcela nr 947/3, dalej zabudowana działka nr 946/1, a za nią zabudowana placówka nr 945. Wszystkie w/w parcele na wysokości terenu inwestycji stanowią grunty użytkowane rolnie (ornie) i są oznakowane w południowej części symbolem 3U/P, a w północnej symbolem 1MNU;

Najbliżej położone tereny mieszkaniowe nie należące do Inwestora znajdują się:

- przy ulicy Jasnej – są to działki nr 950/7, 950/1 i 950/8 stanowiące zabudowaną enklawę otoczoną z trzech stron zakładem Interfiber. Znajdujące się tam dwa budynki mieszkalne oddalone będą o ok 190 m od placu budowy (terenu inwestycji);
- przy ulicy Jasnej – działka nr 947/1 i działka nr 946/1 stanowiące siedliska mieszkaniowe w pasie zwartej zabudowy wsi. Znajdujące się tam dwa budynki mieszkalne oddalone będą o mniej więcej o tyle samo, ok 190 m od placu budowy;
- za ulicą Wołomińską, na działce nr 968/14 gdzie znajduje się pojedyncze siedlisko mieszkalne, a istniejący tam budynek mieszkalny oddalony będzie o ok 100 m od granicy terenu inwestycji;

- przy skrzyżowaniu ul. Jadowskiej i ul. Wołomińskiej na działce nr 953/11 gdzie znajdujący się tam budynek mieszkaniowy oddalony będzie o ok 100 m od granicy terenu inwestycji.

Teren zakładu Interfiber posiada dostęp do drogi publicznej poprzez dwa istniejące zjazdy bezpośrednio z ulicy Wołomińskiej, od strony wschodniej. Na teren posesji prowadzi jeszcze jeden zjazd z ulicy Jasnej, od strony północnej. Dwa zjazdy z ulicy Wołomińskiej zapewniają płynną komunikację samochodów osobowych i ciężarowych oraz zapewniają dojazd do budynków samochodów straży pożarnej. Do terenu inwestycji można się dostać poprzez jeden z w/w wjazdów i wewnętrzne ciągi komunikacyjne.

Przedsięwzięcie jak i obszar jego oddziaływania nie znajduje się w obszarze chronionym w myśl zapisów art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (Dz. U z 2026r, poz.13).

Inwestycja wraz z obszarem oddziaływania zlokalizowana jest w dorzeczu Wisły w regionie wodnym środkowej Wisły w obrębie jednolitej części wód podziemnych nr GW200054 i w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie RW200010267167 i nazwie „Rządza do Cienkiej”.

W terenie inwestycji A-F nie znajdują się jakiegokolwiek obiekty objęte ochroną kulturową lub historyczną. Natomiast w obszarze jej oddziaływania (część działki nr 948 i 949/6) zlokalizowany jest zabytek archeologiczny nr AZP 54-70/39 objęty ochroną konserwatorską na podstawie Miejscowego planu Zagospodarowania Przestrzennego tej części miejscowości Lipka w gminie Klembów, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Klembów nr III.30.2018 z dnia 14.02.2019 r. Zgodnie z decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr WA.5183.30.29.2021.ZA z dnia 09.12.2021 r. stwierdzono brak konieczności przeprowadzania badań archeologicznych w związku z poprzednimi inwestycjami przy rozbudowie zakładu Interfiber.

### **3.Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, dotychczasowy sposób jej wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną.**

#### **3.1 Stan istniejący.**

Stan istniejący w miejscu inwestycji (A-F) można podzielić w dwojaki sposób.

W obrębie działek nr 949/4 i 949/6 zajęte będzie ok 30 m<sup>2</sup> placu, który obecnie jest w całości utwardzony kostką brukową ciąg komunikacyjny biegnący w sąsiedztwie budynku nr 9. Natomiast w obrębie działki nr 948 zajęte będzie ok 150 m<sup>2</sup> powierzchni obecnie niewykorzystywanej efektywnie, bo stanowiącej założony przez Inwestora trawnik. Miejsce to ogranicza ściana szczytowa budynku produkcyjno-magazynowego nr 9 od północnej strony i budynek stacji transformatorowej nr 10 i zbiornik ppoż wraz z przepompownią (nr 11) od strony południowej.

Pozostałe parcele nr 950/10, 950/11, 949/2, 951/3, 951/4, 951/5, 951/7, 952/1, 952/2, 952/5, 950/13, 950/15, 951/9, 951/10, 952/7, 952/8 stanowią w znacznej mierze zabudowaną i utwardzoną przestrzeń zajmowaną przez duży i nowoczesny zakład produkcyjny Interfiber. W jego skład wchodzi kilka rozmaitych obiektów zanumerowanych od 1 do 12, z następującą funkcją i przeznaczeniem:

- Budynek nr 1 o powierzchni zabudowy 62,0 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na działce o nr ew. 951/3 –oznaczony jako budynek mieszkalny, wykorzystywany na cele gospodarcze;
- Budynek nr 2 o funkcji magazynowo – biurowej i powierzchni zabudowy 1290,0 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce o nr ew. 951/5, 951/4;
- Budynek nr 3 o powierzchni zabudowy 11,0 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce o nr ew. 951/4 i 952/1 – budynek o funkcji technicznej (stacja transformatorowa);
- Budynek nr 4 – powierzchnia zabudowy 37,0 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce o nr ew. 951/5 i 952/2 – budynek portierni;
- Budynek Nr 5 o powierzchni zabudowy 722,0 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce o nr ew. 951/5 - budynek produkcyjny w trakcie przebudowy i rozbudowy;
- Budynek nr 6 – powierzchnia zabudowy 504,20 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce o nr ew. 951/5- budynek biurowo – warsztatowo -socjalny. Budynek w trakcie rozbudowy;
- Budynek nr 7 – powierzchnia zabudowy 1135,3 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce o nr ew. 950/10, 951/5 – budynek magazynowo – biurowy;
- Budynek Nr 8 o powierzchni zabudowy 8,5 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce o nr ew. 952/5 – budynek o funkcji technicznej (stacja transformatorowa);
- Budynek nr 9 – powierzchnia zabudowy 3831,0 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działkach o nr ew. 948 i 949/2 – budynek produkcyjno-magazynowy, przy którym ustawione będą przedmiotowe dozowniki i platforma załadunkowa;
- Budynek nr 10 – powierzchnia zabudowy 42 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce o nr ew. 948 – budynek o funkcji technicznej (kontenerowa stacja transformatorowa);
- Budynek nr 11 stanowiący kontenerową przepompownię wody wraz ze zbiornikiem o konstrukcji stalowej, pionowy, naziemny – powierzchnia zabudowy budynku 64 m<sup>2</sup> oraz zbiornika 74 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na działce o nr ew. 948;
- Budynek nr 12 – powierzchnia zabudowy 2613,0 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na działkach o nr ew. 950/11, 950/13, 950/15, 951/7, 951/9, 951/10, 950/10, 951/5 – budynek konfekcyjno-magazynowy;
- Budynek nr 13 + wiata – powierzchnia zabudowy budynku 52,5 m<sup>2</sup>, wiaty 190,50 m<sup>2</sup>, zlokalizowane na działce o nr ew. 948 – budynek gospodarczy z wiatą.

Wszystkie obiekty wykonane są zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym i spełniają wymagania braku barier architektonicznych.

Cały teren zakładu Interfiber jest ogrodzony panelami stalowymi na betonowych podmurówkach i zamykany bramami wjazdowymi na noc. Tereny przeznaczone na komunikację w obrębie zakładu utwardzone są kostką betonową.

Ponad to istnieje także przestrzeń niezabudowana położona w południowej części działki nr 948, którą to stanowi nieużytek porolny.

W części południowo zachodniej działki nr 948 początek bierze i przebiega dalej na zachód rów melioracyjny prowadzący wody do ciek nazywanego Kanał A-Lipka, który z kolei poprzez sieć rowów melioracyjnych zbiera wody z tej części wsi Lipka i odprowadza do rzeki Rządzy przepływającej ok 800 m na zachód i na południe. Do rowu tego odprowadzane są oczyszczone wody deszczowe (decyzja Starosty Wołomińskiego nr 355/14 z dnia 27.06.2014r).

Zakład Interfiber zajmuje się produkcją błonnika: celulozowego, pszennego, owsianego oraz bambusowego. Błonnik wykorzystywany jest do celów spożywczych i technicznych.

Zakład pracuje 7 dni w tygodniu w 24 godz. zmianowym systemie pracy.

Stan zatrudnienia obecnie to łącznie ok. 80 osób.

Zakład posiada zapewnienie dostaw wody z wodociągu publicznego.

Zapotrzebowanie w energię elektryczną zapewnione zgodnie z warunkami zarządcy sieci (stacja trafo).

Potrzeby grzewcze obiektów zaspokajane z własnej sieci CO zasilanej kotłowniami na gaz ziemny. Gaz dostarczany z sieci gazowej.

Zakład nie wykazuje wytwarzania ścieków technologicznych.

Ścieki bytowo – gospodarcze odprowadzane są obecnie do gminnej sieci kanalizacyjnej biegnącej wzdłuż ulicy Wołomińskiej.

Wody opadowe oraz roztopowe odprowadzane są rowem melioracyjnym nieewidencyjnym do Kanału A Lipka (decyzja Starosty Wołomińskiego nr 355/14 z dnia 27.06.2014r).

### **3.2 Stan projektowany.**

Zamierzeniem Inwestora jest budowa 12 urządzeń technologicznych, które mają pełnić zadanie dozowników sezonujących oraz spedycyjnych dla wyrobów gotowych w postaci błonnika celulozowego, pszennego, owsianego, bambusowego, kakaowego i mieszanki błonników produkowanych w Zakładzie Interfiber w Lipce. W ramach inwestycji wykona się również platformę do załadunku w/w produktów na pojazdy transportowe (cysterny). Inwestycje można zatem podzielić na dwie składowe: budowę dozowników oraz budowę platformy załadunkowej.

Projektowane prace budowlane w kontekście dozowników ograniczą się do wybudowania 12 płyt fundamentowych o wymiarach powierzchniowych ok 5 m x 5 m i głębokości do 1,3 m ppt i ustawieniu na nich 12 gotowych urządzeń typu dozowniki o średnicy ok 3,98 m i wysokości ok 13,6 m npt. Natomiast prace budowlane dotyczące platformy obejmą wykonanie żelbetowych stóp fundamentowych o wymiarach 1,5 x 1,5 m i podobnej jak

powyżej głębokości, na których ustawione będą słupy wsporcze i zamontowana stalowa konstrukcja platformy.

Prace realizacyjne przy dozownikach rozpoczną się od zebrania wierzchniej warstwy słabo urodzajnej gleby (V klasa bonitacyjna) stanowiącej w miejscu inwestycji typowy trawnik. Pod warstwą gleby znajdują się piaski średnioziarniste luźne, które zostaną wybrane do głębokości ok 1,3 m. W przypadku platformy konieczne będzie punktowe rozebranie nawierzchni z kostki brukowej i wykonanie wykopu do podobnej głębokości.

Płyty fundamentowe dozowników zaprojektowano jako monolityczne wykonane z betonu C30/37 W8 i stali B500SP. Minimalna grubość otulenia zbrojenia głównego wynosi 5 cm dla dolnej i bocznych krawędzi oraz 3 cm dla krawędzi górnej płyty. Grubość płyty fundamentowej to 50 cm. Górna krawędź płyty fundamentowej zaprojektowana w poziomie 100,50 m tj. -0,8m względem zera posadzki hali magazynowej oraz +0,15m względem zera posadzki hali produkcyjnej. Podczas montażu płyty fundamentowej przyjęto wykonanie podlewki wyrównawczej o grubości ok. 10 cm z betonu C8/10. Posadowienie płyty fundamentowej zaprojektowano w poziomie 100,00 m tj. -1,3 m względem zera posadzki hali magazynowej oraz -0,35 m względem zera posadzki hali produkcyjnej nr 9.

Na tym zakończy się prace budowlane dotyczące dozowników.

Następnie dostarczy się gotowe urządzenia typu dozowniki. Każdy ma konstrukcję pionową, stalową, cylindryczną formę z lejem dennym w kształcie stożka, zakończonym wyjściem do systemu transportu pneumatycznego. Dla poprawy opróżniania zastosowano dno wibracyjne. Na górze dozownika znajduje się filtr powietrza do separacji podczas napełniania, a także zabezpieczenie przed nadciśnieniem. Do dozowników poprowadzony będzie rurociąg, poprzez który doprowadzany będzie pneumatycznie gotowy wyrób.

