

Obwieszczenie

Zgodnie z art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.),

Wójt Gminy Klembów zawiadamia,

że dnia 26 kwietnia 2022 roku została wydana decyzja nr 6220.10.2022 Wójta Gminy Klembów o środowiskowych uwarunkowanych dla przedsięwzięcia pn „**Rozbudowa zakładu Interfiber polegająca na wybudowaniu następujących obiektów: budynku produkcyjno – magazynowego wraz z częścią socjalną i techniczną, budynku magazynowo – konfekcyjnego, budynku gospodarczego wraz z wiatą, dwóch budynków technicznych (pompownia i transformatorownia) oraz zbiornika na wody przeciwpożarowe** zlokalizowanego na działkach nr 948, 949/2, 950/10, 950/11, 951/1, 951/3, 951/4, 951/5, 951/7, 952/1, 952/2, 952/5, 949/4, 949/6, 950/13, 950/15, 951/9, 951/10, 952/7, 952/8, obręb Lipka, gmina Klembów”.

Na podstawie art. 10 § 1 i art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony mają prawo zapoznać się ze zgromadzoną w sprawie dokumentacją w każdym stadium postępowania. Dokonać tego mogą w siedzibie Urzędu Gminy w Klembowie, ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, pok. nr 5, od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy urzędu.

Ponieważ liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, niniejsze zawiadomienie – obwieszczenie zostaje podane do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Klembów oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Klembowie.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia-obwieszczenia.

Wójt
/-/ Rafał Mathiak

Otrzymują:
1. strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa.
2. a/a.

Wywieszono dnia.....
Zdjęto dnia.....

Klembów, dnia 26 kwietnia 2022r.

GOŚ. 6220.10.10.2022

Decyzja Nr 6220.10.2022

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku poz. 735 ze zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 roku poz. 2373 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku firmy, reprezentowanego przez pełnomocnika

stwierdzam

- I. **brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn „Rozbudowa zakładu Interfiber polegająca na wybudowaniu następujących obiektów: budynku produkcyjno – magazynowego wraz z częścią socjalną i techniczną, budynku magazynowo – konfekcyjnego, budynku gospodarczego wraz z wiatą, dwóch budynków technicznych (pompownia i transformatorownia) oraz zbiornika na wody przeciwpożarowe”** zlokalizowanego na działkach nr 948, 949/2, 950/10, 950/11, 951/1, 951/3, 951/4, 951/5, 951/7, 952/1, 952/2, 952/5, 949/4, 949/6, 950/13, 950/15, 951/9, 951/10, 952/7, 952/8, obręb Lipka, gmina Klembów”
- II. konieczność określenia warunków lub wymagań, o **których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś tj oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa art. 82 ust.1 pkt 2 lit b ustawy ooś**
 1. przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
 2. zarówno przed rozpoczęciem jak i w trakcie prac budowlanych należy umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu budowy lub przenieść je do odpowiednich siedlisk poza rejon budowy;

