

Ogłoszenie BZP nr 2026/BZP 00221733/01 z dnia 2026-04-29

Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)**1. Przedmiotem zamówienia jest:**

Wykonanie dokumentacji projektowo - technicznej rozbudowy DW nr 636 w zakresie ścieżki rowerowej na odcinku od 0+000 do 7+996 w miejscowości Wola Raszewska, Roszcze i Krusze.

Przedmiot zamówienia obejmuje następujące zadania:

L.p.	Nazwa zadania
1.	Wykonanie dokumentacji projektowo - technicznej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 636 w zakresie ścieżki rowerowej na odcinku od ronda przy S8 w Woli Raszewskiej do przejścia dla pieszych przy szkole w Woli Raszewskiej - pikietaż od 0+000 do 0+948, gmina Klembów, powiat wołomiński, województwo mazowieckie.
2.	Wykonanie dokumentacji projektowo - technicznej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 636 w zakresie ścieżki rowerowej na odcinku od przejścia dla pieszych przy szkole w Woli Raszewskiej do ul. Pokoje w Woli Raszewskiej - pikietaż od 0+948 do 2+239, gmina Klembów, powiat wołomiński, województwo mazowieckie.
3.	Wykonanie dokumentacji projektowo - technicznej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 636 w zakresie ścieżki rowerowej na odcinku od ul. Pokoje w Woli Raszewskiej do stacji benzynowej w Roszczepie - pikietaż od 2+239 do 3+912, gmina Klembów, powiat wołomiński, województwo mazowieckie.
4.	Wykonanie dokumentacji projektowo - technicznej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 636 w zakresie ścieżki rowerowej na odcinku od stacji benzynowej w Roszczepie do ul. Kryształowej w Kruszu - pikietaż od 3+912 do 5+254, gmina Klembów, powiat wołomiński, województwo mazowieckie.
5.	Wykonanie dokumentacji projektowo - technicznej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 636 w zakresie ścieżki rowerowej na odcinku od ul. Kryształowej w Kruszu do granicy z gminą Tłuszcz (msc. Kozły) - pikietaż od 5+254 do 7+996, gmina Klembów, powiat wołomiński, województwo mazowieckie.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:**Zadanie 1.** Wykonana dokumentacja powinna zawierać:

- mapę do celów projektowych;
- dokumentację geodezyjno - kartograficzną w zakresie opracowania map zawierających projekty podziału nieruchomości niezbędną do prawidłowego wydzielenia działek i złożenia wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej oraz ustalenia granic pasa drogowego, łączna ilość działek do podziału ok ~ 35 szt.;

- dokumentację geotechniczną;
 - projekt budowlany drogowy i projekt wykonawczy drogowy wraz z odwodnieniem, łącznie ze wszystkimi załącznikami, decyzjami, opiniami i uzgodnieniami, warunkującymi otrzymanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wykonany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wiedzą i zasadami sztuki budowlanej;
 - projekty przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, kolidujących z inwestycją, jeżeli wystąpią kolizje;
 - zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu;
 - przedmiary i kosztorysy inwestorskie;
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
- Długość projektowanego odcinka ~ **948,00 mb.**

Zadanie 2. Wykonana dokumentacja powinna zawierać:

- mapę do celów projektowych;
 - dokumentację geodezyjno - kartograficzną w zakresie opracowania map zawierających projekty podziału nieruchomości niezbędną do prawidłowego wydzielenia działek i złożenia wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej oraz ustalenia granic pasa drogowego, łączna ilość działek do podziału ok ~ 66 szt.;
 - dokumentację geotechniczną;
 - projekt budowlany drogowy i projekt wykonawczy drogowy wraz z odwodnieniem, łącznie ze wszystkimi załącznikami, decyzjami, opiniami i uzgodnieniami, warunkującymi otrzymanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wykonany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wiedzą i zasadami sztuki budowlanej;
 - projekty przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, kolidujących z inwestycją, jeżeli wystąpią kolizje;
 - zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu;
 - przedmiary i kosztorysy inwestorskie;
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
- Długość projektowanego odcinka ~ **1 291,00 mb.**