#### Podstawowe parametry dozowników:

##### Konstrukcja:

- Materiał: Stal nierdzewna AISI 304
- Izolacja: 100 mm wełna skalna Rockwool z kablem grzewczym
- Obudowa: Trapezowe panele osłonowe
- Pojemność: ok 93 m<sup>3</sup>

##### Wypożyczenie:

- Funkcja: Pomiar i rejestracja ilości materiału
- Typ czujników: 6 szt. czujników tensometrycznych RBS (każdy o nośności 15 000 kg, łącznie do 90 000 kg)
- Materiał czujników: Stal nierdzewna AISI 304
- Uchwyty montażowe: Typ MTS-ST z izolacją
- Wzmacniacz wagowy: Model PR2261 – zbiera sygnały z czujników i przekazuje do systemu nadrzędnego

Dane techniczny i rysunki obejmujące dozowniki stanowią załącznik nr 6.

Platforma załadunkowa będzie ustawiona na stalowych słupach wsporczych zakotwionych na stopach fundamentowych o wymiarach ok. 1,5 x 1,5 m, wykonanych z betonu C30/37 W8 i stali B500SP. Minimalna grubość otulenia zbrojenia głównego wynosi 5 cm. Grubość stóp fundamentowych to ok. 50 cm. Stopy fundamentowe wykonane zostaną na warstwie wyrównawczej betonu podkładowego o grubości ok. 10 cm z betonu C8/C10. Platforma zostanie wykonana w konstrukcji stalowej, w formie przestrzennego szkieletu stalowego obudowanego w górnej części płytami warstwowymi lub blachą. Przybliżone wymiary zewnętrzne stalowej konstrukcji platformy wynoszą 4,6 × 6,0 m w rzucie poziomym, przy całkowitej wysokości około 7,3 m, z zachowaniem wysokości przejazdu 4,2 m. Dodatkowo przewiduje się montaż balustrady na poziomie górnym o wysokości około 1,1–1,2 m. Wysokość konstrukcji platformy wraz z balustradą zakładana jest w okolicach 8,5 m nad powierzchnią terenu, natomiast całkowita wysokość platformy mierzona do najwyższego punktu urządzenia dozującego (zbiornika pośredniego zaworu celkowego, umieszczonego nad dozownikiem), wynosi około 10,5 m nad powierzchnią terenu. Poziom pośredni platformy będzie obudowany panelami z blachy lub płytami warstwowymi, natomiast poziom górny otoczony będzie jedynie barierką. Dolny poziom pozostanie nieobudowany.

Zarówno dozowniki jak i platforma będą podłączone tylko do wewnętrznej sieci energetycznej.

Projektowane dozowniki służyć będą chwilowemu przechowaniu wyrobów gotowych w celu oczekiwania na załadunek do cysterny dla odbiorcy bądź możliwości pakowania. Platforma ma służyć do załadunku cystern błonnikiem głównie w postaci granulatu bądź pelletu.

Po realizacji inwestycji zarówno technologia produkcji jak i jej wielkość oraz sposób użytkowania budynku nr 9 (jak i pozostałych) pozostanie bez zmian. Nie zmienione zostaną także doprowadzone obecnie media.

Inwestycja nie zakłada wprowadzania zmian do istniejącego zagospodarowania terenu inwestycji czy też nawet całego zakładu Interfiber.

Planowane rozplanowanie terenu inwestycji przedstawiono w załączniku nr 5.

### **3.3 Zestawienie powierzchni w terenie inwestycji.**

- Powierzchnia całkowita terenu zakładu Interfiber wynosi 33 546,0 m<sup>2</sup>

gdzie:

-1MNU – 3 500,85 m<sup>2</sup>

-3U/P – 29 283,00 m<sup>2</sup>

-5bKDD – 762,15 m<sup>2</sup>

W tym:

- Powierzchnia istniejącej zabudowy: ok 12 150 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia istniejącego terenu komunikacyjnego: ok 12 213 m<sup>2</sup>

- Powierzchnia terenu inwestycji: ok 180 m<sup>2</sup> w tym:
  - Powierzchnia zabudowy dozowników: ok 150 m<sup>2</sup>
  - Powierzchnia zabudowy platformy: ok 30 m<sup>2</sup>

### **3.4 Pokrycie nieruchomości szatą roślinną oraz dziko występujące zwierzęta na nieruchomości.**

Obszar inwestycji stanowi teren oznakowany na mapie literami A-F. Zajmuje on ok 1,8 ara w obrębie ogrodzonego i zabudowanego zakładu Interfiber. Miejsca budowy w zasadzie będą dwa. Pierwsze -w obrębie działek nr 949/4 i 949/6 o powierzchni ok 0,3 ara to plac w całości utwardzony kostką brukową pozbawiony jakiegokolwiek powierzchni biologicznie czynnej. Drugie -to plac na działce nr 948 o powierzchni ok 1,5 ara obecnie niewykorzystywany efektywnie, bo stanowiący założony przez Inwestora trawnik. Miejsce to ogranicza ściana szczytowa budynku produkcyjno-magazynowego nr 9 od północnej strony i budynek stacji transformatorowej nr 10 i zbiornik ppoż wraz z przepompownią (nr 11) od strony południowej.

Jedyna zieleń jaka występuje w tym miejscu to zieleń ozdobna niska w postaci mieszanki traw. Są to typowe gatunki trawnikowe, pielęgnowane (koszone) kilka razy w roku.

Co do zieleni w obszarze oddziaływania to jest to również zieleń ozdobna niska w postaci mieszanki traw oraz średnia złożona z licznych żywotników w postaci tuj. I jedno i drugie rosną w pasie pomiędzy chodnikiem, a betonowym płotem biegnącym wzdłuż ulicy Wołomińskiej, po stronie zakładu Interfiber. W kontekście traw są to typowe gatunki trawnikowe, pielęgnowane (koszone) kilka razy w roku. Krzewy to Żywotnik zachodni (*Thuja occidentalis*) - odmiany szmaragd, posadzony w ilości kilkudziesięciu egzemplarzy. Wysokość od 1,5 m do 3,5 m. Niemal na całej długości betonowego płotu po jego zewnętrznej stronie porasta winobluszcz (*Parthenocissus*) czyli dzikie wino.

Poza zielenią ozdobną występująca od północy, wschodu i południa w zasięgu obszaru oddziaływania występują również zieleń uprawowa na działkach od zachodu. Są to typowe użytki orne, na których zasiewane są zboża.

Brak jest w całym obszarze oddziaływania jakichkolwiek roślin objętych ochroną.

Występowanie zwierząt na terenie inwestycji jest ograniczone do minimum, ponieważ cały ten teren objęty został zwartym ogrodzeniem wykonanym z paneli betonowych osadzonych na betonowych podmurówkach i słupkach. Duże bramy wjazdowe z furtkami od strony ulicy Wołomińskiej są również szczelnie zamykane i strzeżone. Ogrodzenie wykonane jako szczelne dla zwierząt poruszających się po ziemi. W trakcie przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie inwestycji nie stwierdzono dzikich zwierząt objętych ochroną. Świat fauny był reprezentowany przez przedstawicieli awifauny: Gołąb grzywacz (*Columba palumbus*), Kawka zwyczajna (*Corvus monedula*), Sroka pospolita (*Pica pica*), liczne Wróble zwyczajne (*Passer domesticus*) i Jaskółki dymówki (*Hirundo rustica*). Gatunki te nie są zagrożone

wymarciem. Mają status LC (najmniejszej troski) w Czerwonej Księdze Gatunków Zagrożonych. Gniazd tych ptaków – nie stwierdzono. Owady reprezentowane były przez: Trzmiela (*bombus*), Chrząszcze byczniki (*Typhaeus typhoeus*), Biedronki tzw. Boże krówki (*Coccinella septempunctata*) oraz Żuki leśne (*Geotrupes stercorosus*).

Nie stwierdzono żadnych przedstawicieli ssaków, płazów czy gadów.

Można przyjąć, że wykorzystanie terenu inwestycji na każdym etapie nie będzie miało wpływu na bytowanie i rozród dzikich zwierząt w tym awifauny gniazdującej i żerującej głównie w terenach leśnych, podmokłych, wodnych czy też nawet otwartych łąk i pastwisk znajdujących się poza obszarem inwestycji.

#### **4. Rodzaj technologii (w odniesieniu do istniejącej i planowanej działalności – ogólna charakterystyka istniejącego i planowanego przedsięwzięcia).**

Po realizacji inwestycji profil działalności zakładu Interfiber pozostanie w niezmienionym kształcie. Inwestor nadal będzie prowadził produkcję błonnika: celulozowego, pszennego, owsianego i bambusowego do celów spożywczych i technicznych.

Proces technologiczny rozpoczyna się w momencie dostarczenia surowców w postaci arkuszy lub bel. Następnie przy pomocy elektrycznych wózków widłowych surowiec podawany jest do rozdrabniaczy arkuszy lub/i do rozdrabniacza bel. Z rozdrabniaczy półprodukty odbierane są pneumatycznie i kierowane do zbiorników. Następnie półprodukty poprzez dozowniki ślimakowe trafiają do młyna rozdrabniającego. Produkt z młyna rozdrabniającego jest odbierany pneumatycznie i następnie poprzez przenośniki wstęgowe i ślimakowe kierowany jest do młynów kompaktujących. Produkt z młynów kompaktujących przez przenośnik ślimakowy, przenośnik wstęgowy i dozownik ślimakowy kierowany jest do młyna rozwłókniającego, gdzie następuje jego rozdrobnienie do pożądanej wielkości. Z młyna rozwłókniającego produkt jest zabierany pneumatycznie do zbiornika pośredniczącego, skąd przenośnikami ślimakowymi kierowany jest do przesiewaczy. Oddzielony w przesiewaczach produkt gotowy trafia poprzez przenośniki ślimakowy oraz wstęgowy na stanowisko pakowania produktu. Nadziarno przenośnikiem ślimakowym kierowane jest z powrotem do młynów kompaktujących.

Oddzielony w przesiewaczach produkt gotowy trafia poprzez przenośniki ślimakowe i transport pneumatyczny do zbiornika/-ów pośredniczących, skąd poprzez przenośnik wstęgowy jest podawany na stanowisko pakowania produktu. W tym miejscu zmiane ulegnie technologia na skutek realizacji inwestycji. Projektowana bateria 12 dozowników będzie miała za zadanie chwilowe przechowanie błonnika w celu oczekiwania na załadunek do cysterny dla odbiorcy bądź możliwości pakowania. Dozowniki będą napełniane jak i opróżniane pneumatycznie poprzez instalację dedykowanych rurociągów naziemnych. Łączna pojemność baterii 12 dozowników wynosić będzie 1116 m<sup>3</sup>.

Gotowy produkt pneumatycznie trafiać będzie do cystern wywożących go do zewnętrznych odbiorców. Tutaj wykorzystana będzie projektowana platforma załadunkowa. Układ ma polegać na podawaniu produktu spod dozownika szczelnym rurociągiem transportem pneumatycznego do małego zbiornika buforowego na platformie załadunkowej i dalej przesypywaniu produktu przez specjalistyczny rękaw załadunkowy do cystern. Rękaw załadunkowy jest wyposażony w układ odpylania, tak aby eliminować atmosferę. wybuchową. Przy platformie załadunkowej będzie przewidziany punkt uziemienia cysterny.

Możliwe jest również konfekcjonowanie, poprzez pakowanie do worków (po 12-25 kg) lub do worków typu big-bag (ok. 400 kg). Worki z gotowym produktem przepuszczane są przez detektor metali, a następnie są układane na paletach, palety są prasowane i formowane. Następnie palety są obciążane folią i przewożone wózkiem widłowym do pomieszczeń konfekcyjnych. Tam są magazynowane i czekają na transport samochodowy.

Istotnym parametrem oceny jakości produktu gotowego jest jego barwa, która powinna być jak najbliżej bieli. Pomiar barwy prowadzony jest za pomocą kolorymetru. Ekspozycja surowca oraz półproduktów na światło dzienne, która mogłaby nastąpić zwłaszcza podczas rozpakowywania, wstępnego suszenia oraz transportu, spowodowałaby zmianę barwy produktu podczas procesu produkcyjnego, w którym jest on wystawiony na działanie podwyższonej temperatury oraz lokalne przegrzewanie w młynach produkcyjnych. W związku z tym obecność światła dziennego na hali produkcyjnej mielenia wstępnego jest wysoce niepożądana ze względu na możliwy wpływ na jakość produktu.

Oprócz ww. maszyn biorących bezpośredni udział w procesie przetwarzania niezbędne są maszyny pomocnicze: sprężarki powietrza, schładzacz do wody.

Obecna produkcja wynosi ok 20 tys. ton wyrobów gotowych na rok. Nie ulegnie zmianie.

Zakład pracuje 7 dni w tygodniu w 24 godz. zmianowym systemie pracy. Nic się w tej kwestii nie zmienia. Stan zatrudnienia obecnie to ok. 70 osób. Nie planuje się zwiększać zatrudnienia na skutek realizacji inwestycji.

Planowane zamiany w magazynowaniu gotowych wyrobów w projektowanych dozownikach są całkowicie bez znaczenia w kontekście całego zakładu.

Po realizacji inwestycji zarówno technologia produkcji jak i jej wielkość oraz sposób użytkowania całego zakładu Interfiber pozostanie nie zmieniony.