3. podczas prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich drobnych zwierząt; termin, lokalizację i sposób wykonania zabezpieczeń doprecyzuje nadzór przyrodniczy koordynujący całość prac zabezpieczających, po uwzględnieniu uwarunkowań lokalnych, występujących w gruncie,
4. na placu budowy stosować oświetlenie dające tzw. „ciepłe” widmo świetlne, np. lampy sodowe lub LED; lampy powinny bezwarunkowo posiadać szczelne obudowy; światło lamp winno być skierowane do dołu na tereny inwestycji niezależnie od jej etapu;
5. niezanieczyszczony humus, zabrany z terenu inwestycji należy składować w pryzmach zabezpieczonych przed przesuszeniem, poza terenem zagrożonym powodzią, a także obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych i wykorzystać go w miarę możliwości do zagospodarowania powierzchni biologicznie czynnej po zakończeniu robót budowlanych;
6. zaplecze budowy należy zorganizować na terenie utwardzonym, z zabezpieczeniem przed nie kontrolowanym wyciekiem substancji ropopochodnych i smarów;
7. na etapie realizacji stosować sprawnie techniczny sprzęt i urządzenia;
8. należy zapewnić odcięcie możliwej migracji produktów ropopochodnych do wód podziemnych poprzez postojowanie urządzeń i środków transportu na utwardzonym podłożu;
9. materiały, które zawierają substancje niebezpieczne należy magazynować na szczelnej, nieprzepuszczalnej powierzchni lub w szczelnych pojemnikach;
10. w momencie wycieku paliwa należy oczyścić miejsce za pomocą sorbentów substancji ropopochodnych, następnie niezwłocznie zebrać je i przekazać do utylizacji odpowiednim podmiotom do tego uprawnionych;
11. wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzać na tereny inwestora w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntu sąsiednich;
12. na etapie realizacji odprowadzać ścieki bytowe do szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, nie dopuszczając do jego przepełnienia, a następnie przekazywać je odpowiednim, uprawnionym podmiotom;
13. na etapie eksploatacji ścieki socjalno- bytowe będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej; obecnie odprowadzane szczelną wewnętrzną kanalizacją do bezodpływowych zbiorników;

14. wodę na potrzeby realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia dostarczać z istniejącej wiejskiej sieci wodociągowej na zasadach określonych przez gestora sieci; oraz zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci wodociągowej;
15. odpady należy składować w przygotowanym do tego miejscu do selektywnej zbiórki, oraz systematyczne ich wywożenie przez uprawnionych przedsiębiorców prowadzących działalność w zakresie odbioru i unieszkodliwiania danych grup odpadów;
16. prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, a w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, w technologii (np. ścianek szczelnych oraz przy użyciu pomp szlamowych/ igłofiltrów; ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum;
17. prace w obrębie koryt rzek i cieków oraz urządzeń wodnych (rowów melioracyjnych) prowadzić w sposób zapewniający swobodny przepływ wód w obrębie ww. koryt (np. poprzez przebudowę cieków pod osłoną gródź, wykonanie kanałów obiegowych, kanałów zastępczych, itd.) oraz ograniczający zaburzenia stosunków gruntowo-wodnych w rejonie koryt rzeki cieków, a także w sposób ograniczający zmeńnienie wód w obrębie cieków, rzek i rowów melioracyjnych;
18. wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane;
19. roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo- wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;

Uzasadnienie

W dniu 24 lutego 2022 r. do Wójta Gminy Klembów wpłynął wniosek firmy reprezentowanego przez pełnomocnika o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn „Rozbudowa zakładu Interfiber polegająca na wybudowaniu następujących obiektów: budynku produkcyjno – magazynowego wraz z częścią socjalną i techniczną, budynku magazynowo – konfekcyjnego, budynku gospodarczego wraz z wiatą, dwóch budynków technicznych (pompownia i transformatorownia) oraz zbiornika na wody przeciwpożarowe” zlokalizowanego na działkach nr 948, 949/2, 950/10, 950/11, 951/1, 951/3, 951/4, 951/5, 951/7, 952/1, 952/2, 952/5, 949/4, 949/6, 950/13, 950/15, 951/9, 951/10, 952/7, 952/8, obręb Lipka, gmina Klembów”