Zadanie 3. Wykonana dokumentacja powinna zawierać:

- mapę do celów projektowych;
- dokumentację geodezyjno - kartograficzną w zakresie opracowania map zawierających projekty podziału nieruchomości niezbędną do prawidłowego wydzielenia działek i złożenia wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej oraz ustalenia granic pasa drogowego, łączna ilość działek do podziału ok ~ 105 szt.;
- dokumentację geotechniczną;
- projekt budowlany drogowy i projekt wykonawczy drogowy wraz z odwodnieniem, łącznie ze wszystkimi załącznikami, decyzjami, opiniami i uzgodnieniami, warunkującymi otrzymanie

decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wykonany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wiedzą i zasadami sztuki budowlanej;

- projekty przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, kolidujących z inwestycją, jeżeli wystąpią kolizje;
- zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu;
- przedmiary i kosztorysy inwestorskie;
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Długość projektowanego odcinka ~ **1 673,00 mb.**

Zadanie 4. Wykonana dokumentacja powinna zawierać:

- mapę do celów projektowych;
- dokumentację geodezyjno - kartograficzną w zakresie opracowania map zawierających projekty podziału nieruchomości niezbędną do prawidłowego wydzielenia działek i złożenia wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej oraz ustalenia granic pasa drogowego, łączna ilość działek do podziału ok ~ 32 szt.;
- dokumentację geotechniczną;
- projekt budowlany drogowy i projekt wykonawczy drogowy wraz z odwodnieniem, łącznie ze wszystkimi załącznikami, decyzjami, opiniami i uzgodnieniami, warunkującymi otrzymanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wykonany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wiedzą i zasadami sztuki budowlanej;
- projekty przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, kolidujących z inwestycją, jeżeli wystąpią kolizje;
- zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu;
- przedmiary i kosztorysy inwestorskie;
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Długość projektowanego odcinka ~ **1 342,00 mb.**

Zadanie 5. Wykonana dokumentacja powinna zawierać:

- mapę do celów projektowych;
- dokumentację geodezyjno - kartograficzną w zakresie opracowania map zawierających projekty podziału nieruchomości niezbędną do prawidłowego wydzielenia działek i złożenia wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej oraz ustalenia granic pasa drogowego, łączna ilość działek do podziału ok ~ 60 szt.;
- dokumentację geotechniczną;
- projekt budowlany drogowy i projekt wykonawczy drogowy wraz z odwodnieniem, łącznie ze wszystkimi załącznikami, decyzjami, opiniami i uzgodnieniami, warunkującymi otrzymanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wykonany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wiedzą i zasadami sztuki budowlanej;

- projekty przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, kolidujących z inwestycją, jeżeli wystąpią kolizje;
 - zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu;
 - przedmiary i kosztorysy inwestorskie;
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
- Długość projektowanego odcinka ~ **2 742,00 mb**.

Informacje podstawowe:

- 1) Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia ciągłości warunków technicznych i uzgodnień w okresie minimum 3 lat od dnia przekazania dokumentacji projektowej Województwu, a w przypadku zmiany warunków technicznych lub uzgodnień we wskazanym wyżej okresie pokryje koszty aktualizacji dokumentacji do nowych warunków technicznych i uzgodnień na podstawie odrębnej umowy.
- 2) Wykonawca zobowiązany będzie do czasu wykonania i uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotu Zadania sprawowania nadzoru autorskiego we wszystkich projektowanych branżach występujących w dokumentacji na podstawie odrębnej umowy z Województwem.
- 3) Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Mazowieckiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Warszawie oraz Gminie Klembów raportów z przebiegu prac projektowych i prowadzonych procedur nie rzadziej niż raz na miesiąc.
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych, pozwoleń, opinii i uzgodnień niezbędnych w procesie projektowym na mocy pełnomocnictwa do konkretnych czynności prawnych, udzielonego przez Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie osobie fizycznej wskazanej przez „Gminę”.
- 5) Wykonawca zobowiązany będzie do przeniesienia nieodpłatnie autorskich praw majątkowych do opracowanej dokumentacji projektowej na rzecz Województwa, wraz z zezwoleniem na wykonywanie autorskich praw zależnych, na polach eksploatacji wskazanych przez Województwo na podstawie odrębnej umowy.
- 6) Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w imieniu Zamawiającego na podstawie wykonanej dokumentacji.