Planowane rozplanowanie terenu inwestycji przedstawiono w załączniku nr 5.

## **5. Ewentualne warianty przedsięwzięcia.**

Ze względu na niewielką skalę przedsięwzięcia, nie pogarszającą stanu środowiska i nie związaną z magazynowaniem na powierzchni ziemi w sposób nieuporządkowany substancji mogących zanieczyścić wody podziemne - nie przewiduje się innych wariantów przedsięwzięcia Inwestora. Zamierzenie inwestycyjne obejmuje jedynie wybudowanie baterii 12 dozowników do tymczasowego magazynowania wyrobów gotowych w postaci różnego rodzaju błonnika spożywczego produkowanego dotychczas w Zakładzie oraz platformy umożliwiającej załadunek tegoż błonnika na pojazdy ciężarowe (cysterny). W tym wariantcie inwestycja wprowadzi znikome zmiany w sposobie użytkowania terenu Zakładu, zabierając ok 180 m<sup>2</sup> powierzchni dotychczas nieużytkowanej efektywnie (szczątkowy trawnik) oraz utwardzony ciąg komunikacyjny.

Planowane zmiany są podyktowane usprawnieniem procesu technologicznego, a w zasadzie jego końcowej fazy tj. magazynowania wyrobu gotowego w postaci błonnika celulozowego, pszennego, owsianego, bambusowego, kakaowego i mieszanki błonników. Takie magazynowanie umożliwi sezonowanie błonnika oraz jego transport pojazdami typu cysterny. Obecnie wyroby gotowe pakuje się w worki o różnej pojemności i układa na paletach. Wprowadzenie do technologii magazynów zewnętrznych w rodzaju baterii 12 cylindrycznych dozowników stalowych usprawni etap magazynowania, ekspedycji i dystrybucji.

Jest to wariant zasadniczy.

Aby cel osiągnąć, czyli usprawnić końcową fazę procesu technologicznego w Zakładzie Interfiber w Lipce rozważano następujące warianty:

1. Budowę magazynu wyrobów gotowych jako osobnego budynku w obrębie Zakładu – jest to wariant alternatywny,
2. Budowę inwestycji w opisywanym kształcie - ten wariant proponowany przez Inwestora jest wariantem zasadniczym oraz przedmiotem niniejszego opracowania.

Bez wątpienia wariant alternatywny jest zadaniem zdecydowanie bardziej skomplikowanym. Tego rodzaju budynek byłby kolejnym już obiektem budowlanym w tym Zakładzie. Jak każda tego typu inwestycja wymagałaby złożonych prac ziemnych, prac konstrukcyjnych, wykończeniowych i instalacyjnych. Wszystko to generuje znaczne koszty, wydłuża i komplikuje proces budowlany, a co za tym idzie zwiększa strumień emisji – w zasadzie każdego rodzaju: emisji odpadów, emisji zanieczyszczeń do powietrza, emisji hałasu, ale również stopień ingerencji w środowisko gruntowo – wodne.

Już po wstępnej analizie okazało się to Inwestorowi wszystko znacznie bardziej uciążliwe środowiskowo, niż wariant zasadniczy. A ten natomiast wydaje się neutralny środowiskowo (analizy w dalszej części opracowania to wykazały), z krótszym etapem realizacji i niedużym zakresem prac oraz akceptowalny finansowo. Wszystko to pozwala sądzić, że jest to jedyny właściwy i uzasadniony wariant realizacji i funkcjonowania inwestycji.

Na obecne potrzeby Inwestora, tylko ten wariant jest rozpatrywany. Ewentualne przyszłe działania inwestycyjne związane z rozbudową zakładu nie są przedmiotem niniejszego opracowania i mogą podlegać odrębnym analizom.

## **6. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii.**

Wariant zasadniczy obejmuje budowę 12 urządzeń technologicznych, które mają pełnić zadanie dozowników sezonujących oraz spedycyjnych dla wyrobów gotowych w postaci błonnika celulozowego, pszennego, owsianego, bambusowego, kakaowego i mieszanki błonników produkowanych w Zakładzie Interfiber w Lipce oraz platformy umożliwiającej sprawny załadunek w/w produktami gotowymi pojazdów ciężarowych typu cysterny.

Projektowane prace budowlane w kontekście dozowników ograniczą się do wybudowania 12 płyt fundamentowych o wymiarach powierzchniowych ok 5 m x 5 m i głębokości do 1,3 m ppt i ustawieniu na nich 12 gotowych urządzeń typu dozowniki o średnicy ok 3,98 m i wysokości ok 13,6 m npt. Natomiast prace budowlane dotyczące platformy obejmą wykonanie żelbetowych stóp fundamentowych o wymiarach 1,5 x 1,5 m i podobnej jak powyżej głębokości, na których ustawione będą słupy wsporcze i zamontowana stalowa konstrukcja platformy.

Konieczne będzie również doprowadzenie instalacji pneumatycznej do napełniania dozowników błonnikiem z sąsiedniego budynku nr 9.

Niezbędne jest uzbrojenie wszystkich urządzeń w energię elektryczną.

Podczas budowy w/w elementów przewiduje się wykonywanie robót koniecznych technologicznie i przewidzianych w projekcie budowlanym.

Zakłada się, że Inwestor zleci wykonanie wszystkich prac (ich dokładną ilość, czas trwania i sposób wykonania będą opisane w opracowanym docelowo projekcie budowlanym) wykwalifikowanej firmie budowlanej posiadającej odpowiednie doświadczenie, referencje i park maszynowy.

Przed etapem realizacji dozowników nie jest wymagane przeprowadzenie żadnych prac demontażowych – teren budowy jest szczątkowym trawnikiem, który nie wymaga przygotowania do rozpoczęcia prac ziemnych. Przed realizacją platformy załadunkowej konieczne będzie zdemonstowanie ok 8 m<sup>2</sup> nawierzchni z kostki brukowej pod stopy fundamentowe.

Przyjmuje się, że zaplecze budowy zostanie urządzone na działce nr 948, w sąsiedztwie budynku nr 9. Teren tam jest utwardzony kostką brukową i wykorzysta się go do składowania materiałów typu stal konstrukcyjna, drewno podporowe i szalunkowe, kostka brukowa, krawężniki itp. oraz sprzęt budowlany. Nie będą wykorzystywane materiały niosące sobą zagrożenie dla środowiska gruntowo – wodnego. Duży sprzęt mechaniczny,

czyli dźwig, ładowarka będzie ustawiany na obecnie utwardzonym placu w sąsiedztwie głównego wjazdu na zakład. Natomiast maszyny typu ciężarówka po wykonaniu usługi będą odjeżdżały z terenu inwestycji. Nie przewiduje się by pozostawały one na noc lub na dni wolne od pracy. Czas trwania etapu realizacji nie będzie dłuższy niż 4 tygodnie.

Zakłada się zapotrzebowanie na surowce i materiały na etapie budowy:

- woda (na potrzeby budowlane) – ok. 10 m<sup>3</sup>,
- stal konstrukcyjna – ok 50 ton,
- inne materiały budowlane – ok. 50 ton
- drewno szalunkowe i podporowe – ok. 2 m<sup>3</sup>,
- paliwo do maszyn i pojazdów – ok. 50 l.

Są to dane szacunkowe.

Etap funkcjonowania baterii 12 dozowników na wyroby gotowe jak i platformy załadunkowej wymagał będzie jedynie dostaw energii elektrycznej, którą zasilany będzie ich osprzęt tj. silniki zasilające układ napełniania, czujniki pomiarowe w systemie ważenia, urządzenia odpylające. Energia elektryczna będzie również potrzebna do instalacji grzewczej dozowników, na którą składa się elektryczny płaszcz grzewczy poprowadzony wokół dozownika. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok 100 MWh na rok.

Inwestycja nie wymaga dostaw wody, nie generuje tym samym żadnych ścieków.

Inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w gaz czy też jakiegokolwiek inne media.

Proces technologiczny się nie zmieni na skutek realizacji przedsięwzięcia, a w związku z tym należy założyć, że **wodochłonności i zapotrzebowanie na surowce i materiały na etapie funkcjonowania całego zakładu Interfiber pozostaną na niezmiennym poziomie.**

Dane dotyczące obecnego zapotrzebowania poszczególnych materiałów i surowców oraz energochłonności całego zakładu w trakcie jego pracy przedstawia tabela 1 poniżej.

| Nazwa surowca/<br>materiału              | Ilość<br>(roczna) |
|------------------------------------------|-------------------|
| Woda [m <sup>3</sup> /rok]               | 400               |
| Energia elektryczna [kWh/rok]            | 5 000             |
| Gaz ziemny [m <sup>3</sup> /rok]         | 83 000            |
| Surowce (różne rodzaje celulozy [Mg/rok] | 11 000            |
| Palety drewniane [szt./rok]              | 15 000            |
| Opakowania papierowe – worki [szt./rok]  | 450 000           |
| Opakowania Big-Bag [szt./rok]            | 4 000             |
| Opakowania foliowe [Mg/rok]              | 10                |

Tabela 1

Żadne z dotychczasowych przyłączy w zakładzie nie zostanie zmienione – inwestycja nie niesie sobą konieczności przeprojektowywania istniejących lub budowy nowych przyłączy.

## **7. Rozwiązania chroniące środowisko.**

Podstawowymi działaniami zapobiegającymi i zmniejszającymi oddziaływanie ze strony opisywanej inwestycji na środowisko są następujące zabiegi konstrukcyjno – techniczne i organizacyjne:

- ❖ Prawidłowa lokalizacja placu budowy – w sąsiedztwie dużego budynku produkcyjno-magazynowego nr 9 i budynku stacji transformatorowej nr 10 i zbiornika ppoż wraz z przepompownią (nr 11). Tak wybrany plac budowy zawiera się w strefie zagospodarowania przestrzennego oznakowanej w MPZP symbolem “3U/P” jako tereny zabudowy usługowej lub obiektów produkcji, magazynów i składów.
- ❖ Korzystne usytuowanie inwestycji pod względem najbliższych terenów mieszkaniowych. Zarówno tereny mieszkaniowe znajdujące się na północ od placu budowy tj. przy ulicy Jasnej (działki nr 950/7, 950/1, 950/8, 947/1 i działka nr 946/1) jak i parcela przy ulicy Wołomińskiej (nr 968/14) będą osłonięte od źródeł hałasu pracujących podczas realizacji inwestycji. Te od północy skutecznie osłoni duży budynek produkcyjny nr 9, a tą od wschodu duży budynek nr 12. Są to ponad 10-cio metrowe konstrukcje znajdujące się w obrębie zakładu Interfiber;
- ❖ Stosunkowo prosty i krótki zakres prac ziemnych i budowlanych koniecznych do przeprowadzenia, niemal nie zauważalny dla otoczenia bo wykonywany w centralnej części istniejącego dużego Zakładu produkcyjnego;
- ❖ Właściwie prowadzona, zgodna z prawem gospodarka odpadami wytwarzanymi w trakcie realizacji przedsięwzięcia. Etap funkcjonowania baterii dozowników w zasadzie nie będzie wiązał się z wytwarzaniem jakichkolwiek odpadów (poza okresową wymianą wkładów filtracyjnych);
- ❖ Brak zapotrzebowania na wodę w trakcie funkcjonowania inwestycji, co jest równoznaczne z brakiem wytwarzania jakichkolwiek rodzajów ścieków;
- ❖ Instalacja grzewcza dozowników zbudowana z elektrycznych płaszczy okalających konstrukcję – wykorzystywana tylko kiedy temp. wewnątrz dozownika spada poniżej zadanej wartości;
- ❖ Znikoma emisja zanieczyszczeń pyłowych do powietrza wytwarzanych na skutek napełniania dozowników – te wyposażone w układ filtracyjny zamontowane przy szczycie. Brak emisji jakichkolwiek innych zanieczyszczeń do atmosfery;
- ❖ Odprowadzeniu wód opadowych spłukujących konstrukcje dozowników i płyt fundamentowych do istniejącej kanalizacji deszczowej tzw. czystej i do odbiornika jakim jest pobliski ciek wodny (rów) zgodnie z uzyskanym pozwoleniem

wodnoprawnym – w zasadzie brak zmian w tym kontekście w stosunku do stanu obecnego;

- ❖ Napływ wód deszczowych nie powoduje i nie będzie powodować uszkodzania fundamentów oraz zalewania innych budynków naziemnych;
- ❖ Brak kolizji z istniejącą zielenią średnią i niską. Drzewostan jest znacznie i bezpiecznie oddalony od terenu inwestycji i miejsca prowadzenia prac budowlanych.