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zalicza ją do grupy

przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b i 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 roku poz. 2373 ze zm.) organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskami o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku zajęcia stanowiska opowiadającego się za sporządzeniem raportu dla tego przedsięwzięcia, o określenie jego zakresu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie pismem z 23 marca 2022 roku (data wpłynięcia do tut. 5.04.2022r) znak ZNS.471.98.15.2022 SW 1253/2022, wydał opinię sanitarną, stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wydał postanowienie z dnia 29 marca 2022 r. (data wpłynięcia do tut. 29.03.2022r) znak: WOOŚ-I.4220.368.2022.ML.2, wyrażające opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wyraził opinię że istnieje konieczność określenia warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit b lub c ustawy ooś.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 15 marca 2022 r. (data wpłynięcia do tut. 21.03.2022r), znak: WA.ZZŚ.2.435.1.50.2022. PJ, wyraziło opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, jak również stanowiska organów opiniujących, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W czasie trwania postępowania strony miały zapewniony czynny udział w nim na każdym jego etapie zgodnie z zasadami Kodeksu Postępowania Administracyjnego, jak również społeczeństwo poprzez podawanie do publicznej wiadomości dokumentów związanych z

każdym etapem postępowania poprzez umieszczanie ich w sposób zwyczajowy na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy, w ustawowym terminie przewidzianym dla stron. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły od Stron żadne wnioski i uwagi do planowanego przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu akt sprawy należy uznać, że zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia jego realizacji.

Ponadto stwierdzono, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz. U. z dnia 2021 r. poz. 1098, ze zm.). Najbliższy obszar Natura 2000 jest obszar Białe Błota PLH140038 zlokalizowany jest w odległości ok. 9,2 km na od terenu inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (dolina Dolnego Bugu – Dolina Dolnego Wieprza GKPN-C-7) zlokalizowany jest w odległości ok. 7,8 km w kierunku południowo – wschodnim od terenu inwestycji.

Po analizie charakteru i lokalizacji przedsięwzięcia, stwierdza się, że ww. inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz spójność sieci Natura 2000.

Mając powyższe na uwadze nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji. Pobrano opłatę skarbową 205 zł – część I pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. Z 2021 r. poz. 1923 ze zm.)

Pouczenie

Od niniejszej decyzji Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Wójta Gminy Klembów w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji

- 1) Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 -22 oraz art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku poz. 2081). Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

- 2) Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

Wójt
/-/ Rafał Mathiak

Otrzymują:

1.;
2. Strony postępowania przez obwieszczenie;
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. H. Sienkiewicza 3, 00 – 015 Warszawa;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie, ul. Legionów 78, 05 – 200 Wołomin;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem w Dębie 05-140 Serock;
4. Starostwo Powiatowe w Wołominie ul. Ignacego Prądzyńskiego 3, 05-200 Wołomin;

*Sprawę prowadzi: Agata Dobrosz
Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska
tel.: 29 753-88-07, a.dobrosz@klembow.pl, pokój nr 5*

1. Charakterystyka przedsięwzięcia:

Skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji

Przedmiotowe przedsięwzięcie dotyczy rozbudowy zakładu Interfiber polegającej na wybudowaniu następujących obiektów: budynku produkcyjno – magazynowego wraz z częścią socjalną i techniczną (zad. nr 1), budynku magazynowo – konfekcyjnego (zad. nr 2), budynku gospodarczego wraz z wiatą (zad. nr 3), dwóch budynków technicznych (pompownia i transformatorownia) oraz zbiornika na wody przeciwpożarowe(zad. nr 4), zlokalizowanego na działkach nr 948, 949/2, 950/10, 950/11, 951/1, 951/3, 951/4, 951/5, 951/7, 952/1, 952/2, 952/5, 949/4, 949/6, 950/13, 950/15, 951/9, 951/10, 952/7, 952/8, obręb Lipka, gmina Klembów. Firma ta zajmuje się produkcją błonnika : celulozowego, pszennego, owsianego, bambusowego. Wykorzystywany jest on do celów spożywczych i technicznych. Zamierzeniem inwestora jest zwiększenie produkcji, w tym celu wybudowane zostaną trzy nowe budynki technologiczne oraz dwa budynki techniczne i zbiornik zamknięty na wodę na cele ppoż.