Ustalenia ogólne służące realizacji zadania:

1. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie (MZDW) będzie uczestniczył w przygotowaniu dokumentacji poprzez:
 - a) udział w radach technicznych organizowanych przez Gminę na każdym etapie tworzenia dokumentacji;
 - b) uzgadnianie pisemne rozwiązań projektowych wszystkich branż projektu budowlanego;
 - c) uzgadnianie konstrukcji nawierzchni i szczegółów konstrukcyjnych;

d) uzgadnianie przebiegu projektowanych linii rozgraniczających drogi, stanowiących linię podziału nieruchomości, na których ma zostać zrealizowana inwestycja.

2. MZDW jest zobowiązany wydać swoją opinię do przygotowanych przez Gminę dokumentacji przed złożeniem wniosku przez Gminę o wydanie każdej z wymaganych prawem (w zakresie realizacji przedmiotowego Zadania) decyzji administracyjnych.

3. Dyrektor MZDW po wydaniu pozytywnej opinii, o której mowa w pkt 2 udzieli pełnomocnictwa do uzyskania decyzji administracyjnych (do konkretnych czynności prawnych dotyczących realizacji przedmiotowego Zadania), w zakresie, o którym mowa w S2 pkt 2.

4. Wszelkie projektowane rozwiązania drogowe podlegają opiniowaniu w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego.

Do realizacji postanowień Umowy, Województwo wyznacza Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie w odniesieniu do obowiązków przyjętych przez Województwo. **Przed złożeniem oferty, Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej terenu.**

Płatność za wykonanie dokumentacji będzie dokonywana w następujących etapach:

1-Uzyskanie akceptacji koncepcji przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich - 20%.

2-Dostarczenia zatwierdzonego projektu stałej organizacji ruchu – 20%.

3-Złożenie wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) - 10%.

4-Wszczęcie postępowania wydania decyzji przez Wojewodę Mazowieckiego – 30%.

5-Uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) i dostarczenia jej wraz z dokumentacją do siedziby Zamawiającego – 20%.

Ważne: Zgodnie z pozacenowymi kryteriami oceny ofert, Wykonawca w terminie do: 90, 120 lub 150 dni od dnia zawarcia umowy, będzie zobowiązany opracować Zamawiającemu koncepcję projektową drogi/dróg.

Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

CPV 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

CPV 71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

CPV 71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

CPV 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

CPV 71210000-3 – Doradcze usługi architektoniczne

3. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

- zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

1) wykonał usługi odpowiadające swoim rodzajem i zakresem usługom wskazanym w przedmiocie zamówienia, m.in.:

- wykonane co najmniej dwie dokumentacje budowy, przebudowy lub rozbudowy drogi publicznej klasy co najmniej G oraz uzyskane na podstawie tej dokumentacji pozwolenie na budowę lub zgody (decyzji ZRID) na realizację, zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych o wartości minimum 250 000,00 zł brutto każda, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

2) posiada osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej, której to osobie Wykonawca zamierza powierzyć funkcję projektanta wiodącego. Osoba ta musi należeć do właściwego samorządu zawodowego i posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. **Uwaga:** Projektanci powinni posiadać uprawnienia budowlane, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

4. Termin wykonania zamówienia wynosi:

28 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy).

*/-/ Rafał Mathiak
Wójt Gminy Klembów*