Wszystkie inne oddziaływania i emisje związane z całym Zakładem Interfiber w Lipce opisane są w uwarunkowaniach zawartych w uzyskanych ostatnio decyzjach środowiskowych wydanych przez Wójta Gminy Klembów tj.:

- Decyzji z dnia 31 maja 2021r znak GOŚ.6220.1.12.2021 obejmującą „Budowę budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalną na działkach nr 948 i 949/2 w miejscowości Lipka”;
- Decyzji z dnia 26 kwietnia 2022r znak GOŚ.6220.10.10.2022 obejmującą „Rozbudowę zakładu Interfiber polegającą na wybudowaniu następujących obiektów: budynku produkcyjno – magazynowego wraz z częścią socjalną i techniczną, budynku magazynowo – konfekcyjnego, budynku gospodarczego wraz z wiatą, dwóch budynków technicznych (pompownia i transformatorownia) oraz zbiornika na wody przeciwpożarowe”;
- Decyzji z dnia 08 maja 2025r znak, nr GOŚ.6220.7.10.2025 obejmującą „Przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków hali magazynowej wysokiego składowania nr 7, budynku zaplecza socjalno-techniczno-biurowego nr 6 oraz budynku magazynowo konfekcyjnego nr 12 o część produkcyjną (oznaczoną jako budynek projektowany nr 5”.

## **8. Rodzaje i ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.**

Przewiduje się, że planowane przedsięwzięcie polegające na budowie 12 urządzeń technologicznych, które mają pełnić zadanie dozowników sezonujących oraz spedycyjnych dla wyrobów gotowych w postaci różnego rodzaju błonnika produkowanego w Zakładzie Interfiber wraz z platformą załadoczą - będzie miało wpływ na otaczające środowisko w większości na etapie jego realizacji, a nieznacznie tylko podczas funkcjonowania. Inne aspekty będą niemal niezauważalne dla otoczenia. Po realizacji inwestycji zarówno technologia produkcji, jej wielkość jak i sposób użytkowania całego Zakładu pozostanie bez zmian. Nie zmienione zostaną także doprowadzone obecnie media oraz ich zapotrzebowanie. Poza energią elektryczną, której inwestycja będzie potrzebować w ilości ok 100 MWh rocznie. Sam proces technologiczny zakładu, wszystkie jego etapy, poszczególne czynności i wykorzystywane urządzenia oraz sprzęt zostały opisane we wcześniejszych dokumentacjach

środowiskowych wykonanych przy okazji rozbudowy zakładu Interfiber w 2021r, 2022r i 2025r. Zdiagnozowano wówczas wszelkie możliwe oddziaływania zakładu między innymi na etapie jego funkcjonowania, opisano emitory i wyliczono wielkości emisji, które nie wykazały przekroczeń i zostały zaakceptowane uzyskanymi przez Inwestora w/w decyzjami środowiskowymi.

Poniżej opisano każdy z możliwych stanów inwestycji uwzględniając również proces jej likwidacji.

### **8.1 Etap realizacji.**

Etap realizacji w zasadzie wiązał się będzie głównie z pracami budowlanymi i ziemnymi. Te w kontekście dozowników ograniczą się do wybudowania 12 płyt fundamentowych o wymiarach powierzchniowych ok 5 m x 5 m i głębokości do 1,3 m ppt i ustawieniu na nich 12 gotowych urządzeń typu dozowniki o średnicy ok 3,98 m i wysokości ok 13,6 m npt. Natomiast prace budowlane dotyczące platformy obejmą wykonanie żelbetowych stóp fundamentowych o wymiarach 1,5 x 1,5 m i podobnej jak powyżej głębokości, na których ustawione będą słupy wsporcze i zamontowana stalowa konstrukcja platformy.

Konieczne będzie również doprowadzenie instalacji pneumatycznej do napełniania dozowników błonnikiem z sąsiedniego budynku nr 9.

Niezbędne jest uzbrojenie wszystkich w/w urządzeń w energię elektryczną.

Wszystkie w/w planowane do wykonania czynności będą miały nieskomplikowany zakres prac budowlanych. Rozpatrując ich zakres należy zaznaczyć, że będą one wszystkie wykonywane na ok 180 m<sup>2</sup> obecnie nie wykorzystywanych efektywnie i będących częściowym trawnikiem oraz ciągiem komunikacyjnym.

Przyjmuje się, że zaplecze budowy zostanie urządzone na działce nr 948, w sąsiedztwie budynku nr 9. Jest to miejsce szczerlnie utwardzone kostką betonową. Teren tego zaplecza wykorzysta się do składowania materiałów typu stal konstrukcyjna, drewno szalunkowe, kostka brukowa, krawężniki itp. oraz sprzęt budowlany. Nie będą wykorzystywane materiały niosące sobą zagrożenie dla środowiska gruntowo – wodnego. Duży sprzęt mechaniczny, czyli dźwig, ładowarka będzie ustawiany na obecnie utwardzonym placu w sąsiedztwie głównego wjazdu na zakład. Natomiast maszyny typu ciężarówka po wykonaniu usługi będą odjeżdżały z terenu inwestycji. Nie przewiduje się by pozostawały one na noc lub na dni wolne od pracy.

Czas trwania etapu realizacji nie będzie dłuższy niż 4 tygodnie.

Ogólnie rzecz biorąc proces realizacji inwestycji podlegać będzie pewnym prawidłom i zasadom: prace będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej, przy założeniu zastosowania sprzętu sprawnego pod względem technicznym, posiadającego ważne dopuszczenie do ruchu oraz sprawny układ wydechowy. Zakłada się na tym etapie wynajęcie profesjonalnej firmy budowlanej celem wykonania wszystkich elementów inwestycji.

W okresie budowy największą uciążliwość dla środowiska będą stanowić:

- o zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego spalinami pojazdów mechanicznych,
- o emisja hałasu,
- o oddziaływanie na miejscowe środowisko gruntowe,
- o powstawanie odpadów.

#### Powietrze atmosferyczne.

Oddziaływanie to związane będzie głównie z pracą maszyn budowlanych oraz transportem materiałów, dostarczanych na plac budowy. Roboty ziemne, w zależności od warunków wilgotnościowych powietrza w czasie realizacji prac, mogą spowodować wzrost zapylenia powietrza w wyniku przemieszczania się mas ziemnych. Wystąpi zatem nieznaczna emisja zanieczyszczeń do powietrza w związku ze spalaniem paliw oraz niewielki wzrost zapylenia w wyniku prowadzenia prac budowlanych.

Należy założyć, że wykorzystywane pojazdy będą dopuszczone do ruchu, a zatem będą spełniać wymagania w zakresie dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w wydalanych spalinach. Maszyny i pojazdy nie powinny być przeciążone oraz eksploatowane na najwyższych obrotach, gdyż powoduje to zwiększenie emisji spalin.

Oddziaływanie to będzie miało charakter przemijający (okresowy), nie będzie miało większego wpływu na teren poza granicami placów budowy i tras transportowych. Będzie dotyczyć tylko i wyłącznie etapu realizacji przedsięwzięcia do czasu zakończenia prac budowlanych.

#### Emisja hałasu.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia nastąpi wzrost uciążliwości akustycznej związany z poruszaniem się pojazdów mechanicznych, głównie samochodów ciężarowych wykorzystywanych podczas dostaw materiałów budowlanych, ale także maszyn takich jak koparka/ładowarka i sprzętu budowlanego (przecinarki, wiertarki, piły itp.). Są to typowe maszyny i urządzenia wykorzystywane w procesie budowlanym – poziom dźwięku jaki generują podczas pracy waha się w szerokim przedziale, bo od 70 nawet do 110 dB.

Plac budowy zlokalizowany jest niemal w centralnej części zakładu przy budynku produkcyjno-magazynowym nr 9. W tym miejscu trzeba zaznaczyć, że zarówno tereny mieszkaniowe znajdujące się na północ od placu budowy tj. przy ulicy Jasnej (działki nr 950/7, 950/1, 950/8, 947/1 i działka nr 946/1) jak i parcela przy ulicy Wołomińskiej (nr 968/14) będą osłonięte od źródeł hałasu pracujących podczas realizacji inwestycji. Te od północy skutecznie osłoni duży budynek produkcyjny nr 9, a tą od wschodu duży budynek nr 12. Są to ponad 10-cio metrowe konstrukcje znajdujące się w obrębie zakładu Interfiber. Jest to zatem bardzo fortunate miejsce względem najbliższych terenów mieszkaniowych.

Podobnie można stwierdzić w kontekście dojazdu do miejsca budowy, który możliwy jest bezpośrednio z drogi powiatowej – ulicy Wołomińskiej poprzez główny istniejący zjazd na teren zakładu Interfiber. Jest to najprostszy i bezkonfliktowy dojazd do placu budowy.

Aby mimo to ograniczyć dyskomfort akustyczny okolicznych mieszkańców prace powinny być wykonywane wyłącznie w porze dziennej, przy założeniu zastosowania sprzętu sprawnego pod względem technicznym, posiadającego ważne dopuszczenie do ruchu oraz sprawny układ wydechowy. Należy zadbać o dobry stan techniczny maszyn i urządzeń oraz o ich właściwe wykorzystywanie. Pojazdy i urządzenia w miarę możliwości nie powinny być nadmiernie obciążane lub pracować bez potrzeby na jałowym biegu.

Oddziaływanie to będzie miało również charakter przejściowy i krótkotrwały - do czasu zakończenia prac budowlanych.

#### Wody powierzchniowe.

Ok. 110 m na południe od placu budowy początek bierze i przebiega dalej na zachód rów melioracyjny prowadzący wody do ciek nazywanego Kanał A-Lipka, który z kolei poprzez sieć rowów melioracyjnych zbiera wody z tej części wsi Lipka i odprowadza do rzeki Rządzy przepływającej ok 800 m na zachód i na południe. Do rowu tego obecnie odprowadzane są oczyszczone wody deszczowe (decyzja Starosty Wołomińskiego nr 355/14 z dnia 27.06.2014r).

Pomiędzy w/w ciekim, a placem budowy znajduje się pas gruntu działki nr 948 o szerokości ok 110 m. Grunt ten, wykorzystywany w części południowej jako nieużytek, a w północnej znacznie utwardzony- stanowić będzie swoistą strefę buforową pomiędzy budową, a wodami powierzchniowymi. Taka odległość i w/w bufor powoduje, że potencjalne zanieczyszczenia płynne z placu budowy na pewno nie dopłyną do Kanału, a ulegną miejscowemu wsiąknięciu lub odparowaniu. Jest to jednak tylko stwierdzenie opisowe, czysto hipotetyczne – w rzeczywistości nie zakłada się powstawania żadnych ścieków w trakcie budowy.

Jakkolwiek należy zaznaczyć, że wszelkie materiały budowlane nie powinny i nie będą składowane w nadmiarze w dłuższym czasie przy placu budowy. Po dostarczeniu na plac będą sukcesywnie zużywane w procesie budowlanym.

Wszystko to daje gwarancję, że wody powierzchniowe nie będą poddane jakimkolwiek oddziaływaniom na etapie realizacji inwestycji.

#### Wody podziemne.

Teren opisywanego zakładu Interfiber został zinwentaryzowany pod kątem gruntowo wodnym. W ramach prac terenowych przeprowadzonych w sierpniu 2020r. wykonano 14 otworów geotechnicznych o głębokości 3,00 – 6,00 m ppt. W trakcie wiercenia wykonywano badania makroskopowe wszystkich przewiercanych gruntów określając ich rodzaj, stan lub

stopień zagęszczenia oraz prowadzono obserwacje występowania wód gruntowych. W trakcie przeprowadzonych badań jedynie w dwóch otworach nawiercono zwierciadło wód gruntowych. W jednym z otworów na głębokości 1,50 m. ppt. nawiercono zwierciadło wody o charakterze swobodnym, natomiast w drugim nawiercono na głębokości ok 5,20 m ppt zwierciadło wód gruntowych o charakterze naporowym. Poziomu stabilizacji zwierciadła wody nie udało się ustalić ze względu na występujące w obrębie warstwy glin sączenia wody. Wody na głębokości ponad 5 metrów nie będą poddane jakimkolwiek oddziaływaniom ze strony przedsięwzięcia bowiem planuje się fundamentowanie do głębokości ok 1,5 m ppt.

Natomiast wody napotkane płycej o charakterze swobodnym są to wody podskórne, zależne od opadów atmosferycznych, nie biorące udziału w zaopatrzeniu w wodę okolicznych mieszkańców (którzy i tak nie posiadają studni tylko przyłącza do sieci publicznej). Z uwagi na możliwe natrafienie na nie w trakcie prac realizacyjnych konieczne jest wykonanie odpowiedniego zabezpieczenia fundamentów przed wpływem wody. Ze względu na występowanie w poziomie posadowienia gruntów spoistych należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie wykopów fundamentowych przed wpływem wody, aby nie dopuścić do uplastycznienia gruntów i pogorszenia parametrów fizyko – mechanicznych.