Powierzchnia całkowita terenu objętego projektowaną inwestycją wynosi 33 546,0 m². W tym powierzchnia istniejącej zabudowy: ok 6967 m² powierzchnia istniejącego terenu komunikacyjnego: ok 5950 m² powierzchnia projektowanej zabudowy: ok 3828 m². Obecna produkcja wynosi 10 -11 tys. ton wyrobów gotowych na rok. Po oddaniu do użytku dwóch nowych linii produkcyjnych w budynku nr 1 zakłada się utrzymać produkcję na poziomie 19-20 tys. ton na rok.

Opisywany obszar objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Lipka, gmina Klembów uchwałą nr III.30.2018 Rady Gminy Klembów z dnia 20 grudnia 2018 opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego poz. 2146 z dnia 14 lutego 2019 r.) Z planu wynika, że przedmiotowe działki mają wielorakie przeznaczenie stanowiąc:

- działki nr 948, 949/2 stanowią częściowo tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej oznaczone w planie symbolem 1MNU, a częściowo tereny zabudowy usługowej lub obiektów produkcji, magazynów i składów oznaczone na mapie symbolem 3U/P, a częściowo tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej oznaczone w planie symbolem 2KDL;

- działki nr 950/10, 950/11, 951/1, 951/3, 951/4, 951/5, 951/7, 952/1, 952/2, 952/5, 949/4, 949/6, 950/13, 950/15, 951/9, 951/10, 952/7, 952/8 - tereny zabudowy usługowej lub obiektów produkcji, magazynów i składów oznaczonych w planie symbolem 3U/P, a

częściowo na terenie dróg publicznych klasy drogi lokalnej, oznaczonej na planie symbolem 2KDL.

Sąsiedztwo obszaru przedsięwzięcia stanowią:

- od północy – przebiega asfaltowa droga publiczna - ulica Jasna;
- od zachodu: zabudowana i zamieszкана oraz w dalszej części znajdują się wolne od zabudowy, obecnie rolne działki;
- od strony południowej na wysokości działki nr 948 przebiega droga wojewódzka;
- od wschodu niemal na całej długości przebiega droga powiatowa – ulica Wołomińska.

Rodzaj technologii

W ramach przedmiotowej inwestycji jeden z trzech nowych budynków technologicznych (nr 1) będzie pełnił funkcję m.in. produkcyjną. Wydzielone będą dwie linie produkcyjne, a wykorzystywana w nim technologia i urządzenia będą tożsame z już wykorzystywanymi w zakładzie. Dostarczony surowiec podawany będzie do:- rozdrabniaczy arkuszy lub/i do rozdrabniacza bel i dalej do młyna rozdrabniającego, młynów kompaktujących, młyna rozwókniającego i dalej do zbiornika pośredniczącego, skąd przenośnikami kierowany będzie do przesiewaczy. Oddzielony w przesiewaczach produkt trafi poprzez przenośniki na stanowisko pakowania produktu. Gotowy produkt pakowany będzie do worków (po 12-25 kg) lub do worków typu big- bag (ok. 400 kg).

Emisja występowania innych uciążliwości

Etap realizacji inwestycji będzie związany z emisją hałasu i substancji do powietrza oraz powstawaniem odpadów i ścieków. Emisja hałasu i substancji do powietrza będzie związana z ruchem środków transportu oraz pracą maszyn budowlanych i ustąpi całkowicie wraz z końcem budowy.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego będzie miała charakter przemijający(okresowy), nie będzie miało większego wpływu na teren poza granicami placów budowy i tras transportowych. Będzie dotyczyć tylko i wyłącznie etapu realizacji przedsięwzięcia do czasu zakończenia prac budowlanych. Po zakończeniu budowy, analizując prognozowane obliczenia i wielkości emisji (ładunek na poszczególny emitör) należy założyć, że nie będą występować przekroczenia misji zanieczyszczeń poza terenem inwestycji i całego zakładu Interfiber.