Założyć zatem można, że lokalnie podczas prowadzenia prac ziemnych (fundamentowych) może nastąpić nagromadzenie w wykopie wód podziemnych, ale także opadowych. W takim przypadku nastąpi wypompowanie wody i rozsącenie jej w grunt na terenach czynnych biologicznie.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia na potrzeby rozmaitych prac budowlanych woda dostarczana będzie z istniejących punktów wodnych w zakładzie Interfiber. Ma on bowiem funkcjonujące przyłącze do urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

W kontekście zaplecza socjalnego dla ekipy wykonującej prace budowlane to należy stwierdzić, że wykonawca prac zorganizuje to we własnym zakresie. Możliwości są tutaj dwie: zainstalowanie przy placu budowy tymczasowego węzła sanitarnego (ubikacja to-toi serwisowana przez dostawcę), lub udostępnienie przez Inwestora ekipie budowlanej możliwości korzystania z innej toalety (np. we własnym Zakładzie). Obydwa rozwiązania są możliwe do zastosowania i zgodne z prawem.

Jedynym rodzajem ścieków rozumianych zgodnie z art. 2 pkt 8 - 11 ustawy z 7 czerwca 2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2026r poz.605), które będą powstawać podczas etapu realizacji inwestycji są ścieki bytowe powstające w wyniku ludzkiego metabolizmu – ściślej: wytwarzane przez pracowników. Będzie to albo zasobnik na ścieki w ubikacji typu Toi-Toi lub kanalizacja sanitarna będąca odbiornikiem ścieków z zakładu Inwestora. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będą generowane inne ścieki.

Przy takich założeniach nie powinny wystąpić i nie wystąpią oddziaływania na wody podziemne na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Grunt.

Rozpatrując zakres robót budowlanych należy zaznaczyć, że miejsce budowy znajdować się będzie pomiędzy istniejącym dużym budynkiem produkcyjnym nr 9, a infrastrukturą techniczną Zakładu w postaci przepompowni, stacji trafo i zbiornika ppoż. Plac budowy obecnie stanowi teren niezabudowany – szcztkowy trawnik oraz utwardzony kostką brukową ciąg komunikacyjny. W powszechnym rozumowaniu część trawnikowa jest to teren biologicznie czynny. Poza wykonywaniem płyt fundamentowych na powierzchni łącznej ok 150 m<sup>2</sup> pod stopy konstrukcji dozowników, która to przypada na wspomniany trawnik – nie będzie żadnych innych prac ziemnych na terenach zielonych. Platforma załadunkowa bowiem ustawiona będzie na nawierzchni obecnie utwardzonej kostką brukową.

Przyjmuje się, że zaplecze budowy zostanie urządzone na działce nr 948, w sąsiedztwie budynku nr 9. Jest to miejsce szczelnie utwardzone kostką betonową. Teren tego zaplecza wykorzysta się do składowania materiałów typu stal konstrukcyjna, drewno szalunkowe, kostka brukowa, krawężniki itp. oraz sprzęt budowlany. Nie będą wykorzystywane materiały niosące sobą zagrożenie dla środowiska gruntowo – wodnego. Duży sprzęt mechaniczny, czyli dźwig, ładowarka będzie ustawiany na obecnie utwardzonym placu w sąsiedztwie głównego wjazdu na zakład. Natomiast maszyny typu ciężarówka po wykonaniu usługi będą odjeżdżały z terenu inwestycji. Nie przewiduje się by pozostawały one na noc lub na dni wolne od pracy. Sprzęt używany do robót będzie sprawny technicznie i dopuszczony do ruchu na drogach i terenie robót. Przed rozpoczęciem pracy sprzętu będzie każdorazowo sprawdzany jego stan między innymi, czy nie występują wycieki płynu hydraulicznego, oleju silnikowego lub oleju napędowego.

W przypadku stwierdzenia awarii przystąpi się bezzwłocznie do jej usuwania. W miejscu wycieku oleju ze sprzętu mechanicznego na glebę należy tę warstwę usunąć i przesłać do unieszkodliwienia. Celem neutralizacji zanieczyszczeń gruntu substancjami ropopochodnymi powstającymi podczas potencjalnych rozlewów powinno się korzystać z tzw. „apteczki ekologicznej”. Jest to zestaw różnorodnych środków przeznaczonych do szybkiej neutralizacji wycieków substancji niebezpiecznych. Apteczka obowiązkowo powinna być na wyposażeniu inwestycji. Umożliwi szybką reakcję na wyciek i zabezpieczy środowisko gruntowo – wodne.

Ponadto wskazane jest w miejscu postoju maszyn (np. w okresie nocy) ułożenie folii budowlanej, aby w przypadku wycieku olejów można było je szybko usunąć. Folia taka będzie także rozkładana pod maszyną w czasie jej tankowania, które to odbywać się będzie za pomocą przenośnego zbiornika wyposażonego w układ dystrybucyjny. Zbiornik taki przewożony pojazdami lekkimi (do 3,5t) dostawczymi. Układ dystrybucyjny oraz wyposażenie zbiornika umożliwiają łatwe tankowanie pozwalające na uniknięcie przelewania i rozlewania oleju napędowego.

Na podstawie wspomnianego rozpoznania gruntowo wodnego z sierpnia 2020r należy stwierdzić, że w podłożu występują proste warunki geologiczno – inżynierskie. W miejscu budowy brak niekorzystnych do tego celu zjawisk geologicznych. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. Nr 463) stwierdzono proste warunki gruntowe, a projektowaną płytę fundamentową i stopami fundamentowymi należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

#### Emisja odpadów.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą odpady związane z prowadzeniem prac takich jak roboty ziemne, budowlane, instalacyjne. Rodzaj odpadów natenczas wytwarzanych to m. in.: kawałki materiałów budowlanych, odpady stalowe, taśmy do pakowania materiałów budowlanych, kawałki drewna, tworzyw sztucznych, opakowania po materiałach budowlanych itp. Należy zaznaczyć, że plac budowy w obrębie działek nr 9490/4 i 949/6 jest obecnie utwardzony kostką brukową. Konieczny będzie jej demontaż w punktach przeznaczony na stopy fundamentowe. Szacuje się, że zdemontowane może być ok 8 m<sup>2</sup> kostki brukowej, która w zależności od kondycji może być potraktowana jako odpad.

Ilość odpadów zależeć będzie od staranności firmy wykonawczej oraz zatrudnionych w niej pracowników. Można jednak spróbować oszacować w przybliżeniu strumień i rodzaj odpadów powstających podczas realizacji w oparciu o rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 stycznia 2020r w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020r poz.10).

Szacunkowa wielkość strumienia odpadów przedstawiono poniżej:

- Opakowania z papieru i tektury (kod 15 01 01) – ok. 1 Mg
- Opakowania z tworzyw sztucznych (kod 15 01 02) - zużyte opakowania, pojemniki, pianki, ocieplenie, – ok. 2 Mg,
- Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 (kod 15 02 03) - głównie zniszczona odzież robocza, rękawice ochronne – ok. 0,1 Mg
- Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów (kod 17 01 01) – ok 1,0 Mg,
- Drewno (kod 17 02 01)- podpory, palety, łąty itp. – ok. 2,0 Mg,
- Żelazo i stal (kod 17 04 05) – zbrojenia, kształtowniki, druty, gwoździe, wkręty, śruby, itp. - ok. 0,5 Mg,
- Kable inne niż wymienione w 17 04 10 (kod 17 04 11) – 0,1 Mg
- Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 (kod 17 09 04) – 1,0 Mg
- Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (kod 20 03 01) – ok 0,5 Mg

Wspomniany etap realizacji inwestycji i wykonywane wówczas procesy budowlane w naturalny sposób będą wytwarzać w/w odpady. Te następnie będą magazynowane przy placu budowy. Magazynowanie to rozumiane powinno być jako czasowe przechowywanie odpadów obejmujące tylko wstępne magazynowanie odpadów przez ich wytwórcę – zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 5 lit. a ustawy z dnia 14 grudnia 2012r o odpadach (Dz. U. z 2023r poz.1597 z późn. zm.). Takie prowadzenie wstępnego magazynowania odpadów jest konieczne z uwagi na zapisy § 4 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Klimatu z 11 września 2020r w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020r poz. 1742), który wskazuje, jak powinno się prowadzić wstępne magazynowanie odpadów powstających w wyniku budowy (...). W § 4 ust 2 w/w rozporządzenia wskazano w jaki sposób należy prowadzić magazynowanie odpadów.

W tym kontekście należy zauważyć, że odpady wytwarzane wówczas będą magazynowane w zasadzie w dwojaki sposób: w kontenerach (20 03 01, 17 01 01, 17 02 01, 17 04 05) i pojemnikach (15 01 01, 15 01 02, 15 02 03, 17 04 11, 17 09 04). Pojemniki o odpowiedniej wielkości, prawidłowej konstrukcji, szczelne, zamykane, utrzymane we właściwym stanie techniczno-sanitarnym. Będzie to całkowicie bez wpływu na miejscowe środowisko gruntowo – wodne. Jest to jak najbardziej typowe i szeroko praktykowane rozwiązanie. Miejsca do magazynowania odpadów będą wyznaczone w sąsiedztwie placu budowy, umożliwiając łatwy dojazd i odbiór odpadów, możliwie z dala od granic innej własności prywatnej.

Odbiorcą odpadów z terenu inwestycji będzie lokalna firma obsługująca teren gminy Klembów i dostarczająca odpady na pobliskie składowisko. Odbiorcą może być także firma budowlana wykonująca daną usługę (budowę obiektu).

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji inwestycji będzie typowe dla takich przedsięwzięć i polegać będzie na gromadzeniu danych odpadów w pojemnikach ustawionych na placu budowy (pojemniki dostarczone przez w/w firmę). Po uzbieraniu pełnego pojemnika z odpadami i zgłoszeniu telefonicznym firma dotrze na plac budowy, zabierze pojemnik pełny, a pozostawi pojemnik pusty. Odpady dostarczy na składowisko. Odpady będą w miarę możliwości segregowane, opłaty uiszczane na bieżąco – zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie Klembów.

W trakcie realizacji inwestycji powstaną masy ziemne w ilości ok. 200 m<sup>3</sup> stanowiące urobek zebrany podczas wykopu pod płyty fundamentowe konstrukcji dozowników. Zgodnie z ustawą o odpadach przepisów ustawy niestosuje się do niezanieczyszczonej gleby i innych materiałów występujących w stanie naturalnym wydobytych w trakcie robót budowlanych pod warunkiem, że materiały te zostaną wykorzystane do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie, na którym zostały wydobyte. A taki właśnie sposób zagospodarowania mas ziemnych jest planowany - spełniając standardy jakości gleby i ziemi zostaną wykorzystane do niwelacji terenu działki nr 948. Dlatego nie ujęto ich w strumieniu odpadów powyżej.

Emisja odpadów na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie miała pomijalnie mały wpływ na środowisko; będzie miała charakter okresowy, przemijający.

### Inne

Roboty inwestycyjne nie będą miały wpływu na florę – teren budowy jest bardzo ubogi biologicznie bo usytuowany w centralnej części dużego Zakładu produkcyjnego. Z każdej strony jest szczelnie ogrodzony, utwardzony kostką brukową i pozbawiony roślinności średniej i wysokiej. W jego sąsiedztwie rosną tylko gatunki roślin ozdobnych wprowadzone przez Inwestora takie jak: trawy odmian typowych trawnikowych, kilka razy w roku koszone i krzewy z rodzaju Żywotnika zachodniego (*Thuja occidentalis*) - odmiany szmaragd, posadzony w ilości kilkudziesięciu egzemplarzy. Wysokość od 1,5 m do 3,5 m. Niemal na całej długości betonowego płotu od strony zachodniej, po jego zewnętrznej stronie porasta winobluszcz (*Parthenocissus*) czyli dzikie wino. Zamierzenia projektowe nie kolidują z jakimkolwiek zadrzewieniem.

Prace budowlane nie będą miały wpływu na bytowanie i rozród fauny i awifauny gniazdującej i żerującej głównie w terenach leśnych, łąkowych, torfowiskowych – znacznie oddalonych od miejsca budowy.

## **8.2 Etap funkcjonowania.**

### **8.2.1 Środowisko gruntowo – wodne.**

#### **8.2.1.1 Ścieki.**

Zagrożeniem dla czystości środowiska gruntowo-wodnego mogą być przede wszystkim ścieki (sanitarne, technologiczne i deszczowe) oraz odpady. Odpadów wytwarzanych podczas funkcjonowania inwestycji będzie bardzo niewiele (omówione je w dalszej części opracowania).

Przedmiotowa bateria 12 dozowników wraz z platformą załadowniczą nie wprowadzi żadnych zmian w zakresie wytwarzania ścieków w stosunku do stanu obecnego w całym zakładzie Interfiber. Same nowe urządzenia nie wykazują zapotrzebowania na wodę i nie generują żadnych ścieków.

Zapotrzebowanie na wodę jedynie na cele przeciwpożarowe – pozostanie bez zmian.

Odprowadzeniu wód opadowych z urządzeń do istniejącej kanalizacji deszczowej tzw. czystej i do odbiornika jakim jest pobliski ciek wodny (rów) zgodnie z uzyskanym pozwoleniem wodnoprawnym – w zasadzie brak zmian w tym kontekście w stosunku do stanu obecnego. Powierzchnie poszczególnych zlewni w zakładzie nie zmieni się na skutek inwestycji. Nie zmieni się zatem ilość wód opadowych odprowadzanych do odbiornika.

### **8.2.1.2 Cele środowiskowe dla jednolitych części wód**

Teren opisywanej inwestycji zlokalizowany jest na obszarze jednolitych części wód podziemnych nr GW200054 w regionie wodnym Środkowej Wisły, o następujących cechach:

- ocena stanu chemicznego: dobra
- ocena stanu ilościowego: dobra
- ocena ogólna stanu: dobra

Cele środowiskowe dla tej części: dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: niezagrożona

Zidentyfikowane presje znaczące: presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Rodzaj presji determinującej stan wód: chemiczna.

JCWPd przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Zasoby wód dostępne do zagospodarowania (stan na 2018r) wynosiły 95415.02 tys. m<sup>3</sup>/ rok, przy wykorzystaniu zasobów na poziomie 23 %.

Budowa i funkcjonowanie w opisany sposób 12 dozowników na wyroby gotowe wraz z platformą załadunkową nie jest wymieniane jako presja dla tej JCWPd i jako takie nie stanowi zagrożenia dla ilościowego i jakościowego stanu wód podziemnych JCWPd nr PLGW200054, a tym samym nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych jakimi dla tej części wód podziemnych jest osiągnięcie dobrego stanu ilościowego i chemicznego. Jak zaznaczono we wcześniejszych rozdziałach nie będą generowane żadne ścieki i odpady niebezpieczne jak również brak zapotrzebowania na wodę w jakiegokolwiek postaci. Wszystko to pozwala stwierdzić, że nie istnieje w zasadzie możliwość pogorszenia jakościowego stanu tej części wód podziemnych.

Inwestycja w zaplanowanym kształcie i przyjętych rozwiązaniach nie będzie w żaden sposób kolidować z ustalonymi celami środowiskowymi dla tej jednolitej części wód podziemnych. Przez potencjalne kolizje rozumie się następujące oddziaływanie:

- obniżenie zwierciadła I-ego poziomu wód podziemnych;
- zmianę chemizmu I-ego poziomu wód podziemnych;

Inwestycja znajduje się w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych JCWP o kodzie RW200010267167 i nazwie „Rządza do Cienkiej” w obszarze dorzecza Wisły, w regionie wodnym Środkowej Wisły. Kod i nazwa JCWP w poprzednim cyklu planistycznym (2016-2021): - RW2000172671689 (Cienka).

Cechy charakterystyczne JCWP:

- status: NAT naturalna część wód,
- stan/potencjał ekologiczny: umiarkowany stan ekologiczny
- stan chemiczny: poniżej dobrego
- stan ogólny: zły

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: zagrożona.

Celem środowiskowym jest:

- dobry stan ekologiczny: zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D;
- stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Główne źródło presji troficznych: źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone).

Główne źródło presji hydromorfologicznych: prostowanie koryta - rzeki główne, budowle piętrzące – rzeki główne.

Główne źródło presji chemicznych: rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; rozproszone - rolnictwo, leśnictwo;

Główne źródło presji zasilających: nie dotyczy.

JCWP nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

JCWP nie jest przeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych.

JCWP nie cechuje się naturalną podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego.

Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

**Tego typu inwestycja** jaką jest zmiana magazynowania wyrobów gotowych poprzez zainstalowanie baterii 12 dozowników oraz ich załadunek z platformy załadunkowej bez konieczności wkraczania w nowe obszary biologicznie czynne poza terenem w/w Zakładu **nie jest zagrożeniem dla osiągnięcia w/w celów środowiskowych dla JCWP.**

### **8.2.2 Emisja do powietrza.**

Funkcjonowaniu baterii 12 dozowników i platformy załadunkowej na wyroby gotowe usytuowanych w Zakładzie Interfiber może towarzyszyć emisji zanieczyszczeń do powietrza tylko poprzez układ filtracyjny każdego z dozowników jak i przez wylot układu odpylania platformy. Praca takiej platformy załadunkowej polegać na podawaniu produktu spod dozownika szczelnym rurociągiem transportem pneumatycznego do małego zbiornika buforowego na platformie i dalej przesypywaniu produktu przez specjalistyczny rękaw załadunkowy do cystern. Rękaw załadunkowy jest wyposażony w układ odpylania, tak aby eliminować atmosferę wybuchową.

Jedynym zanieczyszczeniem jakie będzie emitowane podczas przeładunku produktów gotowych będzie pył zawieszony frakcji PM10 wydostający się króćcami wylotowymi przy szczycie każdego dozownika jak i z wylotu układu odpylania platformy podczas załadunku błonnika.

Przybędą zatem nowe emitory w Zakładzie oznakowane symbolami E1 – E12 i E13.

Łączna pojemność projektowanych dozowników wynosiła będzie ok 1116 m<sup>3</sup>.

Przyjęto gęstość nasypową wyrobów gotowych na poziomie śr. ok 1,5 m<sup>3</sup>/tona.

Jako dane wyjściowe do obliczeń strumienia zanieczyszczeń przyjęto roczną produkcję w Zakładzie wynoszącą: 20 tys ton (30 000 m<sup>3</sup>).

Z w/w dozowników oraz rękawa załadunkowego platformy podczas załadunku wyrobów gotowych będzie występowała niewielka emisja pyłu. Wydajność pompy do napełniania dozowników jak i rękawa przyjęto na poziomie typowym dla tego typu urządzeń wynoszącym ok 30 m<sup>3</sup>/h. Czas załadunku 30 000 m<sup>3</sup> oscyluje ok. 1000 godzin.

Rozpatrzyć należy zatem trzynaście emitatorów:

-króćce wylotowe dozowników: emitory **E1 - E12**

-wylot rękawa odpylającego platformy: **E13**

-rodzaj wylotu: emitory poziome;

-wysokości wylotu: h = ok. 13 m dla E1 – E12,

h = ok. 6 m dla E13,

-średnica: 0,10 m,

-średnia temperatura gazów na wylocie: 300K

-prędkość wylotu gazów: dla emitatorów poziomych przyjmuje się 0

-czas pracy: 1000 godzin rocznie

Prędkość wylotu gazów obliczono znając wydajność wynoszącą 30 m<sup>3</sup>/h i pole powierzchni przekroju wylotu.

$W = 30 \text{ m}^3/\text{h}$

$P_p = 0,00785 \text{ m}^2$ ;

$V = 30 \text{ m}^3/\text{h} / 0,00785 \text{ m}^2 = 3822 \text{ m}/\text{h} = 1,1 \text{ m}/\text{s}$

Tyle wynosi prędkość wylotowa pyłów wydostających się poza urządzenie filtracyjne. Natomiast zgodnie z zapisami załącznika nr 3 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010r Nr 16 poz. 87) - w przypadku emitatorów poziomych i zadaszonych przyjmuje się, że wyniesienie gazów odlotowych wynosi 0

Emisja pyłu zarówno z dozownika jak i rękawa platformy będzie zredukowana poprzez zainstalowane układy filtracyjne (odpylające). Przyjęto, że będą to filtry tkaninowe. Skuteczność typowego filtra pozwala na zapewnienie stężenia pyłu po przejściu przez tkaninę w wysokości nie wyższej niż 50 mg/m<sup>3</sup>. Zatem emisja pyłu z dozowników:

$$E_{pył} = 50 \text{ mg/m}^3 \times 30\,000 \text{ m}^3 = 1\,500\,000 \text{ mg} = 1,5 \text{ kg}$$

Uwzględniając liczbę godzin:

$$E_{pył} = 1,5 \text{ kg} / 1000 \text{ h} = 0,0015 \text{ kg/h}$$

Założono, że wyżej wyliczona emisja stanowi sumę z dwunastu emitorów dozowników – rozłoży się (podzieli) równomiernie na emitery E1 - E12. Dlatego też emisja przypadająca na poszczególny emitor wyglądać będzie następująco:

$$E^{E1-E12}_{pył} : 0,0015 \text{ kg/h} / 12 = 0,000125 \text{ kg/h}$$

Taki sam strumień emisji przypadnie na emitor E13.

$$E^{E13}_{pył} : 0,0015 \text{ kg/h}$$

Jest to wielkość emisji pyłu ogółem. Przyjęto, że stanowić będzie to tylko frakcję PM10.

$$E^{E1-E12}_{pyłPM10} = 0,000125 \text{ kg/h}$$

$$E^{E13}_{pył} : 0,0015 \text{ kg/h}$$

Ponieważ nie zmienia się proces technologiczny w Zakładzie, nie zwiększa produkcja ani nie zwiększa się zatrudnienie, itp. – nie zmieni się nic ponad to co wykazano powyżej w kontekście emisji do powietrza z całego Zakładu Interfiber. Ilość emitorów i wielkości emisji w całym zakładzie Interfiber pozostaną na niezmienionym kształcie, opisanym w uwarunkowaniach w decyzjach środowiskowych wydanych przez Wójta Gminy Klembów tj.:

- Decyzji z dnia 31 maja 2021r znak GOŚ.6220.1.12.2021 obejmującą „Budowę budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalną na działkach nr 948 i 949/2 w miejscowości Lipka”;
- Decyzji z dnia 26 kwietnia 2022r znak GOŚ.6220.10.10.2022 obejmującą „Rozbudowę zakładu Interfiber polegającą na wybudowaniu następujących obiektów: budynku produkcyjno – magazynowego wraz z częścią socjalną i techniczną, budynku magazynowo – konfekcyjnego, budynku gospodarczego wraz z wiatą, dwóch budynków technicznych (pompownia i transformatorownia) oraz zbiornika na wody przeciwpożarowe”;
- Decyzji z dnia 08 maja 2025r znak, nr GOŚ.6220.7.10.2025 obejmującą „Przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków hali magazynowej wysokiego składowania nr 7, budynku zaplecza socjalno-techniczno-biurowego nr 6 oraz budynku magazynowo konfekcyjnego nr 12 o część produkcyjną (oznaczoną jako budynek projektowany nr 5”.

**8.2.3. Emisja hałasu.**

Planowana inwestycja polega na budowie 12 urządzeń technologicznych, które mają pełnić funkcje dozowników sezonujących oraz spedycyjnych dla wyrobów gotowych w postaci różnego rodzaju błonnika produkowanego w Zakładzie Interfiber i platformy do ich załadunku na pojazdy ciężarowe (cysterny).

Każdy z dozowników posiadać będzie urządzenie zasilane energią elektryczną (z silnikiem elektrycznym) zamontowane na wysokości 1m npt. Poziom mocy akustycznej ok -60 dB. Pracuje tylko podczas uruchamiania instalacji napełniania –ok. 120 minut dziennie. Bardzo podobne założenia przyjęto dla instalacji pompowej platformy załadunkowej.

Przybędą zatem nowe emitory hałasu w Zakładzie oznakowane symbolami Z1 -Z12 i Z13 o następujących parametrach:

- o Emitory punktowe (dozowniki): 12 szt.: **Z1– Z12**,
- o Emitor punktowy (platforma): 1 szt.: **Z13**,
- o wysokość emitora: h = 1 m dla Z1- Z12  
h = 5 m dla Z13
- o moc akustyczna - 60 dB (A),
- o czas pracy: 120 minut w ciągu dnia (2 godz.)

Obszar inwestycji zajmuje część centralną zakładu Interfiber i został oznakowany na załącznikach graficznych literami A – F. Zarówno obszar inwestycji jak i jej obszar oddziaływania objęte są ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z analizy tegoż planu jak i z wizji lokalnej wynika, że w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia znajdują się obszary zabudowy mieszkaniowej. Najbliższe takowe to

Najbliżej położone tereny mieszkaniowe nie należące do Inwestora znajdują się:

- za ulicą Wołomińską, na działce nr 968/14 gdzie znajduje się pojedyncze siedlisko mieszkalne, a istniejący tam budynek mieszkalny oddalony będzie o ok 100 m od granicy terenu inwestycji;
- przy skrzyżowaniu ul. Jadowskiej i ul. Wołomińskiej na działce nr 953/11 gdzie znajdujący się tam budynek mieszkaniowy oddalony będzie o ok 100 m od granicy terenu inwestycji.

Inne względnie bliskie tereny mieszkaniowe to parcele w zwartej zabudowy wsi Lipka, przy ul. Jasnej:

- działki nr 950/7, 950/1 i 950/8 stanowiące zabudowaną enklawę otoczoną z trzech stron zakładem Interfiber. Znajdujące się tam dwa budynki mieszkalne oddalone będą o ok 190 m od terenu inwestycji;
- działka nr 947/1 i działka nr 946/1 stanowiące siedliska mieszkaniowe. Znajdujące się tam dwa budynki mieszkalne oddalone będą o mniej więcej o tyle samo, ok 190 m od terenu inwestycji.