W odniesieniu do emisji hałasu, to oddziaływanie będzie miało również charakter przejściowy i krótkotrwały – do czasu zakończenia prac budowlanych. Uwzględniając w/w źródła hałasu jak i dotychczasową oraz planowaną do wykorzystania technologię (niemieniącą się) obejmującą wykonywanie wszystkich prac wewnątrz budynków kubaturowych - istniejące w pobliżu tereny mieszkaniowe nie są i nie powinny być narażone na jakiegokolwiek niekorzystne oddziaływanie ze strony hałasu powodowanego funkcjonowaniem rozbudowanego zakładu Intefiber.

Emisja odpadów na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie miała pomijalnie mały wpływ na środowisko, będzie miała charakter okresowy, przemijający. W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą odpady związane z prowadzeniem prac takich jak roboty ziemne, budowlane, instalacyjne. Rodzaj odpadów natenczas wytwarzanych to m. in.: kawałki materiałów budowlanych, odpady stalowe, taśmy do pakowania materiałów budowlanych, kawałki drewna, tworzyw sztucznych, wełny mineralnej, opakowania po materiałach budowlanych itp. Ilość odpadów zależy będzie od staranności firmy wykonawczej oraz zatrudnionych w niej pracowników. Odpady będą magazynowane przy danym placu budowy na terenie inwestycji. Pojemniki o odpowiedniej wielkości, prawidłowej konstrukcji, szczelne, zamykane, utrzymane we właściwym stanie techniczno-sanitarnym. Odpady będą w miarę możliwości segregowane.

Odpady powstające na etapie eksploatacji inwestycji będą selektywnie magazynowane, w wyznaczonych miejscach na terenie zakładu, zgodnie z obowiązującymi przepisami, a następnie odbierane będą przez uprawnione podmioty do zagospodarowania.

Na etapie realizacji ścieki bytowo-gospodarcze będą odprowadzane do szczelnych bezodpływowych zbiorników typu Toi Toi. Będą one regularnie opróżniane i wywożone przez podmioty do tego uprawnione.

Ścieki bytowo-gospodarcze na etapie funkcjonowania będą odprowadzone będą poprzez projektowane przyłącze kanalizacyjne do sieci kanalizacyjnej biegnącej wzdłuż ulicy Wołomińskiej zgodnie warunkami przyłączeniowymi do sieci kanalizacji sanitarnej.

Wody deszczowe z uwagi na brak w pobliżu sieci kanalizacji deszczowej podczyszczone ścieki deszczowe odprowadzane będą czasowo do pobliskiego rowu i do Kanału A-Lipka. Przedmiotowa inwestycja będzie zaopatrywana w wodę w oparciu o istniejącą miejską sieć wodociągową.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody z dnia 2021 r. poz. 1098, ze zm.). Najbliższy obszar Natura 2000 jest obszar Białe Błota PLH140038 zlokalizowany jest w odległości ok. 9,2 km na od terenu inwestycji. Najbliższy korytarz

ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (dolina Dolnego Bugu – Dolina Dolnego Wieprza GKPnC-7) zlokalizowany jest w odległości ok. 7,8 km w kierunku południowo – wschodnim od terenu inwestycji.

Inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych PLRW 200017267167 o nazwie (dopływ spod Rządza do źródeł do Cienkiej bez Cienkiej). Dla JCWP, stan ogólny określono jako zły, wynikający ze stanu ekologicznego określonego jako umiarkowany, przy czym stan chemiczny określono jako dobry.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200054, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Przedmiotowa inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi, a także poza obszarami wodno- błotnymi lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedlisk łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że realizacja i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto realizacja inwestycji nie przyczyni się w istotny sposób do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie negatywnie na siedliska łęgowe.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód , w tym będzie się odbywało w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi. Nie jest także położona na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściach rzek.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy ani ilościowy wód powierzchniowych jak i wód podziemnych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. 2021 poz. 2233, ze zm.).

Na podstawie informacji zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Wójt
/-/ Rafał Mathiak