Tereny te jak i wymienione obiekty mieszkalne uznano za obiekty wrażliwe. Klasyfikowane wg rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014r poz. 112) jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których ustalono następujące dopuszczalne poziomy hałasu:

- dla przedziału czasu odniesienia równego 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następujących – 50 dB,
- dla przedziału czasu odniesienia równego 1 najmniej korzystnej godzinie nocy – 40 dB

W tym miejscu należy zaznaczyć, że zarówno tereny mieszkaniowe znajdujące się na północ od nowych emitorów tj. przy ulicy Jasnej (działki nr 950/7, 950/1, 950/8, 947/1 i działka nr 946/1) jak i parcela przy ulicy Wołomińskiej (nr 968/14) będą osłonięte od źródeł hałasu pracujących podczas realizacji inwestycji. Te od północy skutecznie osłoni duży budynek produkcyjny nr 9, a tą od wschodu duży budynek nr 12. Są to ponad 10-cio metrowe konstrukcje znajdujące się w obrębie zakładu Interfiber. Jest to zatem bardzo fortunate miejsce względem najbliższych terenów mieszkaniowych, które daje gwarancję, że inwestycja nie będzie dokuczliwa dla w/w terenów mieszkaniowych i spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów wymienionych w w/w rozporządzeniu Ministra Środowiska. Będzie względem nich całkowicie neutralna.

Pozostała ilość emitorów w całym zakładzie Interfiber pozostanie w niezmiennym kształcie, opisanym w uwarunkowaniach w decyzjach środowiskowych wydanych przez Wójta Gminy Klembów tj.:

- Decyzji z dnia 31 maja 2021r znak GOŚ.6220.1.12.2021 obejmującą „Budowę budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalną na działkach nr 948 i 949/2 w miejscowości Lipka”;
- Decyzji z dnia 26 kwietnia 2022r znak GOŚ.6220.10.10.2022 obejmującą „Rozbudowę zakładu Interfiber polegającą na wybudowaniu następujących obiektów: budynku produkcyjno – magazynowego wraz z częścią socjalną i techniczną, budynku magazynowo – konfekcyjnego, budynku gospodarczego wraz z wiatą, dwóch budynków technicznych (pompownia i transformatorownia) oraz zbiornika na wody przeciwpożarowe”;
- Decyzji z dnia 08 maja 2025r znak, nr GOŚ.6220.7.10.2025 obejmującą „Przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków hali magazynowej wysokiego składowania nr 7, budynku zaplecza socjalno-techniczno-biurowego nr 6 oraz budynku magazynowo konfekcyjnego nr 12 o część produkcyjną (oznaczoną jako budynek projektowany nr 5”.

#### **8.2.4 Klimat i bioróżnorodność.**

Kwestie zmian klimatu i ich wpływu dla gospodarki, w tym rolnictwa, zostały omówione w „Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” nazywanym dalej *SPA 2020*.

*SPA 2020* wskazuje cele i kierunki działań adaptacyjnych, które należy podjąć w najbardziej wrażliwych sektorach i obszarach m.in. w: gospodarce wodnej, rolnictwie, różnorodności biologicznej i obszarach prawnie chronionych, zdrowiu, energetyce, budownictwie, transporcie i strefie wybrzeża. W dokumencie tym zostały uwzględnione i przeanalizowane zarówno obecne jak i oczekiwane zmiany klimatu, w tym również scenariusz zmian klimatu dla naszego kraju, do roku 2030. W tym okresie do największych zagrożeń dla gospodarki i społeczeństwa będą należały ekstremalne zjawiska pogodowe (nawalne deszcze, powodzie, podtopienia, osunięcia ziemi, fale upałów, susze, huragany, osuwiska). Zakłada się, że zjawiska te będą występowały z coraz większą częstotliwością i natężeniem oraz będą dotyczyć coraz większych obszarów kraju. Dlatego tak ważne w postępowaniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, staje się uwzględnianie zagadnień dotyczących klimatu, tj. związanych z łagodzeniem zmian klimatu. Oceniając planowane przedsięwzięcie należy wysunąć wniosek, że nie ma ona jakiegokolwiek wpływu na ocieplenie klimatu i jest w stosunku do niego całkowicie neutralna.

W kontekście bioróżnorodności rozumianej jako różnorodność form życia należy stwierdzić, że teren inwestycji nie wykazuje bioróżnorodności stanowiąc w większości typowy trawnik założony i pielęgnowany (kilka razy w roku koszony) przez Inwestora. Teren inwestycji dotyczącej platformy nie jest zaliczany do powierzchni biologicznie czynnej bo jest utwardzony kostką brukową jako wewnętrzny ciąg komunikacyjny.

Dlatego też nic w kontekście biologicznej różnorodności w miejscowym środowisku się nie zmieni.

#### **8.3 Etap likwidacji inwestycji.**

Trudno jest oszacować okres eksploatacji projektowanej baterii 12 dozowników na błonnik i towarzyszącej im platformy załadunkowej. Nie należy raczej spodziewać się ich zlikwidowania – poniesione przez Inwestora koszty (znaczące) na proces budowy fundamentów i zakup urządzeń zapewne wykluczają ich bliską w czasie likwidację. Bardziej prawdopodobne jest przekwalifikowanie obiektów (zmiana magazynowanych substancji – np. zamiast wyrobów gotowych magazynowanie składników do produkcji). Poprzedzone to powinno być dogłębną analizą zdolności technologicznej obiektów, oceną oddziaływania na środowisko itp.

Etap potencjalnej likwidacji części projektowanej zakresem prac i oddziaływań będzie zbliżony do etapu jej budowy i montażu. W tym czasie może wystąpić nieznaczny wzrost poziomu hałasu do środowiska, wzrost zapylenia poprzez pracę maszyn i urządzeń budowlanych itp.

W związku powyższym, aby ograniczyć dyskomfort akustyczny okolicznych mieszkańców prace demontażowe powinny być wykonywane wyłącznie w porze dziennej, przy założeniu zastosowania sprzętu sprawnego pod względem technicznym, posiadającego ważne dopuszczenie do ruchu oraz sprawny układ wydechowy. Planowane miejsca rozbiórki zlokalizowane będą w pewnym oddaleniu od zabudowań mieszkaniowych. Są również korzystnie usytuowane pod tym kątem, bo są osłonięte istniejącymi dużymi budynkami wielofunkcyjnymi na terenie Zakładu. Pozwala to sądzić, że uciążliwość akustyczna nie będzie znacząca.

Prace nie spowodują trwałych zmian w klimacie akustycznym i zakończą się wraz z chwilą zakończenia likwidacji nowych obiektów. Należy założyć, że dozowniki wraz z osprzętem jak i konstrukcja platformy będą odsprzedane jako maszyny używane w całości lub na części. W skrajnym przypadku mogą być ze złomowane. Fundamenty natomiast ulegną rozbiciu i zgruzowaniu. Poniżej w tabeli nr 2 przedstawiono przewidywany bilans odpadów, w przypadku rozbiórki budynku oraz przywrócenia terenu do stanu wyjściowego.

| Lp. | Kod odpadu | Rodzaj odpadu                                                                                                                  | Źródło powstawania | Ilość [Mg] |
|-----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
| 1   | 15 02 03   | Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 | Prace rozbiórkowe, | 0,5        |
| 2   | 17 01 01   | Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów                                                                        | Prace rozbiórkowe  | 50,0       |
| 3   | 17 01 82   | Inne niewymienione odpady                                                                                                      | jw.                | 10,0       |
| 4   | 17 02 01   | Zużyte drewno                                                                                                                  | Prace rozbiórkowe, | 0,1        |
| 5   | 17 02 03   | Tworzywa sztuczne                                                                                                              | jw.                | 1,0        |
| 6   | 17 04 05   | Żelazo i stal                                                                                                                  | Prace rozbiórkowe, | 50,0       |
| 7   | 17 04 11   | Kable inne niż wymienione w 17 04 10                                                                                           | Prace rozbiórkowe  | 1,0        |
| 8   | 17 09 04   | Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż niebezpieczne                                                         | Prace rozbiórkowe, | 20,0       |
| 9   | 20 03 01   | Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne                                                                                    | Prace rozbiórkowe, | 3,0        |

Tabela nr 2

Do wszystkich prac demontażowych, rozbiórkowych Inwestor najprawdopodobniej zatrudni firmę zewnętrzną. W takim przypadku za wytworzone w trakcie prac odpady odpowiadać będzie podmiot wykonujący usługę. Należy przy takiej formie działania jedynie pamiętać, że wykonawstwem musi się zająć kompetentna firma, która ma na prowadzenie działalności, w tym gospodarowanie odpadami i transport, odpowiednie zezwolenie.

W przeważającej większości odpady traktowane będą jako surowce wtórne. Obowiązek rekultywacji terenów po zlikwidowanej budowlu spoczywać będzie na ich właścicielu.

#### **8.4 Przewidywane ilości i rodzaje odpadów oraz ich wpływ na środowisko.**

Odpady oznaczają każdą substancję lub przedmiot należący do jednej z kategorii, określonych w załączniku nr 1 do ustawy z dnia 14 grudnia 2012r o odpadach (Dz. U. z 2023r poz. 1587 z późn. zm.), których posiadacz pozbywa się, zamierza pozbyć się lub do ich pozbycia się jest obowiązany.

Podczas pracy baterii 12 dozowników na wyroby gotowe jak i ustawionej obok platformy nie zakłada się wytwarzania odpadów poza jednym rodzajem stanowiącym wymieniane tkaninowe wkłady filtracyjne przy każdym z dozowników i w rękawie załadunkowym.

Kwalifikacja wkładu typowego filtra tkaninowego zależy głównie od tego, jakie substancje zatrzymywał podczas procesu filtracji. Ponieważ projektowane urządzenia służyły będą do przechowywania oraz spedycji wyrobów gotowych w postaci błonnika celulozowego, pszennego, owsianego, bambusowego, kakaowego i mieszanki błonników produkowanych w Zakładzie Interfiber w Lipce, a te stanowią typowe środki spożywcze i nie wykazują właściwości niebezpiecznych, odpad z ich filtracji najczęściej klasyfikuje się pod kodem

- 15 02 03 (sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02).

Szacuje się, że wytworzy się ok 0,1 Mg takich odpadów w ciągu roku.

Ponieważ nie zmienia się proces technologiczny w Zakładzie, nie zwiększa się zatrudnienie, moce przerobowe itp. – nie zmieni się nic ponad powyższe w kontekście emisji odpadów. Ilość i rodzaj odpadów w całym zakładzie Interfiber pozostanie w niezmiennym kształcie, opisanym w uwarunkowaniach w decyzjach środowiskowych wydanych przez Wójta Gminy Klembów tj.:

- Decyzji z dnia 31 maja 2021r znak GOŚ.6220.1.12.2021 obejmującą „Budowę budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalną na działkach nr 948 i 949/2 w miejscowości Lipka”;
- Decyzji z dnia 26 kwietnia 2022r znak GOŚ.6220.10.10.2022 obejmującą „Rozbudowę zakładu Interfiber polegającą na wybudowaniu następujących obiektów: budynku produkcyjno – magazynowego wraz z częścią socjalną i techniczną, budynku magazynowo – konfekcyjnego, budynku gospodarczego wraz z wiatą, dwóch budynków technicznych (pompownia i transformatorownia) oraz zbiornika na wody przeciwpożarowe”;
- Decyzji z dnia 08 maja 2025r znak, nr GOŚ.6220.7.10.2025 obejmującą „Przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków hali magazynowej wysokiego składowania nr 7, budynku zaplecza socjalno-techniczno-biurowego nr 6

*oraz budynku magazynowo konfekcyjnego nr 12 o część produkcyjną (oznaczoną jako budynek projektowany nr 5”.*

## **9. Oddziaływania skumulowane i inne od przedsięwzięć zrealizowanych i realizowanych znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację inwestycji oraz w obszarze jej oddziaływania**

Zgodnie z art. 62a ust. 1 pkt. 11 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r poz. 1112 z póź. Zm.) w KIP należy zawrzeć informacje o przedsięwzięciach realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia– w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Miejsca budowy będą dwa: w przypadku dozowników będzie to plac zajęty obecnie przez trawnik pomiędzy budynkiem nr 9, a infrastrukturą pomocniczą (stacja trafo, zbiornik ppoż, przepompownia) o powierzchni ok 150 m<sup>2</sup> w obrębie działki nr 948, a w przypadku platformy jest to utwardzony kostką brukową plac o powierzchni ok 30 m<sup>2</sup> na działkach nr 949/4 i 949/6. Place budowy sąsiadują ze sobą i stanowią tzw. obszar inwestycji oznakowany na mapie literami A – F.

Zgodnie z zapisami art. 74 ust. 3a w/w ustawy przez obszar oddziaływania inwestycji rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Przypadki z pkt. 2 i 3 nie będą miały miejsca.

Zatem mając na uwadze pkt. 1 – w takim obszarze oddziaływania inwestycji nie znajdują się inne przedsięwzięcia zrealizowane lub będące w trakcie realizacji -inne niż opisane, o podobnej charakterystyce lub wykorzystaniu, dla których konieczne byłoby uzyskanie decyzji środowiskowej. W obszarze tym znajdować się będzie część istniejąca zakładu Interfiber. Część ta wraz z wykorzystywaną technologią, urządzeniami i sprzętem została ujęta do analiz w poprzednich postępowaniach środowiskowych.

Innych tego typu przedsięwzięć w pasie 100 m od obszaru inwestycji nie ma.

## **10. Wpływ planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej.**

Nie dotyczy

## **11. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.**

W odniesieniu do ocenianej inwestycji nie można mówić o występowaniu nadzwyczajnych zagrożeń środowiska w trakcie jego eksploatacji. Przez nadzwyczajne zagrożenie środowiska rozumie się zagrożenie spowodowane gwałtownym zdarzeniem, nie będącym klęską żywiołową, które może wywołać znaczne zniszczenie środowiska lub pogorszenie jego stanu, stwarzające powszechne niebezpieczeństwo dla ludzi i środowiska.

W omawianym przypadku nie ma czynników, które mogłyby wywołać takie skutki. W niniejszym opracowaniu nie analizuje się zagrożenia pożarowego, które jest przedmiotem oddzielnych opracowań branżowych (np. w projekcie budowlanym).

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U z 2016 poz. 138) - omawiana inwestycja nie jest zaliczona do zakładów o zwiększonym czy też dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

W obiekcie nie wystąpią zagrożenia gazowe ani geotermalne.

## **12. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.**

Nie przewiduje się możliwości transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze względu na znaczną odległość od granic Państwa wynoszącą ok 150 km.

## **13. Obszary podlegające ochronie wg prawa krajowego jak i wspólnotowego.**

Na terenie gminy Klembów wyróżnia się następujące formy ochrony przyrody:

- **rezerwat Dębina** – florystyczny rezerwat przyrody oddalony o ok 1,75 km na północ od inwestycji. Rezerwat jest naturalnym zespołem leśnym dębowo-grabowym z udziałem wiązu, lipy i jesionu. Został utworzony przede wszystkim w celu ochrony 200-letniego dębu szypułkowego tworzącego górne piętro rezerwatu. Rezerwat jest ostoją dla licznej zwierzyny.
- **Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu** oddalony o ok. 3km w kierunku południowo – zachodnim od inwestycji (w kierunku Warszawy). Podstawowymi funkcjami jakie pełnią te tereny są: rolnictwo, rekreacja indywidualna i zbiorowa, turystyka oraz ochrona terenów leśnych, wód otwartych i ekosystemów, a funkcję uzupełniającą stanowi mieszkalnictwo w formach ekosystemowych wraz z usługami o zasięgu lokalnym.

- **Pomniki przyrody** - w pobliżu inwestycji (w odległości do ok. 1km) nie występują pomniki przyrody.

### NATURA 2000



Konsekwencją wstąpienia Polski do UE jest obowiązek włączenia się do systemu Natura 2000. Natura 2000 jest przyjętym przez Unię Europejską systemem ochrony wybranych elementów przyrody, najważniejszych z punktu widzenia całej Europy. System ten nie ma zastępować systemów krajowych, ale je uzupełniać - dawać merytoryczne podstawy do zachowania dziedzictwa przyrodniczego w skali kontynentu. Polega on na wybraniu (według określonych kryteriów) a następnie skutecznym ochronieniu określonych obszarów.

Podstawę do wybierania i chronienia obszarów zaliczanych do systemu Natura 2000 stanowią dwie dyrektywy europejskie (tj. akty prawne wiążące rządy państw Unii): tzw. Dyrektywa Ptasia i Dyrektywa Habitatowa.

Zgodnie z tekstem Dyrektywy Siedliskowej UE NATURA 2000 to spójna Europejska Sieć Ekologiczna obejmująca:

- specjalne obszary ochrony (SOO) tworzone dla ochrony: siedlisk naturalnych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt,
- obszary specjalnej ochrony (OSO) tworzone w ramach Dyrektywy Ptasiej dla ochrony siedlisk ptaków.

Najbliższe (ale znajdujące się na terenie sąsiednich gmin) dla zakładu Interfiber w Lipce to:

**Białe Błota** - ostoja o kodzie PLH140038 stanowi specjalny obszar ochrony siedlisk usytuowany w odległości ok. 9,3 km w kierunku południowo – zachodnim od inwestycji. Obszar jest stanowiskiem priorytetowego gatunku ryby karpowatej - strzebli błotnej. Stanowisko to jest dawnym rozległym torfowiskiem, obecnie silnie przesuszonym, w obrębie którego w latach przed II wojną światową eksploatowano do celów opałowych torf, wykonując do tego celu kilkanaście wyrobisk o różnej wielkości. Obszar Białych Błot leży na północnych przedmieściach miasta Wołomin. Jego naturalną granicą w części północnej jest las, a w pozostałej części z obszarem graniczy zabudowa jednorodzinna; bezpośrednio lub tylko w niewielkim oddaleniu. Obecna liczba zbiorników wodnych w Białych Błotach jest zmienna, gdyż silnie zależy od stanu wody. Ogólnie rzecz biorąc, wszystkie istniejące zbiorniki są płytkie i bardzo silnie zamulone. Na całym obszarze poruszanie się pieszo ułatwiają ścieżki (zaledwie kilka), wydeptane przez okoliczną ludność, w tym bardzo nielicznych wędkarzy, okresowo jednak znaczne ich fragmenty pozostają zalane wodą nawet latem. Jednak niedostępność niemal całego obszaru Białych Błot i małe możliwości

rekreacji, w tym łowienia na wędkę atrakcyjnych gatunków ryb sprawiają, że teren ten jest odwiedzany przez nielicznych i nader rzadko. Izolowane stanowisko strzebli błotnej jest bardzo ważne dla zachowania zasięgu gatunku; jedno z zaledwie 11 stanowisk obecnie istniejących w województwie mazowieckim i około 100 odnalezionych na obszarze kraju. Obecny stan populacji ocenia się jako dobry pod względem liczebności, która może wynosić nawet kilka tysięcy osobników, choć podkreślić należy, że wiedza naukowa na ten temat pozostaje niepełna.

Warto podkreślić, że najtrudniej dostępna, trwale podtopiona część obszaru Białych Błot stała się ważnym miejscem rozrodu mewy śmieszki, która w okresie wczesnowiosennym gnieździ się tutaj w liczbie wielu setek osobników.

**Krogulec** - specjalny obszar ochrony siedlisk o kodzie PLH 140008 oddalony o ok 13,5 km na północ od przedsięwzięcia. Obszar ostoi stanowią dwa, niewielkiej wielkości zbiorniki wodne nazwane Krogulec i Glinianka. Obszar położony jest w pobliżu wsi Dąbrówka (w odległości około dwóch kilometrów od niej). Pierwszy z nich jest zbiornikiem naturalnym, drugi natomiast pozostałością wyrobiska, z którego niegdyś wydobywano glinę, na potrzeby położonej w jego pobliżu cegielni (której ruiny zachowały się do dzisiejszego dnia). Jest on obecnie silnie porośnięty przez roślinność szuwarową i bardzo płytki. Jezioro Krogulec jest jeziorem śródlęsnym o kwaśnym odczynie i brunatnym zabarwieniu i niską produktywnością biologiczną. (tzw. Jezioro dystroficzne). Zbiornik porośnięty jest przez roślinność wodną (zarówno o liściach pływających po powierzchni wody jak i zanurzonymi), jego obrzeża zasiedla brzezina bagienna, a otoczony jest przez las sosnowy. Zbiorniki te są bardzo cenne pod względem przyrodniczym, są bowiem jedynym w województwie mazowieckim, znanym, stanowiskiem strzebli błotnej (gatunek ryby, zapisany w Polskiej Czerwonej Księdze zwierząt jako gatunek silnie zagrożony wyginięciem). Szczególne znaczenie dla zachowania tego gatunku ma większe jezioro (będące obecnie jednym z największych stanowisk strzebli błotnej w Polsce).

**Dolina Dolnego Bugu** ostoja ptasia o kodzie PLB140001 oddalona o ok. 14,2 km w północnym kierunku od inwestycji. Mimo iż większość terenu stanowią siedliska rolnicze w formie suchych pastwisk, to dolina bogata jest w miejsca o wysokiej wartości przyrodniczej. Stanowią je tereny bagienne w okolicach ujść dopływów Bugu czy fragmentów jego dawnego koryta, które reprezentowane są przez dużą ilość, cennych krajobrazowo, poprzez ich zróżnicowanie i porośnięcie przez roślinność wodną, starorzeczy. W korycie Bugu nie odcisnęła się działalność człowieka, przez co możemy obserwować naturalne, piaszczyste wyspy, niekiedy w malowniczy sposób obrośnięte wierzbowymi lub topolowymi łęgami rzecznyymi. Brzegi porastają bujne zarośla wierzbowe, występują też lasy iglaste i liściaste, m.in. między miejscowościami Drażniew i Platerów. Na terenach Doliny Dolnego Bugu

zobaczymy skrajnie rzadko występującą na terenie Polski śliczną sasanę otwartą czy rosnącego na łąkach staroduba, który jest również gatunkiem chronionym przez dyrektywę. Bogactwo świata ptaków potwierdza występowanie aż 39 gatunków (np., perkozek, czernica, łyska, puszczyk czy pliszka żółta) chronionych ptasią dyrektywą. W okresie lęgowym pasjonaci ornitologii dostrzegą wielu przedstawicieli Polskiej Czerwonej Księgi, m.in. gadożera, który upodobał sobie Dolinę Dolnego Bugu, jako jedno z nielicznych miejsc na terenie Polski. Rozglądając się w poszukiwaniu ptactwa z pewnością dostrzeżemy również chronione dyrektywą ssaki: bobra europejskiego i wydrę. Warto rozejrzeć się także za płazami i gadami, których chronionymi w ramach sieci Natura przedstawicielami w Dolinie Dolnego Bugu jest kumak nizinny i żółw błotny. W zbiornikach wodnych pływa 7 gatunków, chronionych dyrektywą, ryb.

Jak wynika z powyższego opisowego zestawienia zakład Inwestora nie sąsiaduje z obszarami chronionymi w myśl prawa przyrodniczego i znajduje się w znacznych odległościach od nich.

Prowadzona działalność produkcyjna w opisywanej lokalizacji w miejscowości Lipka nie powoduje obecnie i nie będzie powodować po rozbudowie żadnych zagrożeń dla obszarów chronionych tym samym inwestycja nie będzie miała jakiegokolwiek wpływu (tym bardziej negatywnego) na w/w obszary chronione. Inwestycja zarazem nie spowoduje zakłóceń integralności tych obszarów.

#### Inne.

Inwestycja nie znajduje się w sąsiedztwie jakichkolwiek **korytarzy ekologicznych**. Najbliższy takowy to korytarz pn. Dolina Dolnego Bugu- Dolina Dolnego Wieprza (GKPnC-7) którego granice przebiegają w odległości ok. 9 km od granicy parceli w kierunku wschodnim.

W rejonie planowanej Inwestycji brak jest obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz obszarów wodno – błotnych.

W bezpośrednim otoczeniu inwestycji nie występują obszary górskie. Tereny oznaczone w ewidencji gruntów jako LZ i LsV (grunty zadrzewione, lasy, grunty leśne) zlokalizowane są poza obszarem oddziaływania inwestycji, w perspektywie ok 300 m rozpoczyna się kompleks leśny pn. Jasienica.

W terenie inwestycji A-D nie znajdują się jakiekolwiek obiekty objęte ochroną kulturową lub historyczną. Natomiast w obszarze jej oddziaływania (część działki nr 948 i 949/6) zlokalizowany jest zabytek archeologiczny nr AZP 54-70/39 objęty ochroną konserwatorską na podstawie Miejscowego planu Zagospodarowania Przestrzennego tej części miejscowości Lipka w gminie Klembów, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Klembów nr III.30.2018 z dnia 14.02.2019 r. Zgodnie z decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr WA.5183.30.29.2021.ZA z dnia 09.12.2021 r. stwierdzono brak konieczności przeprowadzania badań archeologicznych w związku z poprzednimi inwestycjami przy

rozbudowie zakładu Interfiber. Projektowane przedsięwzięcie nie będzie miało żadnego wpływu na w/w stanowiska archeologiczne.

#### **14. Obszar ograniczonego użytkowania.**

Nie ma konieczności ustanawiania obszaru ograniczonego użytkowania.

Obszar oddziaływania inwestycji obejmie teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oznaczony literami (A-F) oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Naniesione na mapę obszary inwestycji i jej oddziaływania stanowią załącznik nr 2.

## **15. Załączniki**

- 1) Mapa zasadnicza
- 2) Obszar inwestycji i obszar jej oddziaływania.
- 3) Wypis z rejestru gruntów
- 4) Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego.
- 5) Planowane zagospodarowanie terenu inwestycji.
- 6) Dane techniczne dozownika i platformy.

# ZAŁĄCZNIKI